

Maatoiming nr 2025071815131**Piirikirjeldus**

Piiripunktidega seotud maatükid

83101:001:0046, 83101:002:0082, 79301:001:1688,
83101:001:0029, 83101:001:0009, 83101:002:0005

Katastrimõõdistamise aeg

26. august 2025 kuni 27. august 2026

Katastrimõõdistamise tulemus

Piiripunkti nr skeemil	Koordinaadid	Piiripunkti liik	Piiripunkti tunnus	Piirimärgi paigaldamine
27	X = 6476105.81 Y = 650953.4	METALLTORU	100007542760	PAIGALDATUD
26	X = 6475782.45 Y = 651009.99	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007542761	ETAK
29	X = 6475803.9 Y = 651092.03	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007542792	ETAK
28	X = 6475830.83 Y = 651095.25	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007542791	ETAK
11	X = 6476090.1 Y = 650945.71	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001563637	ARVUTUSLIK
3	X = 6475785.81 Y = 651083.52	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266665	ETAK
10	X = 6476073.57 Y = 650947.17	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001563638	ARVUTUSLIK
25	X = 6475951.13 Y = 651112.74	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266666	ETAK
16	X = 6476076.23 Y = 651130.59	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266669	ETAK
23	X = 6476038.49 Y = 650951.54	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001563639	ARVUTUSLIK
1	X = 6475788.8 Y = 651089.27	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266664	ETAK
4	X = 6475784.86 Y = 651059.01	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100001393034	ETAK
17	X = 6476059.56 Y = 651128.28	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266668	ETAK
18	X = 6476014.44 Y = 651121.98	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007266667	ETAK

2	X = 6475784.78 Y = 651088.39	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005862382	ETAK
24	X = 6475970.37 Y = 650962.47	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001563640	ARVUTUSLIK
20	X = 6476004.46 Y = 651117.12	METALLTORU	100007540779	PAIGALDATUD
8	X = 6475919.14 Y = 651104.56	METALLTORU	100007540774	PAIGALDATUD
14	X = 6476124.01 Y = 650997.86	METALLTORU	100001563643	OLEMASOLEV
9	X = 6475918.97 Y = 651108.07	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007540776	ETAK
19	X = 6476003.68 Y = 651120.52	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007540775	ETAK
21	X = 6476019.77 Y = 651050.4	METALLTORU	100007540777	PAIGALDATUD
15	X = 6476077.25 Y = 651127.77	METALLTORU	100001563642	OLEMASOLEV
12	X = 6476101.56 Y = 650944.96	METALLTORU	100001563636	TAASTATUD
5	X = 6475782.52 Y = 650998.56	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005862383	ETAK
13	X = 6476125.89 Y = 650997	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100001563644	ETAK
22	X = 6476014.15 Y = 650955.16	METALLTORU	100007540773	PAIGALDATUD
7	X = 6475925.43 Y = 650970.61	METALLTORU	100007540778	PAIGALDATUD
6	X = 6475782.47 Y = 650997.15	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100001378902	ARVUTUSLIK

