

ÜMBEREHITUSTÖÖDE LÄHTEÜLESANNE

1. **Tellijä:** Politsei- ja Piirivalveamet;

2. **Asukoht:** Pärnu mnt 139 ja Pärnu mnt 139/1;

3. **Stadium:** Ümberehitus;

| Jrk nr | Ruumi/tööde nimetus | m ² | Tööde kirjeldus |
|---------------------------------|---------------------------------------|----------------|--|
| I KORRUS Pärnu mnt 139 | | | |
| 1. | C 101 | | Eemaldada üks metallist uks, mis läheb ruumi. |
| 2. | Uus kabinet (kartograaf/fotograaf) | 46,3 | C 105/2 kabineti seinad likvideerida, vastavalt projekteeija joonisele. Pressinurka minev uks eemaldada ja ukse ava ehitada kinni. Soetada akendele pimendavad rulood. |
| | C 105/2 ja C 106 | | Nende vahel olevale uksele panna matt kile. |
| 3. | Sisepääs Pärnu mnt 139/1 majja | | Luu kahe maja vahel ühenduskoridor vastavalt projekteeija joonisele. |
| 4. | Uus ruum/pressinurk | 53 | Vastavalt projekteeija joonisele. Vaadata üle ruumi valgustus, peab saama osa lampe välja lülitada eraldi. |
| 5. | A103 | | Koridori kaks ust eemaldada, vt joonisel (A107 ja A109 vahel olev uks ja A111 ja A108.2 vahel olev uks). |
| 6. | A104,A105,A106 | | Likvideerida kolm boksi ja selle arvelt suurendada ruum A108.1. A105 ja A106 ukсед ka likvideerida ja ukseavad ehitada kinni. A104 uks jääb alles. |
| 7. | A 108.1; A108.2 | | Kahe ruumi vahele paigaldada siirdesein, vastavalt esitatud pakkumisele, vaiba vahetus. |
| 8. | PPA 1 korruse viimistlus | | Üle värvida PPA 1 korruse koridor |
| 9. | Projekteerida/ehitada | | Krim. ruumid, prefektuuri läbimurre ja prefektuuri fuajee, PPA fuajee. |
| 10. | Töötoidid | | Soetada 20 uut töötooli. |
| 11. | Mööbel | | Soetada juurde 22 ametnikele töölaud, kapid, riidekapid. |
| II KORRUS Pärnu mnt 139 | | | |
| 12. | Raamatukogu ümberehitus kabinettideks | | Ruumid A216, A217, A218, A219 ehitada ümber kabinettideks, lisada nõupidamisruum umbes 40m ² vastavalt eskiisile. Valmis joonis enne tööde teostamist kooskõlastada projektijuhiga. |
| 13. | Uus nõupidamisruum A224 | | Nõupidamisruumi kaabeldused: 7. korruse analoog + TV kaabel. |
| 14. | A201/1 | | Teha kabinet pooleks, ehitades sein. Teise kabineti paigaldada uks. |
| 15. | A201/2; A 215 | | Likvideerida koridori uks A204 kõrval ja A215 üks uks. |
| 16. | Ruum 208 | | Üle vaadata põranda kandevõime. Lahendada valgustus, paigaldada kraanikauss. |
| 17. | A214 ja A204 ja osaliselt A201/2 | | Ühendada ja teha suurem puhkeruum, vastavalt eskiisile. Teha valmidus nõudepesumasina jaoks. Soetada nõudepesumasin. |
| 18. | Ruum A2010 | | Põranda süvapesu ja seinte värvimine. |
| B V KORRUS Pärnu mnt 139 | | | |

| | | | |
|-----|---------------------|--|---|
| 19. | Ruum B505 ja B505/1 | | Ümber ehitada vastavalt joonisele, uus sein ja uks. |
|-----|---------------------|--|---|

I KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 20. | Ruum 113 | | Ehitada vastavalt projekteeija joonisele. |
| 21. | Ruum 114 | | Üks sein lammutada ja uus sein välja ehitada, vastavalt projekteeija joonisele. |
| 22. | Ruum 116 | | Lammutada sein, mis on 116 ja 114 vahel. Ruumi 116 ukse ava kinniehitamine. Lammutatava seina karbik kaabeldusega tõsta kõrval sein. |
| 23. | Ruum 103,104, 105,106,107 | | Lammutada antud ruumide vaheseinad ja koridori seinad, vt joonist. Vahetada PVC. Viimistlustöö. |
| 24. | Ruum 106 ja 107 | | Lammutada nende ruumide vahesein ja ehitada uus sein nii, et ruum 107/1 on suurusega 13,8-14 m ² . |
| 25. | Koridor | | Paigaldada koridori 1 uks. PVC vahetus koridoris. |
| 26. | Ruum 112 | | Ehitada uus vahesein, jagades seda ruumi kaheks kabinetiks, vt joonist. |

VI KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|-----------------|--|---|
| 27. | Ruum 613 ja 614 | | Lammutada vahesein ja osa koridori seinast. Ruumidest 613 ja 614 luua 4 uut kabineti nendest on 2 ühest, 2 kahest. |
| 28. | Ruum 611 ja 612 | | Lammutada ruumide vahesein ja luua uus sein nii, et ruum 612 on ühene kabinet suurusega umbes 10m ² , vt joonist. |
| 29. | Ruum 611 ja 610 | | Lammutada nende vahesein ja ehitada uus nii, et 611 on 4-ne kabinet suurusega umbes 28m ² ja 610 on 1-ne kabinet suurusega umbes 8,5m ² , vt joonist. |
| 30. | Ruum 601 | | Seintevärvimine, vajadusel põrandakatte vahetus. Soetada akendele pimendavad rulood siinidel. |

VII KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|--------------|--|---|
| 31. | Ruum 707-711 | | Lammutada vaheseinad ja luua uued kabinetid nii, et tuleks 5 umbes 15m ² ja üks umbes 20m ² . Sellega kaasnevate uste demonteerimine ja uue ukse paigaldus. Ühe töökoha kaabelduse loomine. Vastavalt sisekujundaja joonistele. |
| 32. | Koridor 720 | | Paigaldada garderoobile lükanduks. |
| 33. | Ruum 721 | | Lammutada garderoobiruum. |
| 34. | Koridor | | Vahetada vaipkate ja PVC. |
| 35. | Koridor | | Värvida seinad. |
| 36. | Kõik ruumid | | Vahetada ribikardinad lamellkardinate vastu. Värv kooskõlastada projektijuhiga. |

5. Nõrk- ja tugevvoolu ümberehitustööd:

| Jrk nr | Ruumi | KOGUS/ töökoha kaabelduse standard: 2 võrgupes; 1 telefon, 6 pistikupes, nendest 2 UPS | Erikaabeldused |
|-------------------------------|---------------------|--|---|
| I KORRUS Pärnu mnt 139 | | | |
| 37. | Uus ruum/pressinurk | | 5 võrgupes; 6 pistikupes, nendest 2 UPS, 2 kompl HDMI+VGA; vool lae alla 2-le projektorile. Tuleb üle vaadata valgustus, lahendada, nii, et oleks võimalik projektorite |

LISA 1

| | | | |
|-----|-----------------|--|--|
| | | | juures olevad laelambid eraldi välja lülitada. |
| 38. | A 108.1; A108.2 | | A108.2-s olevad videokonverentsiseadmete ümbertõstmise A108.1. Konverentsilaua töökohtade kaabeldused, 3 projektori kaabeldused, vastavalt esitatud hinnapakumisele. |
| 39. | A109 | | 8 võrgupesa; 4 telefoni; 40 pistikupesa, nendest 10 UPS (asukohad täpsustada). |

