



## KANTSLERI KÄSKKIRI

20.11.2025 nr 1.1-3/25/185

### Riigivara üleandmine

Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel olev Valga maakonnas Otepää vallas Otepää linnas asuv Lipuväljak 14 kinnistu on antud üürilepingu alusel kasutamiseks Audentese Koolide Sihtasutusele spordikoolituse teenuse osutamise lepingu täitmiseks ja muude koolitus-sportimisvõimaluste pakkumiseks. Spordikoolituse teenuse osutamise lepingu tellija ülesanded on antud 01.01.2022 üle Kultuuriministeeriumile. Riigivaraseaduse § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks.

Riigivaraseaduse § 4 lõigete 1 ja 5, § 11 lõike 1, § 12 lõike 1, § 13 lõike 1, Vabariigi Valitsuse 13. augusti 2021. a määruse nr 80 „Haridus- ja Teadusministeeriumi põhimäärus“ § 8 lõike 2 punkti 9 alusel ning kooskõlas haridus- ja teadusministri 4. aprilli 2025. a käskkirjaga nr 90 kinnitatud „Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel oleva riigivara valitsemise korra“ punktidega 2.1.2.1 ja 5.2:

1. Annan Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel oleva Valga maakonnas Otepää vallas Otepää linnas asuva Lipuväljak 14 kinnistu (kinnistu nr 1869440, katastritunnus 55601:004:1780, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 3420 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri kood KV87791) koos selle oluliste osade ja päraldistega Kultuuriministeeriumi valitsemisele üle.
2. Punktis 1 nimetatud kinnisasjale on 22.01.2008 seatud reaalservituut kinnistu nr 1791840 igakordse omaniku kasuks, 17.01.2012 on seatud isiklik kasutusõiguse Elektrilevi OÜ kasuks ning kinnistu on antud perioodiks 01.09.2020-31.08.2035 üürilepingu alusel kasutamiseks Audentese Koolide Sihtasutusele.
3. Koos punktis 1 nimetatud kinnistu üleandmisega annan üle punktis 2 nimetatud kehtivad lepingud.
4. Volitan Haridus- ja Teadusministeeriumi riigivara valitsemise valdkonna juhti allkirjastama punktis 1 nimetatud riigivara üleandmise-vastuvõtmise akti ja kinnitama riigivara üleandmisega seotud toiminguid Riigitöötaja iseteenindusportaalil.

Käesolevat käskkirja on võimalik vaidlustada 30 (kolmekümne) päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Triin Laasi-Õige  
kantsler