

PROTOKOLL

Taebla

10.06.2025 nr 2-1/25-17

Algus kell 09.00.

Lõpp kell 12.30

Juhatas vallavanem Janno Randmaa, protokollis vallasekretär Kristi Sadulsepp.

Istungist võtsid osa vallavalitsuse liikmed Katrin Viks, Aivo Hirno. (Registreerimisleht lisatud).

Kutsutud päevakorrapunktide ettekandjad: kultuuri- ja sporditöö peaspetsialist Varje Paaliste (p 1-2); haridusosakonna juhataja Solveig Edasi (p 3-4); sotsiaaltoetuste osakonna juhataja Tuuli Varik (p 5-8); majanduse ja riigihangete spetsialist Riho Tipp (p 9-10); ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja Heikki Salm (p 11-26); arendusspetsialist Jaanus Tärnov (p 27).

Arutusel olnud küsimused ja nende kohta tehtud otsused:

26. Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohta arvamuse andmine.

Ettekandjad Heikki Salm ja Janno Randmaa.

Vabariigi Valitsus algatas 15.02.2024 korraldusega nr 40 kaitsetööstuspargi REP-i ja KSH.

REP-i eesmärk on planeerida kaitsetööstuspark laskemoona, lahingumootori, lõhkematerjali ja lõhkeaine tootmiseks ning selle toimimiseks vajalik taristu.

Asukoha eelvaliku ning KSH esimese etapi aruande käigus on eelvalikualasid täpsustatud ning leitud tulenevalt nii KSH-st kui konkreetsetest piirangutest kruntide kavandamisele kaitsetööstuspargi alade lahendused. Eelvalikualade täpsustatud suurused on järgnevad: Pärnu 1 – 204 ha, Pärnu 2 – 244 ha, Piirsalu – 68 ha, Põhja-Kiviõli – 141 ha ja Aidu – 136 ha. Eelistuselt esimeseks asukohaks on Pärnu 1 ala ning teiseks eelistuseks on Põhja-Kiviõli. Pärnu 1 alale rajab riik ka kaitsetööstuspargi baastaristu. Põhja-Kiviõli ala võetakse kasutusele, kui Pärnu 1 alale ei mahu kõik ettevõtted (või mingil põhjusel tootmised ei sobi kokku). Kuigi Piirsalu ala ja Aidu ala ei ole kaitsetööstuspargi jaoks eelistatud, on need siiski sobilikud toetamiseks kaitsetööstuspargi REP-i eesmärki (erinevate tingimuste tõttu kas väiksemas mahus või teatavate piirangutega). Seega vastava vajaduse ilmnemisel on planeeringu koostamise korraldajal võimalus REP-i protsessi jätkata ka Piirsalu alal ja Aidu alal.

Seisukohta toetavad asjaolud, et on olemas ettevõtjad, kes on huvitatud Piirsalu alal kaitsetööstuse arendamisest. Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutuse vahendusel toimus vastav kohtumine potentsiaalsete arendajatega kohapeal 13.05.2025, millele järgnes kohtumine elektrivõrgu valdaja, taastuvenergia tootja, Kaitseministeeriumi, jt asutustega. Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) esimese etapi aruandest tulenevalt ei ole ilmnunud välistavaid asjaolusid Piirsalu alal kaitsetööstusega tegelemiseks. Piirsalu ala kasutusele võtu kasuks räägib asjaolu nagu väikene vahemaa suurematest asulatest: Haapsalu, Keila, Tallinn, Paldiski, nii transpordiühenduse kui ka kvalifitseeritud tööjõu (insenerid) leidmise osas. Ettevõtjate seisukohast on oluline Paldiski

sadama lähedus, tööjõu kättesaadavus (ülikoolide lähedus) ning samuti Lääne-Nigula valla elanike hulgast tööjõu leidmine.

Planeeritavale kaitsetööstuse Piirsalu alale viib Baasi tee ning alal on olemas varasem teedevõrk, mis vajab rekonstrueerimist, kuid annab eelise olukorras, kus ühendusteed tuleks nullist rajada.

Arendaja poolt on positiivseks peetud ka territooriumile jäävaid sõjaväehitisi, mida on võimalik kaitsetööstuse arendamisel kasutusele võtta. Planeeritavale alale jääb Kaitseliidu lasketiir ning aastaid kestnud inimtegevus on kujundanud olemasoleva keskkonna kasutuse (kaitse- ja militaartegevus), mida kogukond aktsepteerib ja millega ollakse harjunud.

Lääne-Nigula vallavalitsus on valmis abiks olema leidmaks võimalike investoreid Piirsalu kaitsetööstuspargi alale. Eriplaneeringuga jätkamine on oluline nii kohalikele elanikele, keda läbi planeerimise protsessi varakult kaasatakse ning hoitakse inforuumis, milliseid tegevusi tööstusalal planeeritakse, millised tegevused on võimalikud tulenevalt erinevatest nõuetest, samuti et arendused vastaksid kaitsetööstusega tegelevate ettevõtete vajadustega s.h ohutus- ja ligipääsu nõuetega.

Kaitseministeeriumi 04.04.2025 pressiteates seisab – Eelvalikualasid oli kokku viis. Lisaks Pärnumaa Ermistu ja Põhja-Kiviõli alale analüüsiti veel üht ala Pärnumaal (Pärnu 2) ning alasid Läänemaal Piirsalus ja Ida-Virumaal Aidus. Analüüs näitas seda, et kuigi ülejäänud valikus olnud alad kaitsetööstuspargile seatud tingimustele täielikult ei vasta, siis on võimalik laskemoonatööstust mõõndustega arendada ka Aidus ja Piirsalus. Need alad jäävad esialgu reservi. Ühehäälselt otsustati: vallavalitsus on huvitatud ja toetab Piirsalu alal kaitsetööstuspargi arenduse protsessi jätkamist.

/allkirjastatud digitaalselt/

Janno Randmaa
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristi Sadulsepp
vallasekretär