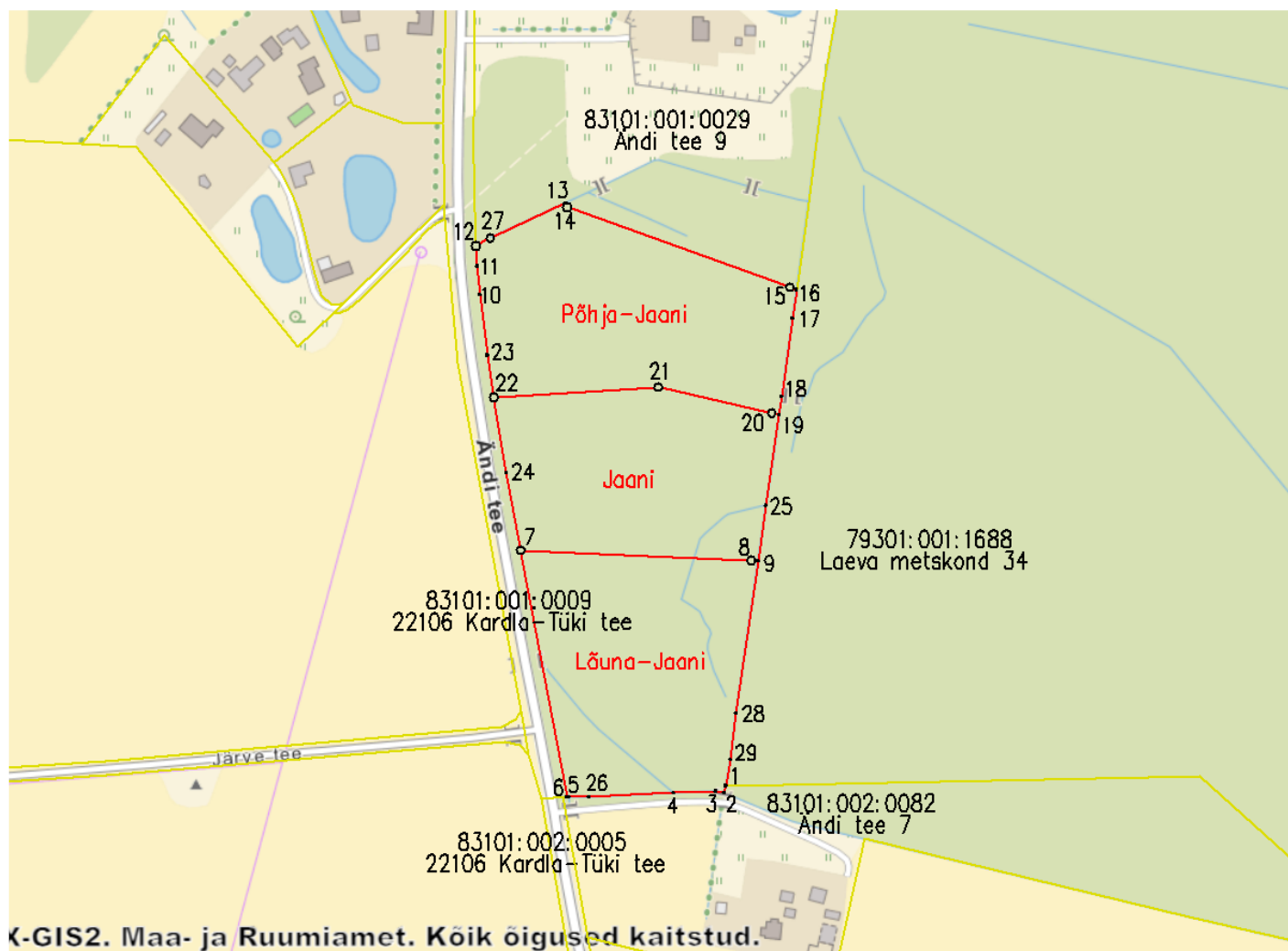
Muud tähtsust omavad asjaolud

Märkuse nr
skeemil

Märkus

Lisa 1

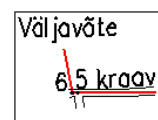
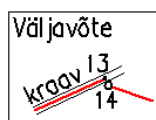
Piiripunktide ja piiride skeem



Leppemärgid

- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- o piirimärk
- tähistamata piiripunkt
- 3 piiripunkti number

