

Ulvar Veldi
Lehmapoisid OÜ
triin.norre@gmail.com

29.07.2025 nr 3-1.1/2025/5332

Karjaaia teisaldamise nõue riigimaal

Austatud Ulvar Veldi

Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) ja Lehmapoisid OÜ vahel 15.04.2024 sõlmitud maarendilepingu nr 3-6.9/2023/35 Lisa 5 ja 6 kohaselt on Teile antud kasutada maaüksusest Loksa metskond 13 (katastritunnus 42301:002:0491) 16,73 ha suurune maatükk (kokkulepe rendilepingu muutmiseks ja asendiplaan lisatud manusena).

Rendilepingu muutmise kokkuleppe alusel on esialgsest kasutusala välja lõigatud maa-ala lõkkeplatsi ümbruses (väljalõike asendiplaan lisatud manusena). Välja lõigatud maa-ala piiride kätte näitamine RMK maamõõduspetsialisti poolt toimus 23.07.2025.

Seadusest tulenevalt on RMK-l alus nõuda riigimaa ebaseadusliku valduse lõpetamist, so karjaaia eemaldamist alalt, mis ei ole kehtiva maarendilepingu nr 3-6.9/2023/35 lepingu esemeks.

Palume riigimaa ebaseaduslik kasutamine lõpetada ja karjaaed teisaldada ette näidatud piiride järgi hiljemalt 25.08.2025.

Soovime igati vältida olukorda, kus RMK peab ise tellima aia teisaldamise ja esitama Teile kulude hüvitamise nõude.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond

Lisad:
Lõkkeplatsi asendiplaan
Rendilepingu muutmise kokkulepe ja asendiplaan

mari-ann.tammiste@rmk.ee