

PLANEERITUD ALA NÄITAJAD		
1. PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS		
sh KRUNDITUD ALA	1,87 hu	
	18693 m ²	
2. KAVANDATUD KRUNDIDE ARV		
	2	
3. TÄISEHTUSE %		
	32%	
4. HALJASTUSE %		
	≥10	
5. PARKIMISKOHTADE ARV		
NORMATIIVNE	47	PLANEERITUD
	47	

KRUNDIDE KASUTAMISE TINGIMUSED															
Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus [m ²]	Hoonete ehitisealune pind [m ²]		Suurim lubatud korruselisus		Hoone kõrgus maapinnast [m]	Max. hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa [m ²]	Parkimiskohtade arv		Haljastuse %	Täisehtuse %
			maapealne	maa-alune	maapealne	maa-alune						normatiivne	kavandatud		
1		16184	5895	-	3	-	18,0	3	Ä ja/või Th	Ä ja/või T	14100	47	47	≥10	32%
2		2509	-	-	-	-	-	-	Üm	-	-	-	-	-	-
Kokku:		18693													



TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Krundi positsiooni number
- Krundi ehitusõigus
- Bürood ja kaubanduspinnad
- Tootmishooned
- Üldkasutatav maa
- Peeter Suure Merekindluse Pääsküla positsiooni rooduvarjend nr 6 1913-1917. a
- Planeeritud maapealne hoonestusala
- Planeeritud hoone / hoonesa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hoonesa võimalik asukoht ja korruselisus
- Autode võimalik juurdepääs krundile
- Haljasala
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- Olemasolev juurdepääs
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Parkimiskohtade arv
- Planeeritud piirdeala võimalik asukoht
- Planeeritud autovära võimalik asukoht
- Isikliku kasutuseala ... kasuks
- Juurde- või läbipääsuvõrgu vajadusega ala
- Tehnovõrguservituudiga ala
- Sorteeritud jäämete võimalik kogumispaik
- Kultuurimälestis
- Peeter Suure Merekindluse Pääsküla positsiooni rooduvarjend nr 6 1913-1917. a
- Kultuurimälestise kaitsevöönd 50 m
- Maantee kaitsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 30 m

1		
Ä ja/või Th		
18 m	5895	3
3	-	3
16184 m ²	P- 43	

2		
Üm		
-	-	-
-	-	-
2509 m ²	P -	

Märkused:			
ALUSKAART: Maa- ja Ruumiameti ortofoto 2025.			
Geolus:	Koostaja: K-Projekt Aktiaselts	Töö nr: 25132	Moodustatud: 03.2026
	Kõrgussüsteem: EH2000	Koordinaatsüsteem: L-EST 97	

		K-Projekt Aktiaselts Ahti tn 6a, Tallinn, Eesti tel +372 655 4100 kprojekt@kprojekt.ee reg kood 12203754	Projekti nimi: Harju maakonna Saku valla Tännasilma küla Jälgimäe tee 15 maaüksuse ja lähiala detailplaneering
Juhataja	R. Annusver	Objekti asukoht:	Saku vald, Tännasilma küla
Projekti juht	E. Kask	Joonise nimi:	Põhijoonis
Konsultant	Ü. Kadak	Faill nimi:	
Planeerija	K. Salumäe	Koostatud:	15.04.2026
Faill nr:	25021_DP_v2.dwg	Töö nr:	25021
		Joonise lihts:	DP-2
		Skalaar:	DP
		Möötkava:	1:500

Tööks: KPR-46876761
 fail: U:\OBJEKTI\25021_Jälgimäe tee 15 DP_v2_loomis\25021_DP_v2.dwg
 Traktkood: 15.04.2026
 Jälgimäe tee 16 // Tännasilma tee 11 // Tännasilma tee 13a
 71801:001:1467