

KOOSTÖÖKOKKULEPE NR 1.1-22/22/29

Rahandusministeerium, registrikood 70000272, asukoht Suur-Ameerika 1, 10122 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel kantsler Merike Saks (edaspidi „koostamise korraldaja“) ja

Transpordiamet, registrikood 70001490, asukoht Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab volituse alusel taristu haldamise teenistuse direktor Raido Randmaa (edaspidi „huvitatud isik“),

edaspidi koos nimetatud „pooled“ ja eraldi „pool“,

LÄHTUDES poolte ühisest huvist välja selgitada parim ruumilahendus põhimaanteel 1 (E20) Tallinn–Narva asuva Haljala ja Kukruse vahelisele teelõigule 2+2 ristlõikega maantee rajamiseks ja planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 4 lõikes 2¹ sätestatust,

sõlmisid käesoleva koostöökokkuleppe (edaspidi „koostöölepe“) alljärgnevas:

1. Koostöölepe eesmärk ja objekt

- 1.1. Koostöölepe eesmärgiks on leida põhimaanteel 1 (E20) Tallinn-Narva asuva Haljala ja Kukruse vahelisele teelõigule 2+2 ristlõikega maantee (edaspidi Haljala-Kukruse trass) rajamiseks sobivaim asukoht Ida-Viru ja Lääne-Viru maakondades ning koostada sobivasse asukohta detailne planeeringulahendus ehitusõiguse määramiseks.
- 1.2. Koostöölepe objektiks on Haljala-Kukruse trassi rajamiseks riigi eriplaneeringu koostamiseks (sh PlanS § 4 lõike 2 punktis 5 sätestatud mõjude hindamine ja riigi eriplaneeringu koostamiseks vajalike uuringute läbiviimine) koostamise korraldaja poolt läbiviidud hankemenetlus(t)e tulemusel parima pakkujaga (edaspidi töövõtja(d)) sõlmitava(te) hankelepingu(te) alusel töövõtja(te)le tasumise kord.

2. Poolte õigused ja kohustused

2.1. Koostamise korraldaja:

- 2.1.1. korraldab riigi eriplaneeringu koostamist lähtuvalt planeerimisseaduses ja teistes asjakohastes seadustes sätestatust ja kannab planeerimisseaduses sätestatud teavitustega seotud kulud;
- 2.1.2. korraldab koostöös Riigi Tugiteenuste Keskusega vajalikud riigihanked ja teeb riigihanke korraldamiseks vajalikud toimingud ja otsused (sh alusdokumentide koostamine, riigihanke avaldamine, pakujate kvalifitseerimine, pakkumuste vastavaks tunnistamine, pakkumuse edukaks tunnistamine, kõrvaldamise aluste puuduste kontrollimine jm);
- 2.1.3. tunnistab pakkumuse, mis ületab riigihanke eeldatavat maksumust, edukaks huvitatud isiku nõusolekul. Huvitatud isiku mitte nõustumise korral tehakse edasised otsused poolte kokkuleppel, kooskõlas riigihangete seadusega;

- 2.1.4. juhib riigi eriplaneeringu koostamise protsessi avalikku kommunikatsiooni. Koostamise korraldaja osaleb huvitatud isiku poolses üldsuse teavitustegevuses niivõrd kui see puudutab planeeringuga seotud küsimusi.
- 2.2. Huvitatud isik:
- 2.2.1. kannab käesoleva koostööleppe punktis 1.2. nimetatud kulud vastavalt koostamise korraldaja, töövõtja ja huvitatud isiku vahel sõlmitud hankelingu(te)s märgitud hinnale (edaspidi tasu). Tasu suurus peab vastama hankemenetlus(t)es tehtud pakkumusele. Tasule ei lisandu mis tahes muid makseid. Tasu ei sõltu töö tegemiseks vajalike materjalide või muude asjade, tööjõu või teenuste kallinemisest või mis tahes kulutuste suurenemisest hankelingu(te) täitmise ajal. Huvitatud isik kannab ainuisikuliselt hankelingu(te) poolena vastutust töövõtja(te)le tasu maksmise eest hankelingu(te)s sätestatud viisil ja ulatuses;
- 2.2.2. kui töö ei vasta hankelingu(te)st tulenevatele nõuetele ning koostamise korraldaja kohaldab leppetrahvi või viiviseid või alandab tasu kulutuste võrra, mida koostamise korraldaja ja/või huvitatud isik kannab tööde hankelingu(te) sisuga vastavusse viimiseks, tasub huvitatud isik töövõtja(te)le ainult alandatud tasu või tasaarveldab leppetrahvi või viiviste summa lepingu alusel tasumisele kuuluva summaga. Huvitatud isik võib koostamise korraldajale esitada põhjendatud tasu alandamise ettepaneku;
- 2.2.3. nõustab koostamise korraldajat riigihanke alusdokumentide koostamisel, sh eelkõige Haljala-Kukruse trassi tehnilistes küsimustes ning konsultandile sellega seondult esitatavate pädevusnõuete osas;
- 2.2.4. osaleb riigi eriplaneeringu koostamise ja sellega seonduva keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlusprotsessis, sh annab koostamise korraldajale Haljala-Kukruse trassi iseloomu ja kasutatava tehnoloogia osas vajalikku informatsiooni;
- 2.2.5. hoidub otse töövõtja(te)le riigi eriplaneeringu koostamise osas nõudmiste ja siduvate juhiste andmisest ning koostamise korraldajale planeeringu koostamise osas nõudmiste või ettepanekute tegemisest, mis on vastuolus hankelingu(te), kehtivate õigusaktide või hea tavaga;
- 2.2.6. tohib ilma koostamise korraldajat teavitamata läbi viia vaid sellist avalikkusele suunatud teavitustegevust, mis ei oma puutumust riigi eriplaneeringu koostamise protsessiga.
- 2.3. Koostööleppes sätestatud õigusi ja kohustusi ei või edasi delegeerida ilma teise koostööleppe poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 2.4. Koostööleppe pool kohustub teist poolt informeerima kõikidest olulistest asjaoludest, mis võivad mõjutada või takistada kokkuleppes sätestatud kohustuste täitmist või õiguste realiseerimist.