Aluskaart: Maa- ja Ruumiamet 2025



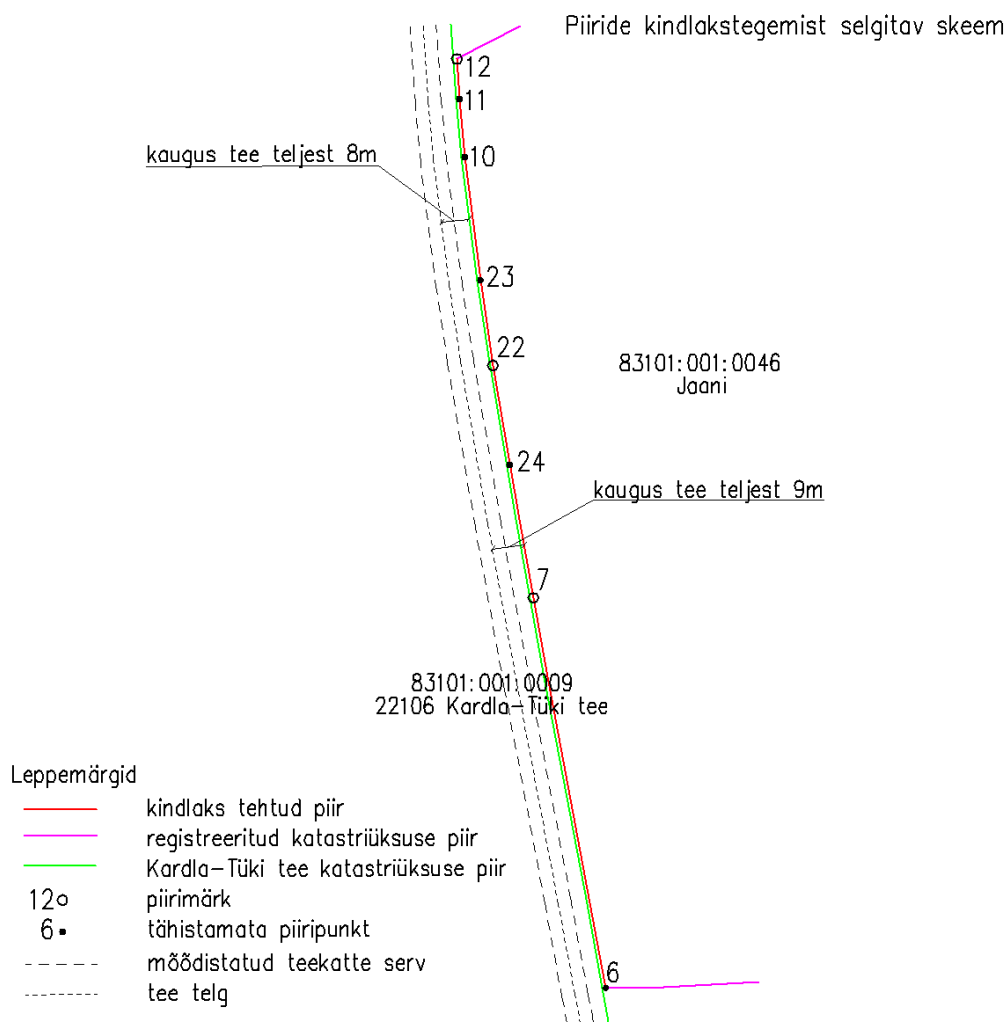
Kommentaar:

Põhja-Jaani: Piir kulgeb punktide 12-27, 13-14-15-16, 19-20-21-22 vahel sirgjooneliselt, punktide 27-13, 16-17-18-19 vahel veekogu telge mööda, punktide 22-23-10-11-12 vahel teemaa serva mööda 9m kaugusel tee teljest.

Jaani: Piir kulgeb punktide 22-21-20-19, 9-8-7 vahel sirgjooneliselt, punktide 19-25-9 vahel veekogu telge mööda, punktide 7-24-22 vahel teemaa serva mööda 9m kaugusel tee teljest.

Lõuna-Jaani: Piir kulgeb punktide 7-8-9 vahel sirgjooneliselt, punktide 9-28-29-1-2-3-4-26-5-6 vahel veekogu telge mööda, punktide 6-7 vahel teemaa serva mööda 9m kaugusel tee teljest.

Lisa 2



Kommentaar: Piiride kindlakstegemine:

Põhjus: Ühisel piiril Jaani ja 22106 Kardla-Tüki tee katastriüksuste vahel on piiri kulgemine erinev.

