



## RAASIKU VALLAVALITSUS

Lp asjaosalised

(kuupäev digiallkirjas) nr 7-1/1-11

### TEADE

**Raasiku Vallavalitsus teatab, et Raasiku Vallavalitsus algatas 25. augustil 2026 protokollilise otsusega Aruküla alevikus, Mandre katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.**

Detailplaneeringuga moodustatakse Mandre katastriüksusel viis üksikelamu maa, kolm tee- ja tänava maa sihtotstarbega krunti. Lisaks määratakse moodustavatele kruntidele servituutide vajaduse ja ulatusega alad, hoonestusalad, hoonestustingimused, ehituslikud tingimused, lahendatakse parkimiskorraldus, juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine, haljastus. Munitsipaalomandis olevale Nõmme tee 3 kinnistule planeeritakse kaks kergliiklusteed. Planeeringuala suurus koos lähialaga on ligikaudu 2,36 ha.

Detailplaneering on kooskõlas Raasiku üldplaneeringuga.

Detailplaneeringulahendus ei näe ette planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Seega KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimismenetluse käigus.

Detailplaneeringu algatamise dokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku valla kodulehel: <https://atp-old.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=399612>

ja Ametlike Teadaannete väljaande veebilehel

[https://www.ametlikudteadaanded.ee/teated/teade?teated\\_id=2665339](https://www.ametlikudteadaanded.ee/teated/teade?teated_id=2665339)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Bärbel Salumäe

vallavanem

Koostaja:

Indrek Mikk

planeeringute spetsialist

tel. +372 53501209

[indrek.mikk@raasiku.ee](mailto:indrek.mikk@raasiku.ee)