



LEONHARD WEISS

Hr Hans Keskrand
Projektijuht

Transpordiamet
Registrikoodiga 70001490
Valge 4, 11413 Tallinn
telefon (+372) 5981 9102
e-post hans.keskrand@transpordiamet.ee

Kuup: 05.12.2025

PROJEKTEERIMISE TÖÖVÕTULEPING nr 3.2-3/25/1209-1 „Riigitee nr 4 Tallinna–Pärnu–Ikla km 15,0–17,7 Topi–Kanama lõigu ja km 19,0–26,9 Kanama–Ääsmäe lõigu põhiprojekti koostamine“

TAOTLUS 2025-12-05

Lgp Tellija

Käesolevaga esitab LEONHARD WEISS OÜ taotluse töö osa, rajatiste geotehnilise uuringu I etapi tähtaja pikendamiseks.

Lähtudes PROJEKTEERIMISE TÖÖVÕTULEPINGU 3.2-3/21/2237-1 (edaspidi PTVL) punktist 4.4.9, informeerime Tellijat viivitamata Töö tegemise käigus ilmnenu asjaoludest. Lepingu täitmise käigus on ilmnenu ettenägematu probleemistik, mis mõjutab Töö lõpptähtaega ning mille eest Töövõtja ei vastuta.

Taotluse asjaolud ja probleemid

Ülevaade senistest tegevustest

- 27.11 – Transpordiamet kooskõlastas ajutise liikluskorralduse täpsustatud uuringukava alusel.
- 28.11 – Transpordiamet väljastas liiklusväliste tööde loa kooskõlastatud ajutise liikluskorralduse (reg nr 174419) projekti alusel.
- 01.12 – Uuringukava korrigeeriti ja esitati uuesti kooskõlastamiseks.
- 03.12 – Transpordiamet kooskõlastas uuringukava.
- 04.12 – Töövõtja alustas geotehnilise uuringu välitöödega.

Töid mõjutavad takistused

Transpordiameti kooskõlastatud uuringukava kohaselt teostatakse I etapis:

- sõiduteedel 165 puurauku,
- rajatiste osas 26 uuringupunkti,
- kasvupinnase paksuse määramisi 70 tk.



LEONHARD WEISS

Enamik puurauke paikneb suure liiklussagedusega riigiteel, kus töö teostamine on lubatud üksnes ajavahemikus kell 9.30–16.00. Tööaja piirang pikendab oluliselt puurimistööde valmimise aega. Järgmisest nädalast, 08.12.2025, alustatakse tööde teostamist kahe puurimismasinaga, et tempot kiirendada, kuid seatud tingimusi arvestades valmivad välitööd eeldatavasti 2026. aasta jaanuari esimeses pooles.

Laborite ülekoormus

Proovid edastatakse laboritesse jooksvalt välitööde käigus.

Detsembris 2025 ja jaanuaris 2026 on laborid märkimisväärselt üle koormatud Rail Baltica mahukate tööde tõttu. Seetõttu viibib laboritulemuste valmimine tavapärasest mitu nädalat. Rail Baltica mahust tingitud ülekoormusega ei olnud võimalik hankemenetluses arvestada.

Laborite tööle avaldab mõju ka pikk pühadeperiood.

Töövõtja teostab välitöid järjest, sh detsembri lõpus, ning aruande koostamisega alustatakse laboritulemuste laekumisel.

Kirjeldatud asjaolud, piiratud tööaeg ning laborite ülekoormus Rail Baltica tööde tõttu on põhjustanud puurimistööde ja proovide menetluse viivituse asjaoludel, mida hankel osalevad pakkujad ega ka tänane töövõtja ei saanud Lepingu sõlmimisel ette näha.

Lähtudes eeltoodust palub Töövõtja pikendada PROJEKTEERIMISE TÖÖVÕTULEPINGU 3.2-3/25/1209-1 alusel koostava „Riigitee nr 4 Tallinna–Pärnu–Ikla km 15,0–17,7 Topi–Kanama lõigu ja km 19,0–26,9 Kanama–Ääsmäe lõigu põhiprojekti koostamine“ töö osa „Geotehnilise uuringu I etapp“ üleandmise tähtaega 35 tööpäeva, arvates 12.01.2026.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Laanes

LEONHARD WEISS OÜ

Projekteerimise projektijuht

Mob:+372 502 5245

E-aadress: j.laanes@leonhard-weiss.com