

Kajar Kruus
Astlanda Ehitus OÜ
kajar.kruus@astlanda.ee

Teie 02.04.2025 nr K - 6

Meie 18.06.2025 nr 3-1.1/2025/2388

RE: Pöördumine nõusoleku saamiseks

Austatud Kajar Kruus

Keila metskond 14 kinnistul (19801:001:4143) asuvate aiamaade, kasvuhoonete, aiamajade, kuuride jms omanikel puudub kokkulepe RMK-ga maa-ala kasutamiseks ja sellele ehitiste püstitamiseks. Tänapäevaks on ehitised suurel määral amortiseerunud ja võivad muutuda ohtlikuks. Ebaseaduslike ehitiste ümbrusesse on kuhjunud prügi ja piirkond on muutunud ebaesteeliseks.

RMK nõustub OÜ Astlanda Ehitus poolt kavandatud heakorra tööde teostamisega Keila metskond 14 kinnistul, mille käigus likvideeritakse ebaseaduslikud ehitised ning aiamaad tingimusel, et ehitiste lammutamisega, maa-ala planeerimisega, jäätmete utiliseerimisega ja muude vajalike heakorratöödega kaasnevad kulud kannab Astlanda Ehitus.

Astlanda Ehituse esitatud fotodelt nähtub, et kavandatavatest heakorratöödest on maa-ala kasutajaid esmakordselt informeeritud sügisel 2024 ning täiendavalt juunis 2025. Seega on RMK hinnangul puudutatud isikuid piisavalt ja aegsasti kaasatud, teavitamiskohutus on täidetud ning ei ole takistusi heakorratöödega alustamiseks alates 30.06.2025.

Lugupidamisega

Karl Mänd
juhataja
kinnisvaraosakond

5074875 karl.mand@rmk.ee