



Transpordiamet
Valge tn 4
11413 LASNAMÄE LINNAOSA,
TALLINN, HARJU MAAKOND

Teie 23.08.2024 nr 8-3/23-002/23826-12
Meie 06.09.2024 nr 8-13.2/11552

**Taotlus Uuetalupõllu kinnisasjale tasuta
servituudi seadmiseks**

Olete teinud Tartu Linnavalitsusele ettepaneku Tartu linnas Tähtvere külas asuva Uuetalupõllu kinnisasjal (katastritunnus 79301:001:1452) paikneva kohaliku tee aluse maa õigusliku küsimuse lahendamiseks esitada taotlus tasuta servituudi seadmiseks Tartu Linnavalitsuse kasuks omavalitsuse ülesannete täitmiseks avalikul eesmärgil.

Teemaa kasutamise küsimus tekkis linnavalitsusel seoses riigi kinnisvararegistris Eesti Vabariigile kuuluva Uuetalupõllu kinnistu (registriosa nr 24655850) avaliku huvi väljaselgitamise menetluse nr 24-4299 käigus. Oleme arvamisel, et on otstarbekas seada tasuta isiklik kasutusõigus Tartu linna kasuks tee avaliku kasutamise tagamiseks enne Uuetalupõllu kinnistu omaniku vahetamist.

Arvestades eeltoodut taotleme Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, Uuetalupõllu kinnisasjal (registriosa nr 24655850, katastritunnus 79301:001:1452, pindala 9652 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV114754) paikneva ligikaudu 587 m² suurusega tee alusele maale tasuta isikliku kasutusõiguse seadmist Tartu linna kasuks omavalitsuse ülesannete täitmiseks avalikul eesmärgil.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Elo Kiivet
Abilinnapea

Riina Jaani
736 1189 Riina.Jaani@tartu.ee