

**TEHNILINE KIRJELDUS****1. Üldandmed**

- 1.1 Rendiperiood: 11.2024 – 11.2029
- 1.2 Asukoht: Soodevahe, Harjumaa ja Haljala, Lääne-Virumaa
- 1.3 Kogus: 2 konteinerit (möödud 2,9 x 8,4 m)

**2. Nõuded konteineritele ja inventarile**

- 2.1 Soovitud ruumilahendus: mõlemas soojakus on 2 ruumi, mida eraldab keskelt koridor.
- 2.2 Töö teostamise üks asukohtadest on Soodevahes, teine Haljalas; täpne asukoht kooskõlastatakse peale lepingu sõlmimist.
- 2.3 Konteinerid peavad olema soojustatud ning köetavad, et tagada aastaringselt sisetemperatuur vähemalt +20°C. Teisaldatavad kütteseadmed pole lubatud.
- 2.4 Konteinerid peavad olema varustatud kliimaseadme(te)ga, mis välistemperatuuril -10°C kuni +25°C võimaldab reguleerida sisetemperatuuri vahemikus +18°C kuni +24°C.
- 2.5 Valitud kütelahendused peavad olema majanduslikult säästlikud. Tellija nõue on põhiküttena soojuspumbal põhinev kliimaseade, mis talvel kütab/suvel jahutab. Erinevate tööpõhimõttega seadmete kasutamisel peab olema tagatud prioriteedisüsteem, mis eelistab esimesena suurema kasuteguriga süsteemi, nt:
  - põhiküte soojuspumba baasil
  - tipukoormuste katmine elektrikonvektoritega (elektriküttekeha ei tohi olla avatud küttelelemendiga, eelistada õliradiaatoreid või muid mitte avatud elektrilise küttelelemendiga kütteseadmeid).
- Seade/seadmed peavad tagama Eesti kliimas sisetemperatuuri 18-24 kraadi mõistlike energiakulude mahus igal ajal. Põrandapinda kasutavad kliimaseadmed ei ole lubatud.
- 2.6 Konteineritele tuleb paigaldada elektrivarustus alates liitumiskilbist. Paigaldatud kaablid ja alajaotuskilbid peavad olema kasutamisel ohutud, kaitstud ilmastiku ja mehaaniliste vigastuste eest.
- 2.7 Konteinerid peavad võimaldama andmeside- ja elektrikaablite sisse vedamist läbi seina, selleks vajab iga konteinerilahendus vähemalt 100 mm läbimõõduga avaust, milleks sobib ka ventilatsioonitava. Kui avauseid pole piisavad, võib osutuda vajalikuks täiendavate aukude puurimine seintesse kohapeal.
- 2.8 Ruumid peavad olema varustatud pistikutega.
- 2.9 Igas konteineris peab olema valgustus, mis tagab valgustustiheduse 0,7 m kõrgusel põrandast vähemalt 300 lx.
- 2.10 Konteinerite ukseid peavad olema kõik varustatud tuulepiduriga ukse sulguriga, võtmega lukustatavad.
- 2.11 Igal ruumil peab olema aken koos eest tõmmatava rulooga.
- 2.12 Konteinerite paigaldamisel tagada, et on täidetud Majandus- ja taristuministri 30.03.2017. a. määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“.
- 2.13 Uste suurusele laokonteinerite puhul Tellija piiranguid ei sea. Kasutada konteineri standarduksi.
- 2.14 Välisukse kohale paigaldada varikatus.

**3. Pakkumuses tuua eraldi välja konteinerite transpordi-, montaaži-, demontaaži- ja lisatööde kulud ning konteinerite ja lisainventari rendihind päevas.****4. Nõuded personalile**

- 4.1. Tulenevalt Kaitseväe korralduse seaduse § 41<sup>3</sup> sätestatud nõuetest peab rendileandja taotlema vähemalt 7 (seitse) päeva enne tööde algust sissepääsuluba Kaitseväe julgeolekualale ning esitama töötajate andmed ja nende taustakontrolli teostamist lubava kirjaliku nõusoleku.

## 5. Vara üleandmine-vastuvõtmine

- 5.1. Täpne üle antava vara koosseis, kirjeldus ja tehniline seisund fikseeritakse üleandmise-vastuvõtmise aktiga, mis on rendilepingu/hankelepingu lahutamatuks osaks. Üleandmise-vastuvõtmise akti allakirjutamisega loetakse vara hankija poolt vastuvõetuks ning hankija nõustunuks nende seisukorraga. Vara üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastaja määratakse rendilepingus/hankelepingus. Vara üleandmine toimub peale konteinerite paigaldamist rendileandja poolt konkreetsele objektile.
- 5.2. Tellijal on õigus renditud konteinerid ennetähtaegselt tagastada, teatades sellest 30 päeva ette.