



## KIILI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kiili

17. juuni 2025 nr 234

Projekteerimistingimustega

Luige alevikus Aasa kinnistu detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1, lg 4 p 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 "Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine" alusel, arvestades 30.04.2025 esitatud taotlust nr 2511002/11098.

30.04.2025 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/11098 millega soovitakse muuta Luige alevikus Aasa kinnistu detailplaneeringus (DP0117) pos. 1 (Kesa tn 1, kt: 30402:001:0007) hoonestusala tingimusi (hoonestusala suurendamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgsest lahendusest). Taotlusega kaasas oli asendiplaan hoonestusala suurendamise ettepanekuga.

Kokkuvõttes ei esine Kiili Vallavalitsuse hinnangul põhjuseid, mis tingiksid projekteerimistingimuste andmata jätmise. Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1 ja täpsustatud Luige alevikus Aasa kinnistu detailplaneeringus (DP0117) pos. 1 (Kesa tn 1, kt: 30402:001:0007) hoonestusala lisas nr 2.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
  - 1.1. Kiili vald, Luige alevik, Aasa kinnistu detailplaneering (DP0117) pos 1 (Kesa tn 1, kt: 30402:001:0007).
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Aimur Liiva  
Vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tarko Tuisk  
Vallasekretär

Lisad: 1. Seletuskiri 17.06.2025 korralduse nr 234 juurde  
2. Kesa tn 1 hoonestusala