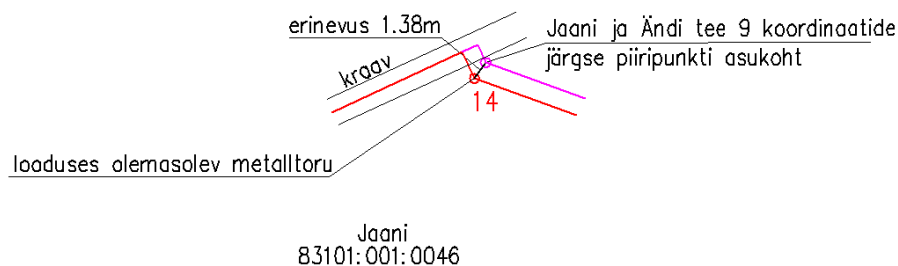
Selgitus: 22106 Kardla-Tüki tee katastriüksus on moodustatud 2000. aastal plaani alusel, Jaani katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis 2001. aastal. 22106 Kardla-Tüki tee katastriüksuse plaani järgi kulgeb piir 8m kaugusel tee teljest, Jaani piiriprotokoll järgi kulgeb piir 9m kaugusel tee teljest. Katastriüksuste vahele on jäänud vahe. Looduses on teemaa hooldatud 9m kauguselt ja metsa ning võsa piir on samuti 9m kaugusel.

Tulemus: Ühine piir Jaani ja 22106 Kardla-Tüki tee katastriüksuste vahel määratakse kulgema 9m kaugusele tee teljest.

Lisa 3

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

Ändi tee 9
83101:001:0029



Leppemärgid

- kindlaks tehtud piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- 14 olemasolev piirimärk
- o koordinaatide järgse piiripunkti asukoht

Kommentaar: Piiride kindlakstegemine:

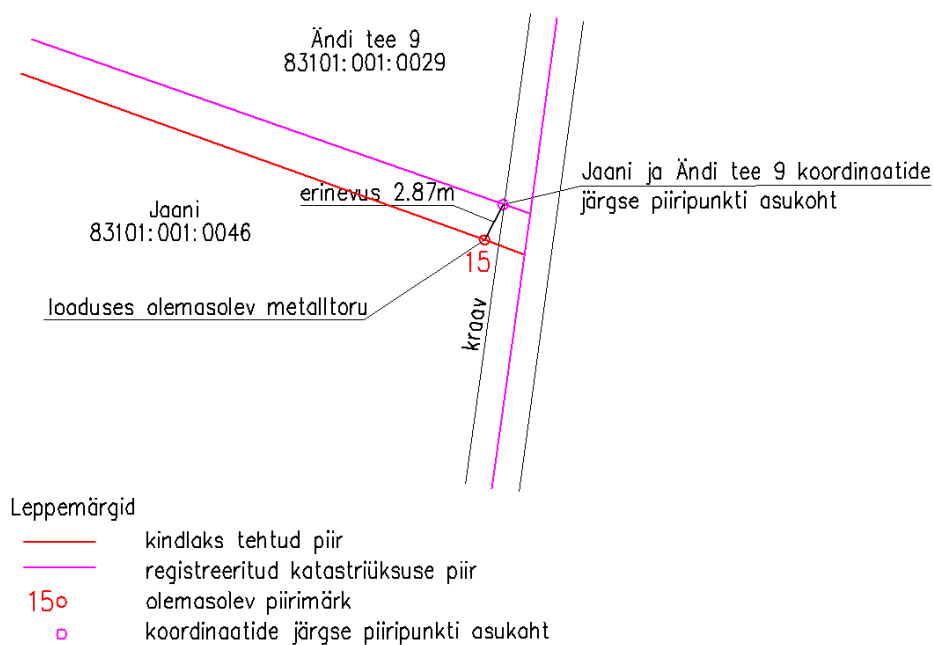
Põhjus: Punktis 14 oleva metalltoru asukoht ei sobi Jaani ja Ändi tee 9 katastriüksuste plaanidel olevate koordinaatide järgse asukohaga.

Selgitus: Jaani katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis 2001.aastal, Ändi tee 9 katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis 2000.aastal. Looduses on olemasolev metalltoru, mis on suur ja asub sügaval maa sees, millest võib järeldada, et asukoht ei ole muutunud. Erinevus koordinaatidejärgsest asukohast on 1.38m. Ilmselt on eksitud punktile koordinaatide määramisega.

Tulemus: Piirimärk jäetakse olemasolevasse asukohta ja määratakse punktile tõesed koordinaadid.

