

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 12223P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Harku aleviku Telia sidevõrk

Tellijä: Telia Eesti AS;

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Harku aleviku Telia sidevõrk.

- Projekti tööpiirkond asub ehitismälestiste Harku mõisa park 18. – 19.saj (reg 2697) ja Harku linnuse säilmed, 15. saj (reg 2695) alal ja kaitsevööndis.
- Projekti koostamisel olid aluseks: Telia Eesti AS ELÜ
- Riigikogu, 11.02.2015 vastu võetud Ehitusseadustik
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 Nõuded ehitusprojektile
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“
- EVS 843_2016 Linnatänavad
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)
- Puude kaitsel juhendada standarditest EVS 843:2016 ja EVS 939-3:2020. Ning Tallinna kaevetööde eeskirjast.

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnoarajatise alusplaanima on Kirjanurk OÜ poolt 18.09.2024. a koostatud töö nr 12223G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Optika juurdepääsu-/piirkonnasisene võrk ehitada alates sidekaevust 11670, 11443 kus piirkonna lahendamiseks on olemas vabad kiud.

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Harku aleviku Telia sidevõrk:

- Teha väljavõtted Telia Eesti AS ol.olevatest sidekaevudest ja sidetrassist.
- Kalju tn ja 11401 Laagri-Harku tee L1 ristis kasutada väljavõtteks sidekaevu nr. 11682.
- Pae tn ja 11401 Laagri-Harku tee L1 ristis kasutada väljavõtteks sidekaevu nr.11681.
- Ristiku tn ja 11401 Laagri-Harku tee L1 ristis kasutada väljavõtteks sidekaevu nr.11680.
- Heina tn ja 11401 Laagri-Harku tee L1 ristis kasutada väljavõtteks sidekaevu nr.11679.
- Õle tn kinnistul ja 11401 Laagri-Harku tee L1 tee kaitsevööndis kasutada sidekaevu nr.11678.
- Nurme tee L1 kinnistul ja 11401 Laagri-Harku tee L1 tee kaitsevööndis paigaldada ol.olevale sidetrassile sadulharu ja teha väljavõte. Tee kaitsevööndis sidekaev nr.11677.
- 11401 Laagri-Harku tee L1 ja Instituudi tee L8 läheduses kasutada sidekaevu nr.11447.
- Rajada sideühendused vajalike hooneteni.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 12223P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Harku aleviku Telia sidevõrk

Tellijä: Telia Eesti AS;

- Kasutada multitorustikku +Cu.
- Mitteliitujatele jätta toru ots krundipiirile ja tähistada toru ots markerpalliga.
- Kinnistel läbimineku tel kasutada 1250N kaitsetoru.
- Enne tööde algust teha tööfront möödistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses. Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile paigaldamissügavus haljasalal min 0,7m. Sõidutee all paigaldada sidetrass min 1,0m sügavusele. Enne ehitustöid teha kindlaks kõigi ristuvate või paralleel kulgevate trasside täpne sügavus ja asukoht looduses.

Riigitee maaüksusel rajada sidetrass min. 1m sügavusele, lõigus nr 11401 Laagri-Harku tee km 4,58-4,61 paigaldada sidetrass liiklusmärkide all min.2 m sügavusele. Transpordiameti maal paigaldamismeetod avatud meetodil väikese kopaga, soovituslikult 30cm laiaga.

Arvestada Triangulum OÜ tööga 155/23 „Harku aleviku Metsa tee, Klubi tn, Pikk tn, Aia tn ÜVK rekonstrueerimise projekteerimis tööd“ projektiga.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass jääb kuuluma Telia Eesti AS-ile. Kinnistu sisesed tarbijaühendused hakkavad kuuluma kinnistu omanikele.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5m$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi, vt ära kirjad kooskõlastusest.**

Muinsuskaitseameti nõuded:

Projekti tööpiirkond asub ehitismälestiste Harku mõisa park 18. – 19.saj (reg 2697) ja Harku linnuse säilmed, 15. saj (reg 2695) alal ja kaitsevööndis.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 12223P; Staadium: Tööprojekt

Töö nimetus: Harku aleviku Telia sidevõrk

Tellijä: Telia Eesti AS;

-Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

- Kuna tööd toimuvad pargi puudele ohtlikult lähedal, siis palume järgida puude kaitsmise nõudeid ehituse ajal - Eesti standard EVS 939-3:2020 Puittaimed haljastuses. Osa 3: Ehitusaegne puude kaitse.

Enne tööde teostamise algust peab Muinsuskaitseametist taotlema tööde tegemise loa (MuKS § 52 lg 3; <https://register.muinas.ee/citizen.php?menuID=workpermitapplication>).

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetöid ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlblikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m². Täitepinnase filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga.

6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhendada kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Telia Eesti AS-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Reelika Kitsing

31.10.2024