



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 15.10.2024

Meie 23.10.2024 nr 7.1-2/24/16478-3

**Ehitusloa taotluse nr 2411271_10165 ning
raudteerajatiste ja tehnovõrkude projekti nr P24010
kooskõlastus riigiteede tee piirides ja tee
kaitsevööndis Ida-Virumaal**

Olete Transpordiameti kaasanud ehitisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2411271/10165, menetlus nr 445753) Ehitusloa taotluse nr 2411271/10165 menetlusse. Ehitusloa taotluses on 6 ehitise nimetust ja 6 EHR koodi. Koos ehitusloa taotlusega on ehitisregistris esitatud ka raudteerajatiste ja tehnovõrkude ehitusprojektid, Reaalprojekt OÜ töö nr P24010 „Jõhvi-Oru raudteelõigu õgvenduse projekteerimine“ (edaspidi *Projekt*), eelprojekti staadiumis. *Projekti* koosseisus on 4 eriosa: Üldosa, Raudtee-ehituslik osa, Elektri- ja sidevarustuse välisvõrgu osa ja Rajatiste osa.

Kooskõlastamiseks esitatud *Projekti*s on ette nähtud ehitada raudtee koos sinna juurde kuuluvate raudteerajatiste ja tehnovõrkudega (edaspidi tehnovõrgud) Jõhvi linnas Ida-Virumaal. Ehitisregistris esitatud *Projekti* järgi on raudteerajatiste ja tehnovõrkude ehitustööd kavandatud riigitee nr 32 Jõhvi – Vasknarva km 0,16-0,19 tee piirides ja tee kaitsevööndis. *Projekti*s on ette nähtud tehnovõrkude (maakaablid) ristumine kinnisel meetodil riigiteega nr 32 km 0,16 ning rööbastee ja hooldustee ümberehitus riigitee nr 32 km 0,17-0,19. Ehitisregistris esitatud Ehitusloa taotluses on Rööbastee nr I (EHR kood 291672024) aadressiga Kase tn 5 (katastritunnus 32222:001:0003) ehitusel puude/puutumus ka riigiteega nr 13138 Lagedi – Oru tee km 1,12-1,14.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **KOOSKÕLASTAME** Ehitusloa taotlus nr 2411271/10165, eelnõu ja Reaalprojekt OÜ töö nr P24010, eelprojekti staadiumis.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Enne riigiteede tee piirides ja tee kaitsevööndis ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 1.1. Kooskõlastada Transpordiametiga eelprojektile järgnevad põhiprojektid (ja/või tööprojektid).
 - 1.2. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 1.3. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/taotlused-blanketid#td-ja-piirangud-ma>) palume saata e-postiga maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
2. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.
3. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja

- jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.
4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kännud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
 6. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
 7. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.
 8. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
 9. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee