



**TARTU NOTAR TIINA TOMBERG
BÜROO ASUKOHT TARTUS, KALURI 2**

Notariaalakt ametitegevuse raamatus 2024.a. nr 2428.

Täna, neljateistkümnendal oktoobril kahe tuhande kahekümne neljandal aastal
(14.10.2024.a.) pöördus

Toomas Asser, isikukood 35407142730, kes avaldab, et tema asukoht notariaalakti tõestamise ajal on Tartu Ülikooli peahoones, tegutsedes **Tartu Ülikooli**, registrikood Riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste riikliku registris 74001073, aadress Ülikooli tn 18, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, e-posti aadress info@ut.ee, esindajana

Tartu notar Tiina Tombergi poole, et teha ja notariaalselt tõestada kaugtõestamise teel alljärgnev

VOLIKIRI

Tartu Ülikool volitab Heiki Pagel'it, isikukood 36309152713, valitsema ja käsutama Tartu Ülikoolile kuuluvat vallas- ja kinnisvara, sealhulgas laevu, Tartu Ülikooli nõukogu ja/või rektori otsuste alusel: omandama, võõrandama ja koormama kinnisvara; hoiustama raha notariarvele Tartu Ülikooli kohustuste täitmiseks ning käsutama Tartu Ülikooli kasuks notariarvele hoiustatud rahasummasid.

Heiki Pagel on õigustatud tegema kõik eelnimetatud ülesannete täitmiseks vajalikud tehingud ja toimingud, sh sõlmima, muutma ja lõpetama lepinguid ning esitama ja võtma tagasi avaldusi, sh kinnistamisavaldusi.

Volikiri on kehtiv üks aasta ja on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notari poolt on volikirja tõestamisel kontrollitud

- * allakirjutanu isik videosilla vahendusel, ta on notarile tuntud;
- * allakirjutanu esindusõigus Riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste riikliku registri andmete ning Tartu Ülikooli valimiskogu Tartu Ülikooli rektori valimise 20.04.2023 koosoleku protokollil alusel.

Allakirjutanu kinnitab, et tema volitused kehtivad.

Tartu Ülikool soovib volikirja originaali saatmist oma esindaja e-posti aadressile.

Heiki Pagel on õigustatud saama käesolevat notariaalakti ja selle kinnitatud ärakirja paberkandjal.

Notar on allakirjutanule selgitanud, et:

* Volikiri koostatakse ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes.

* Tõestamisseaduse § 46 kohaselt väljastatakse osalejale vajaduse korral paber kandjal ära kiri, mis asendab originaali. Tõestamisseaduse § 48 kohaselt asendab kaugtõestamise vahendusel tõestatud volikirja puhul volikirja paber kandjal ära kiri õigustoimingutes originaali.

* Esindaja poolt esindusõiguse alusel tehtud tehing kehtib esindatava suhtes.

* Volitus lõpeb muuhulgas, kui: esindatav võtab volituse tagasi; esindaja loobub volitusest; esindatav sureb; kuulutatakse välja esindatava pankrot. Volikirja paber kandjal ära kiri tuleb pärast esinduse lõppemist esindatavale tagastada.

* Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele. Kui õiguskäibes asendab kaugtõestamise teel tehtud volikirja vaid paber kandjal ära kiri, loetakse volitus lõppenuks ka juhul, kui paber kandjal ära kiri on esindatavale tagasi antud. Kui õiguskäibes kehtib digitaalselt allkirjastatud originaaldokument, on seda võimalik tagasi võtta selle kehtetuks kuulutamise teel. Volitaja tahteavaldus volikirja kehtetuks kuulutamiseks tõestatakse tehingu tõestamise sätete kohaselt ja notar avaldab sellekohase teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne päeva möödumisel teate avaldamisest.

Notari tasu vastavalt notari tasu seadusele:

Volikirja tõestamine 49,20 eurot (§ 31 p 3).

Kaugtõestamise teel tehtav ametitoiming 20,00 eurot (§ 2 lg 2').

Käibemaks 15,22 eurot.

Notariaalakkt on notari poolt osalejale videosilla vahendusel ette loetud ja esitatud ekraanil tutvumiseks. Notariaalakkt on osaleja poolt läbi vaadatud, heaks kiidetud ning osaleja ja notari poolt digitaalselt allkirjastatud.

Pärast notariaalakkti tõestamist annab notar e-notari kaudu osalejale infosüsteemide andmevahetuskirji (X-tee) <https://www.eesti.ee/est> ja e-Notari iseteeninduse www.notar.ee kaudu õiguse juurdepääsuks osaleja ja notari poolt digitaalselt allkirjastatud volikirjale.

Toomas Asser /allkirjastatud digitaalselt/

Tartu notar Tiina Tomberg /allkirjastatud digitaalselt/