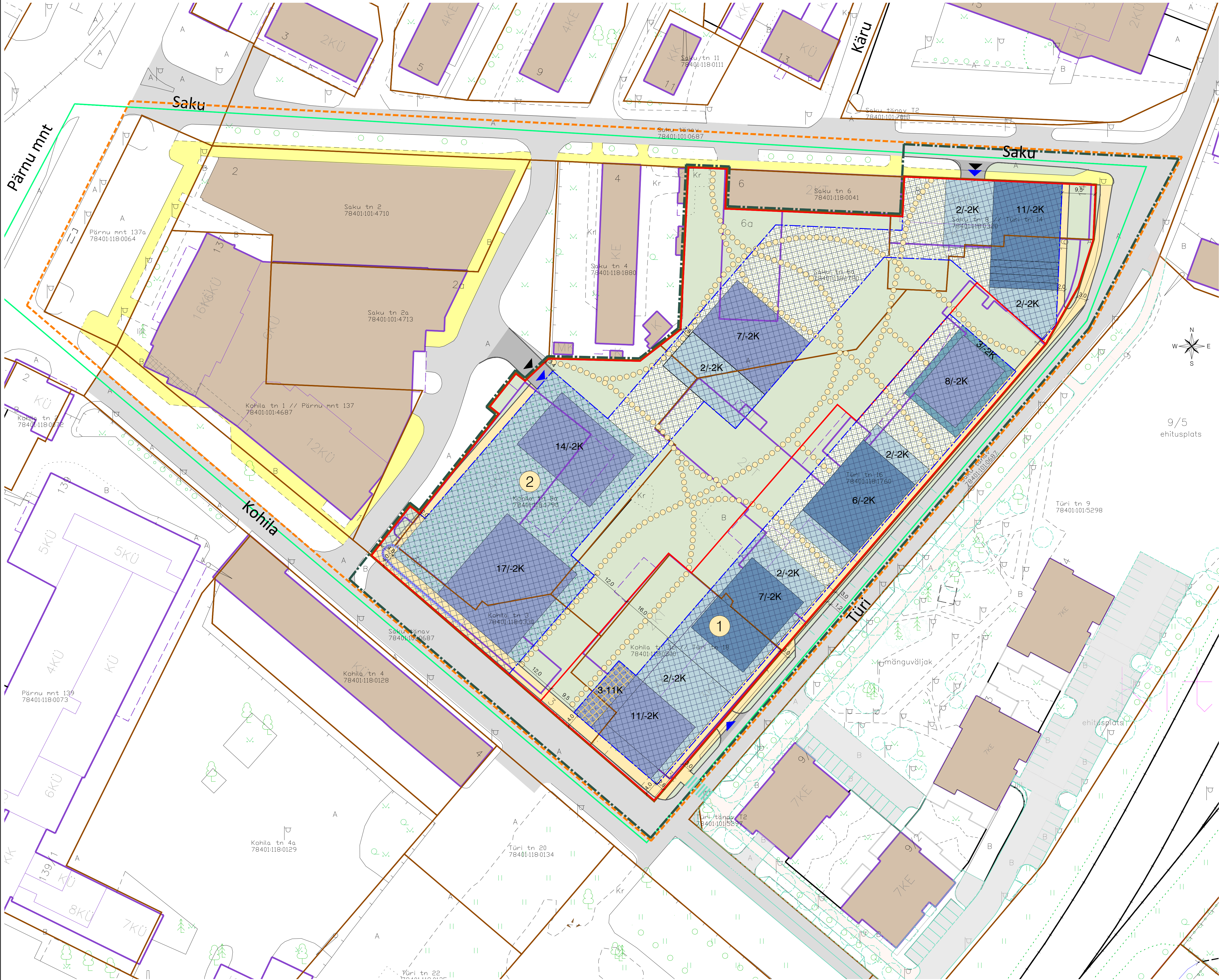


TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Katastrirõukuse piir
- Ehituseta piir
- Krundi positsiooni number
- Bürood ja kaubanduspinnad
- Vähemalt kolmekorruselise mitme korteriga elamu
- Naaberhoone
- Võimalikud olemasoleva hoone säilitatavad seinad (täpsustub ehitusprojekti)
- Planeeritud hoonestusala (maapealsed ja maa-alused korrused)
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud hoone / hooneosa võimalik asukoht ja korruselisus
- Planeeritud võimalik hooneosa alates 3. korrusest
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Autode võimalik juurdepääs krundile
- Autode võimalik sissepääs hoonesse
- Hajjasala
- Katusehajjastuse võimalik asukoht
- Maa-aluse korruse pealine hajjastus
- Planeeritud jalgraja võimalik asukoht
- Varem projekteeritud objektid (Uuenduste kartud vastavalt INFRAGATE EESTI AS kodule nr 347-19/KW2, ehitusluba nr 211227/111779)
- Kvartali piir
- Teemaplaneeringu "Kõrghoonete paiknemine Tallinnas" järgne perspektiivne kitskõula kõrghoonete piirkond

PLANEERITUD ALA NÄITAJAD	
Planeeritud ala suurus	21850 m²
Krunditud ala suurus	18501 m²
Pos 1 sihtotstarve	Ä 30% / EK 70%
Pos 2 sihtotstarve	Ä 35% / EK 65%
Brutopind	49100 m²
Tihedus	2,65
Täisehituse %	47%
Kompaktse hajjastuse %	30% (5550 m²)
Kvartali tihedus	2,6