

1. OSAPOOLED**1.1 Liituja**

Nimi / ärinimi Riigi Kinnisvara AS			Isiku- või registrikood 10788733
Kontaktaadress	Tänav / maja / korter Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tartu mnt, 85	Sihtnumber 10115	Maakond Harju maakond
	Telefon 5302 3345	e-post info@rkas.ee	
Kontaktisik	Nimi Taavi Janno		
	Telefon +372 606 3400	e-post info@rkas.ee	

1.2 Võrguettevõtja

Nimi Elektrilevi OÜ		Registrikood 11050857
Klienditeeninduse aadress Veskiposti 2, 10138 Tallinn	Klienditeeninduse e-post ariklient@elektrilevi.ee	Klienditeeninduse telefon 777 1747

2. LIITUMINE**2.1 Võrguteenuse tarbimiskoha andmed, mida liitumisleping käsitleb**

Tarbimiskoha aadress Maanteemuuseumi Varbuse küla Kanepi vald Põlva maakond	
Tarbimiskoha nimetus Parkla	Katastriüksuse number 28502:001:0037

2.2 Loodava võrguühenduse andmed

Pingeklass Madalpinge	Faaside arv 3	Amprite arv 350 A
Liitumispunkti asukoht 41: Kinnistu vahetus läheduses või kinnistul eraldi alusel asuvas liitumiskilbis ostja toitekaabli kingadel.		

Liituja (esindaja)**Võrguettevõtja esindaja**

Allkiri	Allkiri
---------	---------

3. LIITUMISTASU

3.1 Tasu arvestus

Liitumistoode			
Liitumine kindlaksmääratud piirkonnas madalpingel			
Liitumistoote hinnaarvestus			
350A x 226.23 €/A = 79180.50€			
	Summa käibemaksuta	Käibemaks	Summa käibemaksuga
Liitumise hind	79180.50	17419.71	96600.21
Liitumislepingu menetlustasu	82.25	18.09	100.34
Liitumistasu kokku	79262.75	17437.81	96700.56

3.2 Tasu maksmine

	Tähtaeg	Summa käibemaksuta	Käibemaks	Summa käibemaksuga
Liituja tasub esimese osamakse	Vastavalt arvele	8000.30	1760.07	9760.37
Liituja tasub teise osamakse	Vastavalt arvele	55426.35	12193.80	67620.15
Liituja tasub viimase osamakse	Vastavalt arvele	15836.10	3483.94	19320.04

Riiklike maksude muutumisel on Võrguettevõtjal õigus korrigeerida tasu muutunud maksumäära võrra.

Liitumislepingu menetlustasu muutmisel pakkumise kehtivusperioodi jooksul rakendatakse esimese osamakse arve koostamisel hetkel kehtivat tasumäära.

4. VÕRGUÜHENDUSE VALMIMISE TÄHTAEG

Võrguettevõtja tagab liitumislepingus kokkulepitud tingimustega võrguühenduse valmimise hiljemalt 300 päeva jooksul pärast esimese osamakse laekumist. Võrguühenduse valmimise tähtaeg pikeneb arve laekumise ja maksetähtaja ületanud päevade võrra, kuni võrguettevõtja ei ole liitujale edastanud võrguühenduse valmimise teavitust. Liitujale võrguühenduse kasutamise võimaldamise üheks eelduseks on kogu liitumistasu laekumine.

5. MUUD ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

5.1 Liitumislepingu lahutamatuks osaks on Elektrilevi OÜ liitumislepingu tüüptingimused.

5.2 Kui liitumislepingu täitmise käigus selgub, et võrguettevõtja ei saa projekteerida või ehitada või teha muud toimingut, mis takistab liitumislepingu täitmist ning see põhjus on liitujast tulenev (muuhulgas, kui liituja maa-alal puudub detailplaneering või ehitusõigus, detailplaneeringus ei ole määratud elektrivõrgu asukohta, liituja maa-ala on ette valmistamata, sh ei ole tagatud ehitusfront, ei ole tagatud pinnas vastavalt vertikaalplaneeringule, tee asukohad ei ole märgistatud, kinnistu piirimärgid puuduvad, puudub juurdepääsutee, puudub pinnavee äravool), siis võrguettevõtja teavitab liitujat liitumislepingu täitmist takistavast asjaolust ja määrab liitujale takistuse kõrvaldamiseks mõistliku tähtaja.

5.3 Võrguettevõtja vastutus liitumislepingu täitmise eest on välistatud, kui:

5.3.1 võrguettevõtja ei saa liitumislepingut täita punktis 5.2 nimetatud liitujast tuleneva asjaolu tõttu;

5.3.2 võrguettevõtja ei saa elektrivõrgu ehitamiseks vajalikke lube, kooskõlastusi ja/või ehitamiseks vajalikku maakasutusõigust.

Liituja (esindaja)

Allkiri

Võrguettevõtja esindaja

Allkiri

6. LIITUMISLEPINGU LÕPETAMINE

- 6.1 Liituja võib liitumislepingu lõpetada, teatades võrguettevõtjale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette.
- 6.2 Võrguettevõtjal on õigus liitumisleping lõpetada, teatades sellest liitujale kirjalikult vähemalt 14 kalendripäeva ette, kui:
- 6.2.1 liituja ei likvideeri punktis 5.2 nimetatud takistust võrguettevõtja poolt määratud tähtajaks ja võrguettevõtja on andnud liitujale takistuse kõrvaldamiseks täiendava mõistliku tähtaja, ning liituja ei ole selleks ajaks takistust likvideerinud ja osapooled ei ole leppinud kokku uues tähtajas;
- 6.2.2 liituja teatab, et ta ei soovi võrguühenduse valmimist liitumislepingus kokku lepitud tähtajaks ja liitumislepingu sõlmimisest on möödunud vähemalt 3 aastat;
- 6.2.3 liituja on liitumislepingujärgse tasu maksmisega viivitanud rohkem kui 30 kalendripäeva või on rikkunud oluliselt muid liitumislepingus või õigusaktides sätestatud kohustusi ning ei ole rikkumist kõrvaldanud võrguettevõtja poolt antud mõistliku täiendava tähtaja jooksul;
- 6.2.4 võrguettevõtjal ei ole võimalik võrguteenust osutada ja õigusakt lubab sellisel juhul teenuse osutamisest keelduda.

7. MUUD TINGIMUSED

- 7.1 Liitumisleping allkirjastatakse digitaalselt või vormistatakse paberkandjal kahes eksemplaris, millest üks jääb võrguettevõtjale, teine liitujale.
- 7.2 Liitumisleping loetakse sõlmituks pärast mõlema osapoolle allkirjastamist, kui see toimub hiljemalt 29.10.2024

Liituja

Võrguettevõtja

Nimi	Nimi
Riigi Kinnisvara AS	Elektrilevi OÜ
Esindaja nimi	Volitatud esindaja nimi
Kuupäev	Kuupäev
Allkiri	Allkiri