



KORRALDUS

25.02.2026 nr DM-133440-16

Kareda dolomiidikarjääri nr L.MK/300504 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, atmosfääriõhu kaitse seaduse § 79 lõike 7, § 89, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 2 ja 4, § 59 lõike 5 punkti 1, haldusmenetluse seaduse § 5 lõike 2, § 40 lõike 3 punkti 3, § 61 lõike 1 ning tuginedes OÜ Väo Paas esitatud taotlusele **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. Muuta Kareda dolomiidikarjääris maavara kaevandamiseks ja saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku antud keskkonnaluba nr L.MK/300504 järgmiselt:

1.1.1. Eemaldada keskkonnaloas nr L.MK/300504 vormist A1 „Käitise kategooria“ põletusseadmete andmed.

1.1.2. Eemaldada keskkonnaloa nr L.MK/300504 vormidest A3 „Heiteallikad“ ja A5 „Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa“ Purustamis- ja sorteerimissõlm (II) (HEIT0009579), Diisलगeneraator (I) (HEIT0000022) ja Diisलगeneraator (II) (HEIT0009580).

1.1.3. Muuta keskkonnaloa nr L.MK/300504 vormides A4 „Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas“ ja A5 „Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa“ saasteainete heitkoguseid vastavalt esitatud taotlusele.

1.1.4. Märkida tabelis 6.1. maavara kaevandamise tabelis kaevandatava katendi ja mulla kogus järgnevalt:

- Kaevandatava katendi kogus on 1 858 tuh m³.
- Kaevandatava mulla kogus on 177 tuh m³.

1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.

1.3. Jätta kehtima kõik teised loale määratud andmed ja nõuded.

1.4. Korraldus jõustub ettevõttele OÜ Väo Paas teatavakstegemisel.

Keskkonnaluba nr L.MK/300504 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. OÜ Vao Paas esitas 10.09.2025 Keskkonnaametile muutmistaotluse T-KL/1029630 (registreeritud KOTKAS-s 10.09.2025 nr DM-133440-1). Nõuetekohane taotlus nr T-KL/1029630-6 esitati 28.01.2026 (registreeritud KOTKAS-s 28.01.2026 nr DM-133440-15).

Kareda dolomiidikarjäär asub Järva maakonnas Järva vallas Koigi külas riigiomandisse kuuluval katastriüksusel Kareda dolomiidikarjäär (katastri tunnus 32501:001:0106, mäetööstusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Eelnevalt taotleti keskkonnaloa muutmist nendes osades, mis muutuvad varu kvaliteedi tõttu. Varukoguste korrigeerimine teostati 15.01.2026 Keskkonnaameti korraldusega nr DM-135028-1. Hiljem taotleti juurde õhuosa muudatused ning eemaldati alla 1 MWth põletusseadmed nendega seonduvatest taotluse tabelitest.

Pärast varude ümberhindamist, kui muutusid plokkide andmed ja pindalad, siis arvutati uuesti ka katendi ja mulla kogused.

Olemasolevas loas on kaevandatava katendi kogus 0 tuh m³ ja kaevandatav mulla kogus on 233 tuh m³. Muutmistaotluse seletuskirja kohaselt on kaevandatava katendi kogus 1 858 tuh m³ ja kaevandatava mulla kogus 177 tuh m³.

Lähtuvalt esitatud taotlusest korrigeeritakse keskkonnaloas nr L.MK/300504 kaevandatava mulla ja katendi kogust (vt ptk 3.2.2.2.).

2.3. OÜ Vao Paas omab tähtajalist (kehtib kuni 23.03.2029) keskkonnaluba nr L.MK/300504, mis annab õiguse maavara kaevandamiseks ja saasteainete väljutamiseks välisõhku Kareda dolomiidikarjäär, Koigi küla, Järva vald, Järva maakond (katastritunnus 32501:001:0106) kinnistul asuvast käitisest.

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse luba ja kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (KeHJS § 3 lg 1 p 1, p 2). Keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) ei ole kohustuslik, kuna kavandatav tegevus ei ole KeHJS-e mõistes olulise keskkonnamõjuga (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhinnangut ega kaaluda *KMH* vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2³).

3.2 Kaalutlused loa muutmisel

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga - sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

Keskkonnaloa menetlusele kohaldatakse haldusmenetluse seadust (edaspidi *HMS*) ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) 5. peatükki. Haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes (*HMS* § 64 lg 1). Haldusakti muutmise otsustamise pädevus on haldusorganil, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine haldusakti muutmise ajal (*HMS* § 68 lg 2 koostoimes *HMS* § 64 lg 1). Keskkonnaloa andjaks on Keskkonnaamet (*KeÜS* § 41 lg 5, maapõueseaduse § 48, atmosfääriõhu kaitse seaduse § 89). Seega on Keskkonnaametil õigus muuta OÜ-le Vao Paas kuuluvat keskkonnaluba nr L.MK/300504.

Keskkonnaluba jääb ka peale muutmist tähtajalise kehtivusajaga (*KeÜS* § 53 lg 2 p 1).

Vastavalt *KeÜS* § 59 lg 5 punktile 1 otsustatakse keskkonnaloa muutmine avatud menetluseta, kui keskkonnaloa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist, puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks ning menetluse kiirem läbiviimine on vajalik keskkonnaohu vältimiseks. Keskkonnaametile teadaolevate andmete põhjal ei ole keskkonnaloa muutmiseks vajalik keskkonnamõju hinnata ja muud olulist avalikku huvi ei esine.

Riigilõivuseaduse § 28¹ lg 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa muutmine otsustatakse atmosfääriõhu kaitse seaduse (*AÕKS*) § 79 lõike 7 sätestatud juhul avatud menetluseta.

