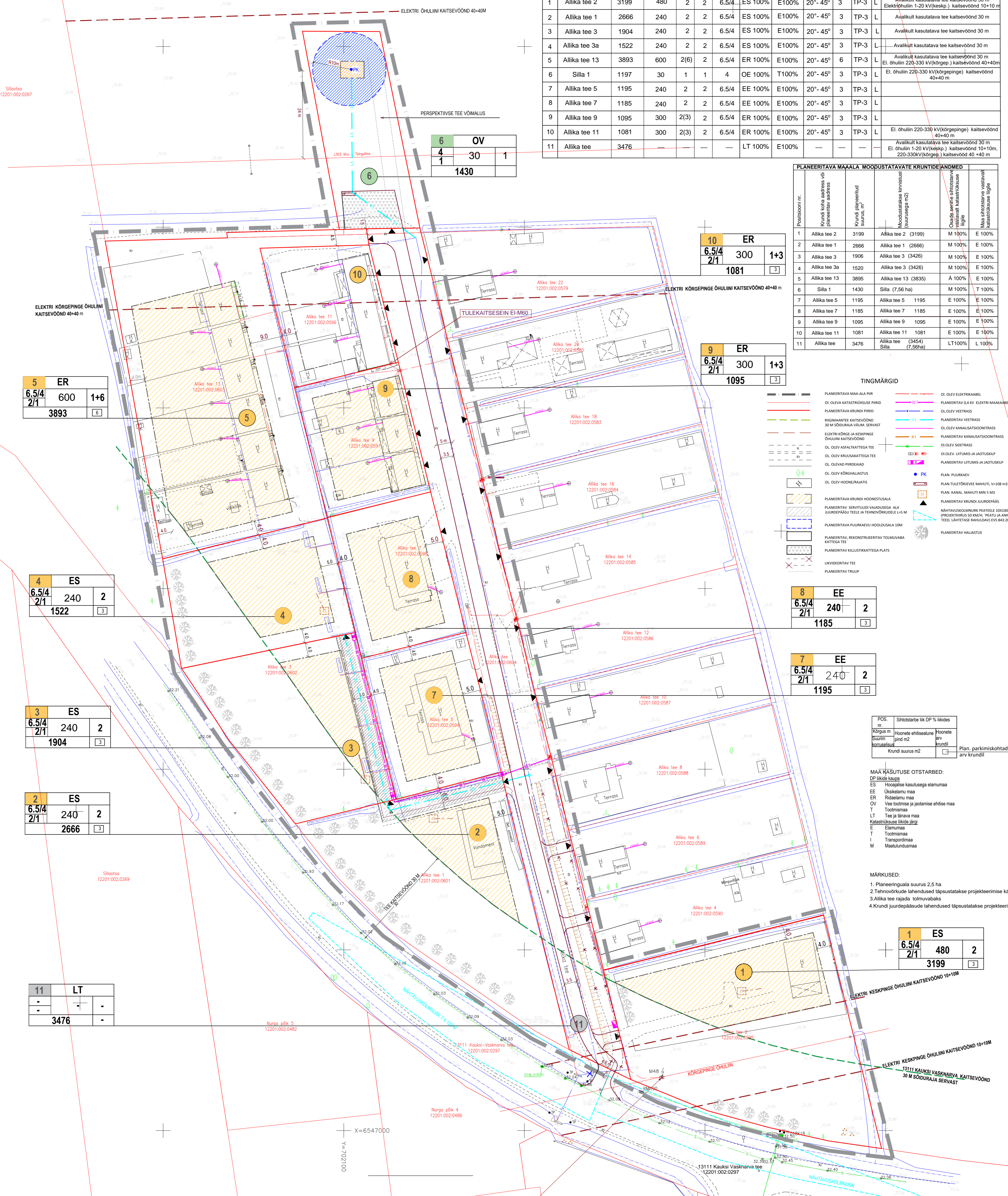


KRUNTIDE KOHTA ESITATAVAD NÄITAJAD												PIIRANGUD		
Positsiooni nr.	Krundi aadress (ettepanek)	Krundi planeeritud suurus	Suurim ehitisealune pindala m ²	Hoone arv krundil (max) eluhoone-abihoone	Hooneete korruselisus (max)	Hoone lubatud kõrgus elamu/abihoone (m, max)	Maa sihistarve ja osakaalu % vast. detailplaneeringu liigile	Maa sihistarve ja osakaalu % vast. kaardistatuse liigile	Katuse kalle*	Parkimiskohtade arv krundil	Min TP aste	Hoonestavitus	Krundil paiknevad seadusejärgsed kitsendused/piirangud	
1	Allika tee 2	3199	480	2	2	6.5/4	ES 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m	
2	Allika tee 1	2666	240	2	2	6.5/4	ES 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L	Elektrihüülin 1-20 kV(keskp.) kaitsevöönd 10+10 m	
3	Allika tee 3	1904	240	2	2	6.5/4	ES 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m	
4	Allika tee 3a	1522	240	2	2	6.5/4	ES 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m	
5	Allika tee 13	3893	600	2(6)	2	6.5/4	ER 100%	E100%	20°-45°	6	TP-3	L	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m	
6	Silla 1	1197	30	1	1	4	OE 100%	T100%	20°-45°	3	TP-3	L	El. hüülin 220-330 kV(kõrgepinge) kaitsevöönd 40+40 m	
7	Allika tee 5	1195	240	2	2	6.5/4	EE 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L		
8	Allika tee 7	1185	240	2	2	6.5/4	EE 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L		
9	Allika tee 9	1095	300	2(3)	2	6.5/4	ER 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L		
10	Allika tee 11	1081	300	2(3)	2	6.5/4	ER 100%	E100%	20°-45°	3	TP-3	L	El. hüülin 220-330 kV(kõrgepinge) kaitsevöönd 40+40 m	
11	Allika tee	3476	-	-	-	-	LT 100%	E100%	-	-	-	-	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m	
													El. hüülin 1-20 kV(keskp.) kaitsevöönd 10+10 m.	
													220-330kV(kõrgep.) kaitsevöönd 40+40 m	



