



KÄSKKIRI

(kuupäev digiallkirjas) nr 27

Riigivara valitsemise üleandmine (93 Kohtla-Järve - Kukruse - Tammiku tee, 17152 Vohnja-Kadrina tee)

Transpordiamet teavitas 19.12.2022 Maa-ametit saadetud kirjas nr 8-4/22/26586-2 huvist Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Puru külas asuvast Suurpõllu kinnisasjast (endine katastritunnus 25101:001:0316) moodustatava ligikaudu 1731 m² suuruse äralõike ning Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Sootaguse külas asuvast Kivimäe kinnisasjast (endine katastritunnus 27302:002:0117) moodustatava ligikaudu 393 m² suuruse äralõike osas). Suurpõllu kinnisasi piirneb osaliselt riigiteega 93 Kohtla-Järve - Kukruse - Tammiku (katastritunnus 25201:003:0076) ning maa on Transpordiametile vajalik selleks, et kõik teerajatise osad (sh mulle ja bussipeatus) paikneks tervikuna teemaal. Kivimäe kinnisasi piirneb osaliselt riigiteega 17152 Vohnja-Kadrina (katastritunnus 27302:002:1190) ning maa on Transpordiametile vajalik selleks, et kõik teerajatise osad (sh kraav) paikneks tervikuna teemaal. Suurpõllu kinnisasi jagamisel moodustati 93 Kohtla-Järve - Kukruse - Tammiku tee kinnisasi (katastritunnus 25101:001:1100) ning Kivimäe kinnisasi jagamisel 17152 Vohnja-Kadrina tee kinnisasi (katastritunnus 27202:001:0807). Nimetatud kinnisasjade riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna kinnisasjad on vajalikud Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes *RVS* § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1, §-st 13 ja maaeluministri 02.01.2017 käskkirja nr 2 „Maaeluministeeriumi valitsemisel oleva riigivara valitsemise kord“ punkti 1.4 alapunktist 1:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle järgmised Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:
 - 1.1. Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Puru külas asuv 93 Kohtla-Järve - Kukruse - Tammiku tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 24197550, katastritunnus 25101:001:1100, pindala 2438 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV113746);

- 1.2. Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Sootaguse külas asuv 17152 Vohnja-Kadrina tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 24087750, katastritunnus 27202:001:0807, pindala 435 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV113594).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasjad aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasjade kohta vajalikud kanded registrites.

Saata: Maa-amet, Kliimaministeerium, Transpordiamet

(allkirjastatud digitaalselt)
Marko Gorban
Kantsler