

Kadri Leetsaar
Tartu Vallavalitsus
kadri.leetsaar@tartuvald.ee

Teie 03.10.2025

Meie 09.10.2025 nr 3-1.1/2025/6744

Vastuskiri

Austatud Kadri Leetsaar

Info maarendilepingu ja kasutusala paiknemise kohta on avalik ning leitav katastri riigivara ruumiandmete keskkonnast KATRI, aadressil <https://riigivara.kataster.ee/> - tehes katastriüksuse otsingu ja lülitades sisse paremast nurgast kihid *Kasutusse antud ala* → *Maa rentimine* → *Maa rentimine, kehtiv leping*. Kaardile tekib kasutusala ruumikuju, millele vajutades avaneb infoaken, mille kaudu on võimalik jõuda Riigi kinnisvararegistrisse, kus on leitav maarendileping (aknas Riigivara lepingud → lepingu kood).

Ka Riigi kinnisvararegistris on võimalik lepingut otsida kasutades selleks näiteks katastritunnust (kehtiva lepinguga saate tutvuda lingil: <https://riigivara.fin.ee/rkvr-frontend/lepingud/121641>).

2025 aastal sõlmitud lepingus on sätestatud nõuded karjaaia korrashoiuks, regulaarseks kontrolliks ning loomade püsimise tagamiseks rendialal igal aastaajal.

RMK-l puudub informatsioon varasemate rikkumiste kohta kõnealusel maatükil. Palume täpsemat informatsiooni 2025 aastal toimunud rikkumiste kohta (näiteks mis kuupäevadel on Tartu Vallavalitsus võtnud rentnikuga ühendust seoses lahtiste loomadega?). Täpsema informatsiooni saamisel võtame ka ise rentnikuga ühendust ning palume kirjalikku selgitust esitatud etteheidetele.

Selleks, et meil oleks võimalik rikkumine edaspidi fikseerida ja vajadusel rakendada asjakohaseid meetmeid, palume Teil tulevikus esimesel võimalusel RMK-d teavitada, kui avastate, et loomad on karjaaiast välja pääsenud.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond
mari-ann.tammiste@rmk.ee