Positsiooni nr.	Krundi aadress (ettepanek)	Krundi planeeritud suurus, m ²	Moostatuse kriteeriumid (suurusga m ²)	Osade sarnasus sihistarve liigile	Maa sihistarve vastavalt kaardistatuse liigile
1	Allika tee 2	3199	Allika tee 2 (3199)	M 100%	E 100%
2	Allika tee 1	2666	Allika tee 1 (2666)	M 100%	E 100%
3	Allika tee 3	1906	Allika tee 3 (3426)	M 100%	E 100%
4	Allika tee 3a	1520	Allika tee 3 (3426)	M 100%	E 100%
5	Allika tee 13	3895	Allika tee 13 (3835)	A 100%	E 100%
6	Silla 1	1430	Silla (7,56 ha)	M 100%	T 100%
7	Allika tee 5	1195	Allika tee 5 (1195)	E 100%	E 100%
8	Allika tee 7	1185	Allika tee 7 (1185)	E 100%	E 100%
9	Allika tee 9	1095	Allika tee 9 (1095)	E 100%	E 100%
10	Allika tee 11	1081	Allika tee 11 (1081)	E 100%	E 100%
11	Allika tee	3476	Allika tee (3454) Silla (7,56ha)	LT 100%	L 100%

5	ER	600	1+6
6.5/4	2/1	3893	3

4	ES	240	2
6.5/4	2/1	1522	3

3	ES	240	2
6.5/4	2/1	1904	3

2	ES	240	2
6.5/4	2/1	2666	3

11	LT	-	-
-	-	3476	-

Positsiooni nr.	Krundi aadress (ettepanek)	Krundi planeeritud suurus, m ²	Moostatuse kriteeriumid (suurusga m ²)	Osade sarnasus sihistarve liigile	Maa sihistarve vastavalt kaardistatuse liigile
1	Allika tee 2	3199	Allika tee 2 (3199)	M 100%	E 100%
2	Allika tee 1	2666	Allika tee 1 (2666)	M 100%	E 100%
3	Allika tee 3	1906	Allika tee 3 (3426)	M 100%	E 100%
4	Allika tee 3a	1520	Allika tee 3 (3426)	M 100%	E 100%
5	Allika tee 13	3895	Allika tee 13 (3835)	A 100%	E 100%
6	Silla 1	1430	Silla (7,56 ha)	M 100%	T 100%
7	Allika tee 5	1195	Allika tee 5 (1195)	E 100%	E 100%
8	Allika tee 7	1185	Allika tee 7 (1185)	E 100%	E 100%
9	Allika tee 9	1095	Allika tee 9 (1095)	E 100%	E 100%
10	Allika tee 11	1081	Allika tee 11 (1081)	E 100%	E 100%
11	Allika tee	3476	Allika tee (3454) Silla (7,56ha)	LT 100%	L 100%

8	EE	240	2
6.5/4	2/1	1185	3

7	EE	240	2
6.5/4	2/1	1195	3

POS. nr.	Shohtarbe liik DP % liigides
Kõrgus m	Hoone ettehiseluse
Suurim korruselisus	Hoone arv krundil
Krundi suurus m ²	

MAA KASUTUSE OTSTARBED:	DP liigide taust
ES	Hooldajate kasutusega elamu
EE	Üksikloomu maa
ER	Rõõmlu maa
OV	Vee loomise ja jätmete ehitise maa
T	Tootmismaa
LT	Tee ja läänva maa
K	Katariiduse liigide liig
E	Elumaa
T	Tootmismaa
I	Transpordimaa
M	Muutundamaa

MARKUSED:
1. Planeeringuala suurus 2.5 ha
2. Tehnoveerude lahendusd täpsustatakse projektierimise käigus
3. Allika tee rajada toimuvabaks
4. Krundi juurdelduuse lahendusd täpsustatakse projektierim. käigus

1	ES	480	2
6.5/4	2/1	3199	3

Ol. olev mastlajaam AJ12877
Ol. olev Männi-Silla, Nurga põik 3 alajaam 63 A (perspektiivselt likvideeritav)

Töö nimetus:	Remniku küla Allika tee suvila- piirkonna detailplaneering	Töö nr. TP0222
Joonise nimetus:	PÕHIPLAAN VÕRKUDEGA	Mõõtkava 1:500
Huvitatud isik:	Voshod OÜ	Joonise nr. AP-03
Planeeringu koostaja:	Nowap Projekt OÜ / Tallinn Valgevase 11-4 reg.kood 11352535 MTR EEP001025	Kuup. 01.2023
Arhitekt:	Tii Lepasaar/allkirjastatud digitaalselt	

Tehnovõrk	Valdaja	Ametnik	Allkiri / koosk.nr	Kuupäev
Side	AS Tella Eesti	E.Villemson	35430117	08.08.2021
Elekter	OÜ ElektriEesti	A.Aagver	3763071280	07.04.2021
Side	AS Connecto Eesti	A.Matson	TJ2622IV	13.05.2021

Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH200tekt