II KORRUS Pärnu mnt 139

| | | | |
|-----|---------------------|---------------------|---|
| 40. | A216 | | 1 võrgupesa, 1 telefon; 6 pistikupesa, nendest 2 UPS. |
| 41. | A 217 | | 1 võrgupesa, 1 telefon; 6 pistikupesa, nendest 2 UPS. |
| 42. | Uus NÕUP. Ruum A224 | | Nõupidamisruumi kaabeldused: 7. korruse analoog+ TV kaabel. |
| 43. | A202 | 1 töökoht. standard | |
| 44. | A208 | | 20 elektripistikupesa laua kõrgusele (kõrgus täpsustada). |

IV KORRUS Pärnu mnt 139

| | | | |
|-----|-----------|---------------------|--|
| 45. | Ruum A420 | 1 töökoht. standard | |
|-----|-----------|---------------------|--|

B V KORRUS Pärnu mnt 139

| | | | |
|-----|-----------|---------------------|--|
| 46. | Ruum B505 | 1 töökoht. standard | |
|-----|-----------|---------------------|--|

I KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|--------------|---------------------|--|
| 47. | Ruum 103-107 | 1 töökoht. standard | |
| 48. | Ruum 116 | | Lammutatava seinakarbi kaabeldusega tõsta kõrval sein. |
| 49. | 107/1 | 1 töökoht. Standard | |
| 50. | Ruum 128 | | Kaabeldused: 7. korruse analoog, ainult 7 võrgupesa. |

II KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|----------|---------------------|--|
| 51. | Ruum 202 | 1 töökoht. standard | |
| 52. | Ruum 203 | 1 töökoht. standard | |
| 53. | Ruum 206 | 1 töökoht. standard | |
| 54. | Ruum 208 | 1 töökoht. standard | |
| 55. | Ruum 209 | 1 töökoht. standard | |
| 56. | Ruum 212 | 1 töökoht. standard | |
| 57. | Ruum 222 | 1 töökoht. standard | |

III KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|----------|---------------------|--|
| 58. | Ruum 308 | 1 töökoht. standard | |
| 59. | Ruum 310 | 1 töökoht. standard | |
| 60. | Ruum 312 | 1 töökoht. standard | |
| 61. | Ruum 313 | 1 töökoht. standard | |

V KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|----------|---------------------|--|
| 62. | Ruum 503 | | 1 töökoht: 3 võrgupesa, 1 telefon, 6 pistikupesa, nendest 2 UPS. |
| 63. | Ruum 510 | 1 töökoht. standard | |
| 64. | Ruum 511 | 1 töökoht. standard | |
| 65. | Ruum 516 | | 4 töökoha kaabeldus standard; HDMI-VGA 1 komplekt (kaabli otsi vaba pikkusega vähemalt |

LISA 1

| | | | |
|-----|----------|--|---|
| | | | 2,5m; 4 elektripistikupesa; tv pesa; 2 võrgupesa (asukohad täpsustada). |
| 66. | Ruum 515 | | 1 töökoht: 3 võrgupesa, 1 telefon, 6 pistikupesa, nendest 2 UPS. |

VI KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|---------------------------------|-------------------------|---|
| 67. | Ruum 602; 603; 606; 615; 613 | | Igale töökohale 4 võrgupesa, 1 telefon; 10 elektripistikupesa, nendest 2 UPS. |
| 68. | 611 | 2 töökohta. standard | |
| 69. | 601 | | Vastavalt hinnapakumisele. |
| 70. | 621 | | TV kaabeldus. |

VII KORRUS Pärnu mnt 139/1

| | | | |
|-----|--------------|--|---|
| 71. | Ruum 707-711 | | Ühe töökoha kaabelduse loomine. Vastavalt sisekujundaja joonistele. |
| 72. | Ruum 719 | | Luaa töökoha kaabeldus. |
| 73. | Koridor | | 2 võrgupesa+ elektripistikupesad. |
| 74. | Ruum 705 | | Kaabeldused vastavalt pakkumisele. |
| 75. | Ruum 718 | | Kaabeldused vastavalt pakkumisele. |

6. Üldmärkused: kõik ümberehitusega kaasnevad siseviimistlustööd tuleb teostada võimalikult väikeste kulutustega. Peale kõikide tööde teostamist tuleb teha teostusjoonised.