Lisa 4

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Kommentaar: Piiride kindlakstegemine:

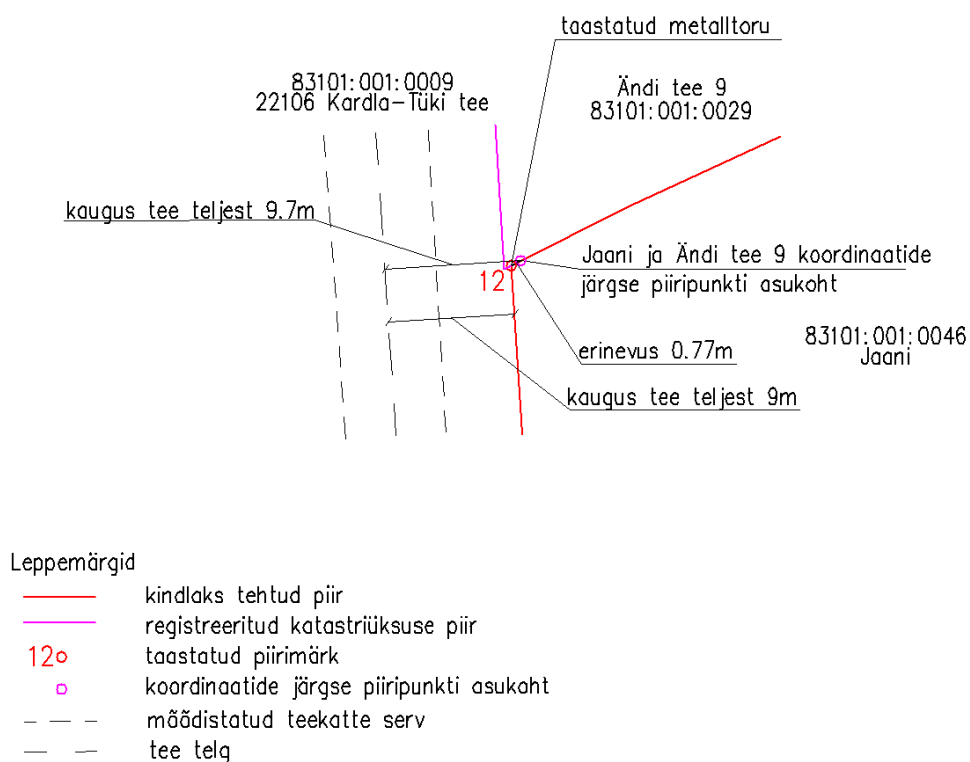
Põhjus: Punktis 15 oleva metalltoru asukoht ei sobi Jaani ja Ändi tee 9 katastriüksuste plaanidel olevate koordinaatide järgse asukohaga.

Selgitus: Jaani katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis 2001.aastal, Ändi tee 9 katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis 2000.aastal. Looduses on olemasolev metalltoru, mis on suur ja asub sügaval maa sees, millest võib järeldada, et asukoht ei ole muutunud. Erinevus koordinaatidejärgsest asukohast on 2.87m. Ilmselt on eksitud punktide koordinaatide määramisega.

Tulemus: Piirimärk jäetakse olemasolevasse asukohta ja määratakse punktile tõesed koordinaadid.

Lisa 5

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Kommentaar: Piiride kindlakstegemine:

Põhjus: Punktis 12 ei ole piirimärk säilinud. Koordinaatidejärgne piiripunkti asukoht ei sobi piiriprotokollis toodud kaugusega tee teljest.

Selgitus: 22106 Kardla-Tüki tee katastriüksus on moodustatud plaani alusel mais 2000. aastal, Ändi tee 9 katastriüksus on mõõdistatud L-Est koordinaatide süsteemis septembris 2000. aastal, Jaani katastriüksus on mõõdistatud 2001. aastal. Jaani ja Ändi tee 9 katastriüksuste plaanidel olevate koordinaatide järgne piiripunkti asukoht on tee teljest 9.7m kaugusel.

Tulemus: Piirimärk taastatakse 9m kaugusele tee teljest.