3.2.1. Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku

3.2.1.1. Lubatav tegevus

Käitajale on keskkonnaluba paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks vajalik, kui tema tootmisterritooriumil asuvatest heiteallikatest väljutatakse osakesi (PM-sum) üle 1 tonni aastas (keskkonnaministri 14.12.2016 määrus nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ § 2 ja määruse lisa). Käitaja poolt taotletav välisõhku väljutatav osakeste (PM-sum) aastane heitkogus on 2,86 tonni.

OÜ Vao Paas põhitegevusalaks on killustiku tootmine (EMTAK 08122). Muuks tegevusalaks, milleks luba on antud, on dekoratiivkivi, lubjakivi, kipsi, kiltkivi ja muu kivi kaevandamine (EMTAK kood: 08111). Kareda dolomiidikarjääris on kolm heiteallikat: Puurimine, Lõhkamine ning Purustus-sorteerimissõlm (purustamine, sõelumine, laadimine). Välisõhu eriosa muutmine on vajalik, sest heiteallikat Purustamis- ja sorteerimissõlm (II) enam ei kasutata ning alates

01.09.2025 hakkas kehtima AÕKS-i redaktsioon § 91 lg 7, mille kohaselt ei esitata lubatud heitkoguste (edaspidi *LHK*) projektis eraldi andmeid põletusseadmete kohta, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus kütuse põletamisel on väiksem kui üks megavatt-tund.

Taotlusmaterjalides esitatud saasteainete hajumise arvutusliku hindamise tulemused näitasid, et käitise heiteallikate töötamisel ei ületata ühegi saasteaine osas väljaspool käitise tootmisterritooriumi piiri õhukvaliteedi piirväärtusi (edaspidi ka *ÕPV*). Käitise heiteallikatest välisõhku väljutatavatest saasteainetest on suurima mõjuga õhukvaliteedile peened osakesed (PM10), mille 24 tunni keskmine õhukvaliteedi tase võib väljaspool käitise tootmisterritooriumi küündida kuni $3,60 \mu\text{g}/\text{m}^3$, mis moodustab 7,2% PM10-le kehtestatud 24 tunni keskmisest õhukvaliteedi piirväärtusest (*ÕPV24*). Kõigi saasteainete ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju ei ületa 30% lubatud piirväärtustest. Taotletava keskkonnalaos heitkogustega on välisõhu maksimaalne arvutuslik õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi tagatud, seega saab Keskkonnaamet anda välja muudetud keskkonnalaos.

Taotlusmaterjalides on esitatud „Kareda_karjaari_toostusmura_hajumine“ mürakaart, mis kinnitab, et ülenormatiivne müratase ei levi tootmisterritooriumi piirist väljapoole. Keskkonnalaos omajal tuleb tagada seadusega kehtestatud piirnormidest kinnipidamine ning võtta kasutusele kõik võimalikud meetmed mürahäiringu tekke ja leviku vähendamiseks. Mäetööde arendaja on kohustatud järgima keskkonnaministri 16.12.2016 määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ kehtestatud müra normtasemeid, mille kohaselt on II kategooria päevane (7.00-23.00) piirtase 60 dB.

3.2.1.2. Nõuded saasteainete välisõhku väljutamiseks

Lähtuvalt esitatud taotlusest ja selle lisaks olevale LHK projektile korrigeeritakse keskkonnalaos nr L.MK/300504 välisõhu saastamist käsitlevaid andmeid järgmistes tabelites:

A1. Käitise kategooria

Loa vormist A1 eemaldatakse alla 1 MW_{th} põletusseadmete andmed.

A3. Heiteallikad

Loa vormist A3 eemaldatakse heiteallikad Purustamis- ja sorteerimissõlm (II) (HEIT0009579), Diisलगeneraator (I) (HEIT0000022) ja Diisलगeneraator (II) (HEIT0009580).

A4. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas ja A5. Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Loa vormis A4 määrab loa andja välisõhku väljutatavate saasteainete lubatud aastased heitkogused (t/a) ja raskmetallide osas (kg/a) ning loa vormis A5 välisõhku väljutatavate

3.3. Menetlusosaliste ärakuulamine

Tegemist on kehtiva keskkonnaloa nõuete muutmisega, mille tulemusel loas määratud tegevused ja nende sisu oluliselt ei muutu, ei kaasne suuremat keskkonnariski ega piirata kolmandate isikute õigusi. Arvestades eelnevat muudab Keskkonnaamet keskkonnaluba ilma avatud menetluseta (KeÜS § 59 lg 5 p 1).

HMS § 40 lõige 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Keskkonnaluba muudetakse vastavalt OÜ Vao Paas esitatud taotlusele ning avaldusele ja keskkonnaluba ei muudeta loa omaja kahjuks, mistõttu viiakse haldusmenetlus läbi loa omaja arvamust ära kuulamata.

Lisaks haldusmenetlus viiakse läbi eesmärgipäraselt ja efektiivselt, samuti võimalikult lihtsalt ja kiirelt, vältides üleliigseid kulutusi ja ebameeldivusi isikutele (HMS § 5 lg 2).

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud ala plaan
5. LHK projekt
6. Gr_2._Kaitise_asendiplaan_Kareda
7. Gr_1._Kaitise_asukoha_kaart_Kareda
8. Kareda_karjaari_toostusmura_hajumine
9. Kareda karjääris kavandatava tegevuse plokkskeem

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Järva Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet, OÜ
Inseneribüroo STEIGER, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Maigi Säinas
vanemspetsialist
maapõuebüroo