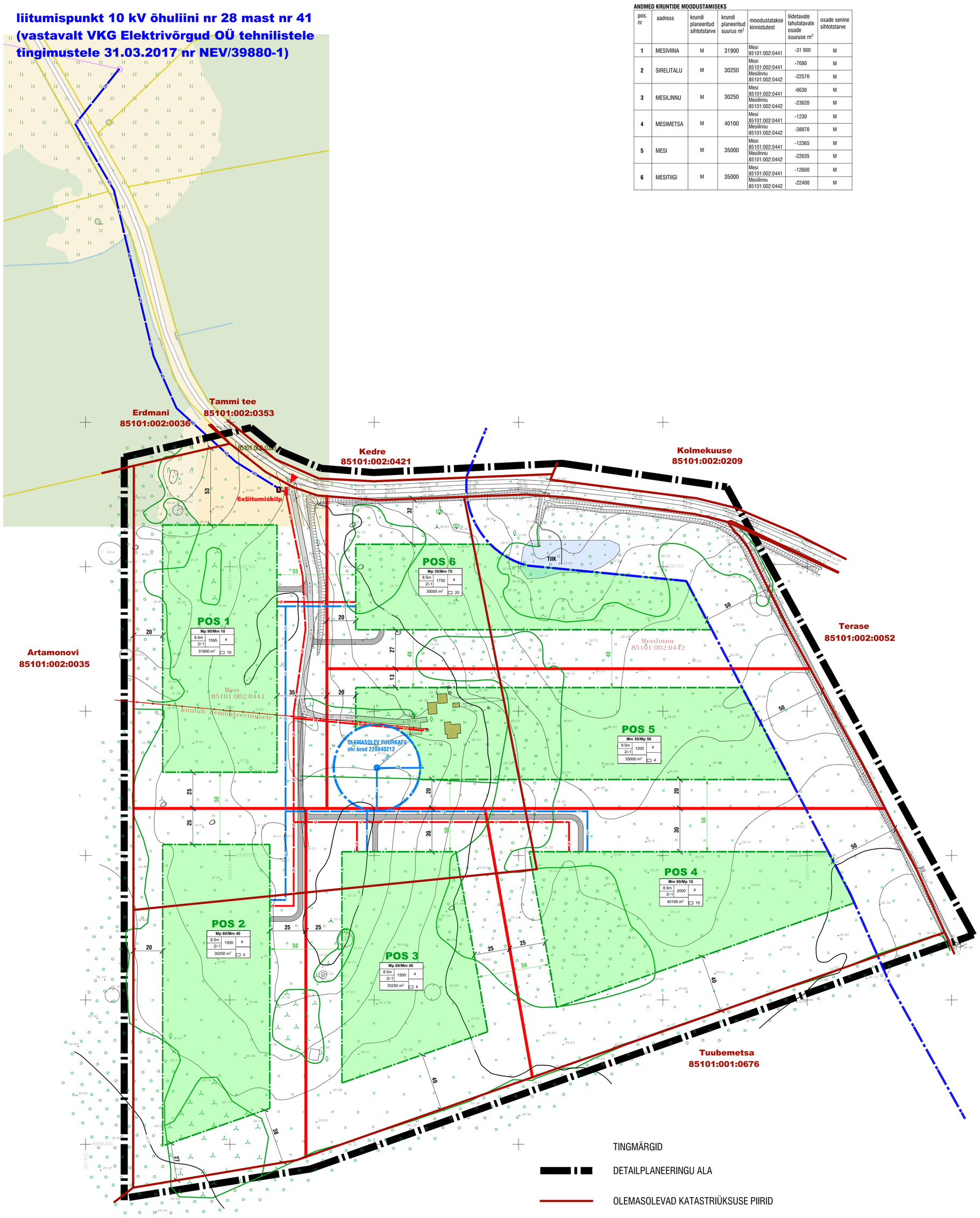
KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED

pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	hoonete alune pind m²	max. korruselisus	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu %	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsivus	täisehitus %	haljastuse %	max.kõrgus maapinnast	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	MESIVIINA	31900	1595	2/-1	4	Mp 90/Mm10	Mp 3200/Mm 0	TP3	5	85	8.5	3/10	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Teeservituud positsioonide 2,3,4,5,6 kasuks-925 m², maakaabelliini (1+1) liiniservituut positsioonide 2,3,4,5,6 kasuks-465m², veetorustiku liiniservituut (2+2) positsiooni 6 kasuks-675m², kõrgepingekaabli (1+1) liiniservituut võrguvaldaja kasuks-100m²
2	SIRELITALU	30250	1500	2/-1	4	Mp 60/Mm40	Mp 3000/Mm 0	TP3	5	85	8.5	3/4	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Teeservituud positsioonide 3,4 kasuks-55 m², maakaabelliini (1+1) liiniservituut positsioonide 3, 4 kasuks-36 m², veetorustiku liiniservituut (2+2) positsioonide 3, 4 kasuks-64 m²
3	MESILINNU	30250	1500	2/-1	4	Mp 60/Mm40	Mp 3000/Mm 0	TP 3	5	85	8.5	3/4	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Teeservituud positsioon 4 kasuks-490 m², maakaabelliini (1+1) liiniservituut positsiooni 4 kasuks-251m², veetorustiku liiniservituut (2+2) positsiooni 4 kasuks-500m²
4	MESIMETSA	40100	2000	2/-1	4	Mp 10/Mm90	Mp 4000/Mm 0	TP 3	5	85	8.5	3/10	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Ranna või kalda piiranguvöönd-5272 m²
5	MESI	35000	1200	2/-1	4	Mp 50/Mm50	Mp 2400/Mm 0	TP 3	3.5	90	8.5	3/4	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Ranna või kalda piiranguvöönd-5272m², puurkaevu kaitsetsoon 30m, veeotorustiku liiniservituut (2+2) positsioonide1,2,3,4,6 kasuks-113m²
6	MESITIIGI	35000	1750	2/-1	4	Mp 30/Mm70	Mp 3500/Mm 0	TP 3	5	85	8.5	3/10	fassaad-klaas, krohv, puit, looduslik kivi katus-SBS rullkattematerjal, plekk Katusekalle 0^0-45^0	Ranna või kalda piiranguvöönd-11975 m²

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

pos. nr	aadress	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistutest	liidetavate lahutatavate osade suuruse m²	osade senine sihtotstarve
1	MESIVIINA	M	31900	Mesi 85101:002:0441	-31 900	M
2	SIRELITALU	M	30250	Mesi 85101:002:0441	-7680	M
				Mesilinnu 85101:002:0442	-22570	M
3	MESILINNU	M	30250	Mesi 85101:002:0441	-6630	M
				Mesilinnu 85101:002:0442	-23620	M
4	MESIMETSA	M	40100	Mesi 85101:002:0441	-1230	M
				Mesilinnu 85101:002:0442	-38870	M
5	MESI	M	35000	Mesi 85101:002:0441	-12365	M
				Mesilinnu 85101:002:0442	-22635	M
6	MESITIIGI	M	35000	Mesi 85101:002:0441	-12600	M
				Mesilinnu 85101:002:0442	-22400	M



TINGMÄRGID

- DETAILPLANEERINGU ALA
- OLEMASOLEVAD KATASTRIÜKSUSE PIIRID
- PLANEERITAVAD KINNISTU PIIRID
- PLANEERITAV EHITUSALA
- MERIKÜLA OJA KAITSEVÖÖND
- PLANEERITAV VEETORUSTIK
- PLANEERITAV MADALPINGEKAABEL
- PLANEERITAV KÕRGEPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV MP ÕHULIIN
- OLEMASOLEV SÄILUV HOONESTUS
- OLEMASOLEV SÄILUV KILLUSTIKKATTEGA JUURDEPÄÄSUTEE
- PLANEERITAV KILLUSTIKKATTEGA JUURDEPÄÄSUTEE

Mm 90/Mp 10
8.5m 2/-1 2000 4
40000 m² 10

- hoone max.kõrgus m
- hoonete alune pind m2
- sihtotstarve % det.plan liikides
- hoonete arv krundil
- Plan.parkimiskohtade arv hoones
- Plan.parkimiskohtade arv krundil
- Krundi pindala
- plan.korruste arv

TÖÖ NR 060616	STAADIUM DP	OBJEKTI NR 01	PROJEKTI OSA-JOONISE NR AS-4-03	MUUDATUS	MÕÕTKAVA M 1:1500	JUHATAJA	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt	24.03.20
						VAST.SPETS	T.JASKA tase 7, kutsetunnistus 110877	allkirjastatud digitaalselt	
HUVITATUD ISIK INDREK RANDOJA, SVETLANA IVANTSOVA, IAKOV ASEEV, IRENE MASATO-RANDOJA, ARUTYUN TATEVOSYAN, JELENA TATEVOSJAN						ARHITEKT	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt	
						PROJEKTEERIJA	T.MÄGI tase 7, kutsetunnistus 125640	allkirjastatud digitaalselt	
TÖÖ NIMETUS NARVA-JÕESUU LINNA MERIKÜLA KÜLAS ASUVATE MESI JA MESILINNU MAAÜKSUSTE MAA-ALA DETAILPLANEERING.						FAIL	060616_DP_AS-4-03_v05_pohijoonis		
JOONISE NIMETUS PÕHIJOONIS						TITO ARHITEKTID TITO ARHITEKTID OÜ, KRAAVI TN 14 20307 NARVA			