



Notari ametitegevuse raamatu registri nr 54
Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Tallinnas, seitsmendal jaanuaril kahe tuhande neljateistkümnendal (07.01.2014.) aastal.

TALLINNA NOTAR TEA TÜRNPÜÜ,
kelle büroo asub Tallinnas Rävala pst 6,

kelle juurde ilmus Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus, registrikood 90010094, asukoht Harju 6, Tallinn 10130, e-posti aadress: info@elasa.ee, mille esindajana tegutseb notariaalaktilis lisatud volikirja alusel **Corle OÜ**, registrikood 11270435, asukoht Uustalu 2, Kose alevik, Kose vald, Harjumaa 75101, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Aleksandar Leonov**, isikukood 37410270268, kelle isik on notarile tuntud, äriühingu registriandmed ning esindaja esindusõiguse on notar tuvastanud maakohutute registriosakondade keskandmebaasi 07.01.2014.a alusel, milline on käsitletav Notariaadiseaduse § 31 kohaselt registriseisu tõendina ning kes avaldab, et Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sooviks on koostada alljärgnev

Esindava esindaja avaldab, et Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sooviks on koostada alljärgnev

VOLIKIRI

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus

volitab

Veli Hannus't, isikukood 37409240320, ja/või

Kalmer Filatov'it, isikukood 37008270215, ja/või

Eduard Terass'e, isikukood 35706230227, ja/või

Javgoni Tjurikov'it, isikukood 37911090290,

kõike koos või igaüht eraldi

1. esindama Sihtasutust isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks tingimusel, et isikliku kasutusõiguse aastatasu ei ületa seaduses ettenähtud tulumistasu määra;

2. esindama Sihtasutust lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maal;

3. andma nõusolekuid Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:

3.1.1. kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosselsu kuuluva maatüki ja maatüki

oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;

3.1.2. ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korterlomanditeks jagamiseks;

3.1.3. hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel;

4. esindama Sihtasutust ehituslubade ja kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele;

5. esindama Sihtasutust tehno võrkude ja lünnirajatiste (sealhulgas sideandmete kontolneri ja sidemasti) kandmisel ehitisregistrisse ja/või kustutamisel ehitisregistrist.

Selleks volitab Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus esindajaid esindama Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutust kõikide isikute ning asutuste ees, sealhulgas kinnistusosakonnas, vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima ja alla kirjutama üldnimetatud lepingutele, nõusolekutele ja asjaõiguslepingutele ja täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga. Käesoleva volikirja alusel ei ole esindajatel võimalik vastu võtta esindatavale välja maksmisele kuuluvaid rahasummasid.

Käesolev volikiri on kehtiv kuni kolmekümne esimese detsembrini kahe tuhande kuueistkümnendal (31.12.2016.) aastal ja on välja antud edasivõltamise õigusega.

Notar on esindatava esindajale selgitanud, et:

- esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib esindatav anda välja käesoleva sisuga volikirja.
- Tõestamisseaduse § 37¹ lg 1 kohaselt võib esindatav notarile esitada avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.

Notari tasu vastavalt Notari tasu seaduse § 31 p 3 on 49.20 eurot + käibemaks (20%) 9.64 eurot - kokku 58.04 eurot

Vastavalt tõestamisseaduse § 46 lg 2 on käesolev volikiri koostatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks eksemplar säilitatakse notaribüroos ning teine eksemplar on käesoleva volikirja koostamise päeval valjastatud Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse esindaja Aleksander Leonov'ile.

Volikirja tekst on esindatava esindajale enne notari juures allakirjutamist notari poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist esindatava esindajale läbi vaatamiseks. Volikirja sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning esindatava esindaja kinnitab käesolevale volikirjale alla kirjutades, et volikiri, selle tekst ja sisu vastab esindatava tahtele.

Aleksander Leonov

ees- ja perekonnanimi

allkiri





Notari ametitegevuse raamatu registri nr 13
Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Tallinnas, kolmandal jaanuaril kahe tuhande neljateistkümnendal (03.01.2014.) aastal.

TALLINNA NOTAR TEA TÜRNPÜÜ,
kelle büroo asub Tallinnas Rävala pst 6,

kelle juurde ilmus **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus**, registrikood 90010094, asukoht Harju 6, Tallinn 10130, e-posti aadress: info@elasa.ee, seaduslik esindaja – juhatuse liige **Olav Harjo**, isikukood 36911030246, kelle isik on notarile tuntud, sihtasutuse registriandmed ning esindaja esindusõiguse on notar tuvastanud maakohtute registriosakondade keskandmebaasi 03.01.2014. a väljatrüki alusel, milline on käsitletav Notariaadiseaduse § 31 kohaselt registreeritud tõendina, edaspidi nimetatud **esindatav** ja ka **Sihtasutus**.

Esindatava esindaja avaldab, et Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sooviks on koostada alljärgnev

VOLIKIRI

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus

volitab

Carle OÜ'd, registrikood 11270435,

1. esindama Sihtasutust isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks tingimusel, et isikliku kasutusõiguse aastataasu ei ületa seaduses ettenähtud talumistasu määra;
2. esindama Sihtasutust lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maal;
3. andma nõusolekuid Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:
 - 3.1.1. kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;
 - 3.1.2. ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;
 - 3.1.3. hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel;
4. esindama Sihtasutust ehituslubade ja kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele;

5. esindama Sihtasutust tehovõrkude ja liinirajatiste (sealhulgas sideandmete konteineri ja sidemasti) kandmisel ehitisregistrisse ja/või kustutamisel ehitisregistrist.

Selleks volitab Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus teda esindama Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutust kõikide isikute ning asutuste ees, sealhulgas kinnistusosakonnas, vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima ja alla kirjutama ülalnimetatud lepingutele, nõusolekutele ja asjaõiguslepingutele ja täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga. Käesoleva volikirja alusel ei ole esindajal võimalik vastu võtta esindatavale välja maksmisele kuuluvaid rahasummasid.

Käesolev volikiri on kehtiv kuni kolmekümne esimese detsembrini kahe tuhande kuueteistkümnendal (31.12.2016.) aastal ja on välja antud edasivolitamise õigusega Corle OÜ töötajatele ja/või Corle OÜ esindajatele.

Notar on esindatava esindajale selgitanud, et:

- esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib esindatav anda välja käesoleva sisuga volikirja.
- Tõestamisseaduse § 37¹ lg 1 kohaselt võib esindatav notarile esitada avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.

Notari tasu vastavalt Notari tasu seaduse § 31 p 3 on 49.20 eurot + käibemaks (20%) 9.84 eurot - kokku 59.04 eurot.

Vastavalt tõestamisseaduse § 46 lg 2 on käesolev volikiri koostatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks eksemplar säilitatakse notaribüroos ning teine eksemplar on käesoleva volikirja koostamise päeval väljastatud Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse esindaja Olav Harjo'le. Vastavalt notariaadimäärustiku § 23¹ on esindataval infosüsteemide andrnevahetuskihi (nimetatud X-fce) kaudu ligipääs käesoleva volikirja digitaalselt kinnitatud ära kirjale aadressil www.eesti.ee.

Volikirja tekst on esindatava esindajale enne notari juures allakirjutamist notari poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist esindatava esindajale läbivaatamiseks, volikirja sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning esindatava esindaja kinnitab käesolevale volikirjale alla kirjutades, et volikiri, selle tekst ja sisu vastab esindatava tahtele.

03


ees- ja perekonnanimi _____ atikiri _____

