



KESKKONNAAMET

RAGN-SELLS AS
Jana.Valliste@ragnsells.com

17.06.2026 nr DM-127788-16

Väätsa savimaardla Väätsa savikarjääri (keskkonnaluba nr JARM-027) korrastamisest

1. Väätsa Prügila AS esitas 11.08.2025 (registreeritud keskkonnaotsuste süsteemis KOTKAS 13.08.2025 nr DM-133168-1) taotluse kõikide keskkonnakaitselubade andmete muutmiseks keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59 lõige 1 alusel. Keskkonnakaitselubade uus omaja on RAGN-SELLS AS (reg. kood 10306958, aadress Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Suur-Sõjamäe tn 50a, 11415). Taotluse kohaselt on ettevõtted RAGN-SELLS AS ja Väätsa Prügila AS ühinenud ning kõik keskkonnakaitselubade õigused ja kohustused lähevad täielikult üle RAGN-SELLS AS-le. Keskkonnaameti 15.08.2025 korraldusega nr DM-133145-2 muudeti Väätsa Prügila AS-le kuuluv keskkonnaluba JARM-027 RAGN-SELLS AS (registrikood 10306958) nimele.

Keskkonnaluba nr JARM-027 annab õiguse maavara (keraamiline savi) kaevandamiseks Väätsa savimaardlas Väätsa savikarjääri mäeeraldisel.

Väätsa savikarjäär asub Järva maakonnas Türi vallas Aasuvälja külas Väätsa savikarjäär kinnistul (katastritunnus 93701:003:1350), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Mäeeraldis pindalaga 2,67 ha ja teenindusmaa pindalaga 4,79 ha hõlmab Väätsa maardla (registrikaardi nr 591) keraamilise savi aktiivse tarbevaru plokki 1. Keskkonnaloale on märgitud keraamilise savi aktiivse tarbevaru kogumahuks 30 tuh m³ ja kaevandatavaks varuks 13 tuh m³. Keskkonnaluba nr JARM-027 kehtib 26.07.2012 - 26.07.2027 ning kaevandatud maa kasutamise otstarbeks on loale märgitud rohumaa ja tehisveekogu.

2. Maapõueseadus (*MaaPS*) § 80 lg 1 sätestab, et kaevandamisloa omaja peab korrastama kaevandatud maa tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal ning korrastamiskohustus säilib ka juhul, kui luba on kehtivuse kaotanud. MaaPS § 81 lõiked 1 - 3 sätestavad, et kaevandatud maa korrastatakse korrastamisprojekti alusel, mis koostatakse lähtuvalt Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustest.

MaaPS § 6 lõige 1 sätestab, et maavara kaevandamine on maavara looduslikust seisundist eemaldamise ettevalmistamiseks tehtav töö, maavara looduslikust seisundist eemaldamine ning mäeeraldis ja mäeeraldis teenindusmaa piires kaevise vedu ja esmane töötlemine. MaaPS § 9 kohaselt on kaevandatud maa korrastamine maa endisel või uuel otstarbel taas kasutuskõlblikuks muutmine. MaaPS § 80 lõige 3 sätestab, et kaevandatud maa on maa ja

maapõu, mille looduslik seisund on kaevandamisega muudetud.

3. Maa- ja Ruumiameti geoportaali maardlate kaardirakenduse mäeeraldise detailandmete (kood 1106) kohaselt on jätkuvalt 1 plokis keraamilise savi aktiivne tarbevaru 30 tuhat m³ ja kaevandatav varu 13 tuhat m³. Väätsa savikarjääri loa nr JARM-027 kohta on esitatud 0 deklaratsioonid ehk kaevandamist ei ole toimunud.

Keskkonnaamet teostas 12.05.2026 kohapealset kontrolli Järva maakonnas Türi vallas Aasuvälja külas Väätsa savikarjäär maaüksusel (katastritunnus 93701:003:1350). Kontrollimisel kasutati maaüksusest ülevaate saamiseks ka drooni DJI Mavic 3T. Kontrollimisel ei tuvastatud Väätsa savikarjäär maaüksusel kaevandamistegevust. Kontrollimisel tuvastati, et maaüksusel on kaks tiiki ning kahe tiigi vahel on pinnastee. Visuaalsel vaatlusel tuvastati, et teed on kohati täidetud killustikuga. Väätsa savikarjäär maaüksusel elektriõhuliin läheduses tuvastati üks pinnasehunnik, millel kasvas rohttaimestik. Maaüksusel asuva tee ääres tuvastati üks sinist värvi tünn, milles olid jäätmed.

Keskkonnaamet palus 28.05.2026 RAGN-SELLS AS-i käest kirjalikke selgitusi Väätsa savikarjäär maaüksusel tuvastatud pinnasehunniku ja pinnastee täitmise kohta. RAGN-SELLS AS edastas 01.06.2026 kirjalikud selgitused. RAGN-SELLS AS ei ole maaüksusel tegevusi teostanud ning ettevõtte puuduvad andmed nimetatud pinnasehunniku ja teetäite tekkimise aja ning teostaja kohta. Ettevõtte edastas pildid tünni likvideerimise kohta. Väätsa savikarjääris ei ole kaevandamistegevust toimunud ning kogu karjäärialal on avamata, maha märkimata ja karjääri alal kasvavad puud. Eeltoodust tulenevalt puudub vajadus ala korrastamiseks.

4. MaaPS § 80 lõige 1 kolmas lause sätestab, et kui sama maavara uurimine või kaevandamine samas uuringuruumis või samal mäeeraldisel jätkub teise loa alusel, läheb korrastamiskohustus üle uue loa omajale. Kõnealusel alal ei ole enne loa nr JARM-027 ümberregistreerimist olnud mäeeraldist maapõueseaduse mõistes ja loa nr JARM-027 alusel ei ole kaevandatud, seega ei ole kaevandamine jätkunud ega korrastamiskohustus tekkinud.

Eeltoodu põhjal ei ole Väätsa savikarjääri keskkonnaloa nr JARM-027 alusel maavara kaevandatud ja looduslikku seisundit muudetud, mistõttu ei ole vajadust korrastamistööd läbi viia. Sellega seondult ei ole vajalik esitada korrastamistingimusi ega koostada korrastamisprojekti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisa: Kontrolliprotokoll_nr_KV2604971-1.pdf

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Türi
Vallavalitsus

Maigi Säinas 5918 4357
Maigi.Sainas@keskkonnaamet.ee