3. Poolte vastutus ja kinnitused

3.1. Huvitatud isik on teadlik, et:

- 3.1.1. koostööleppe sõlmimine ei tekita õiguspärasest ootust riigi eriplaneeringu sisu osas ega õiguspärasest ootust, et riigi eriplaneering võetaks vastu või kehtestataks sõltumata riigi eriplaneeringu menetlemise ajast ja kulutustest;
- 3.1.2. koostamise korraldaja eelarves puuduvad vahendid riigi eriplaneeringu koostamise, koostamise tellimise ja mõjude hindamisega kaasnevate kulude kandmiseks (välja arvatud

- käesoleva koostööleppe punktis 2.1.1. nimetatud kulude kandmiseks vajalikud vahendid) ja kui huvitatud isik selliseid kulusid ei kannab, võib PlanS § 29 lõike 1 punktile 3 tuginedes riigi eriplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise lõpetada;
- 3.1.3. riigi eriplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise võib lõpetada ka PlanS § 29 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud juhtudel.
- 3.2. Koostööleppes tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest vastutavad pooled kokkuleppes ja Eesti Vabariigi õigusaktidega ettenähtud korras ja ulatuses.
- 3.3. Seaduses sätestatud alustel riigi eriplaneeringu lõpetamisel huvitatud isikul tekkivad võimalikud kahjud ning huvitatud isiku tehtud kulutused ja hankelepingu(te) alusel tasutud maksed ei kuulu koostamise korraldaja poolt hüvitamisele.
- 3.4. Pooled ei vastuta käesoleva koostööleppe täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest, kui see on tingitud tema tahtest sõltumatutest asjaoludest ehk vääramatute asjaoludest. Asjaolud peavad olema tõendatavad ja pooled kohustuvad võtma tarvitusele vastavad abinõud tekkida võivate kahjude vähendamiseks. Pool, kelle tegevus koostööleppe järgsete kohustuste täitmisel on takistatud vääramatute asjaolude tõttu, on kohustatud sellest koheselt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teatama teisele poolele.

4. Koostööleppe kehtivus

- 4.1. Koostöölepe jõustub selle sõlmimisest ning see loetakse sõlmituks hilisemast allakirjutamise kuupäevast.
- 4.2. Koostöölepe kehtib kuni koostööleppe objektiks oleva riigi eriplaneeringu kehtestamiseni või kuni riigi eriplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise lõpetamiseni, sh PlanS § 29 lõike 1 punktides 1-3 sätestatud juhtudel.
- 4.3. Koostöölepet võib muuta poolte kirjaliku kokkuleppe alusel. Koostööleppe muutmise kokkuleppe on koostööleppe lahutamatu lisa. Kirjaliku vormi järgimata jätmisel on koostööleppe muudatus tühi.
- 4.4. Poolte kirjalikul kokkuleppel võib koostööleppe lõpetada ennetähtaegselt.
- 4.5. Huvitatud isik võib koostööleppe erakorraliselt üles öelda, teatades sellest koostamise korraldajale neliteist (14) kalendripäeva ette, kui huvitatud isik loobub Haljala-Kukruse trassi rajamisest või on ilmselge, et Haljala-Kukruse trassi ei ole võimalik riigi eriplaneeringuga kaetud alal rajada.
- 4.6. Huvitatud isik võib koostööleppe üles öelda ilma etteteatamistähtajata juhul, kui koostamise korraldaja on töövõtja(te)ga sõlmitud hankelepingu(d) üles öelnud ja seetõttu on riigi eriplaneeringu koostamise jätkamine välistatud.
- 4.7. Kui riigi eriplaneeringu koostamine ja keskkonnamõju strateegiline hindamine lõpetatakse PlanS § 29 lõike 1 punktides 1-3 sätestatud alusel või käesoleva koostööleppe punktis 4.5. nimetatud juhul, tasub huvitatud isik töövõtja(te)le hankelepingu(te) lõppemise hetkeks tegelikult töövõtja(te) poolt nõuetekohaselt teostatud ja koostamise korraldajale üleantud tööde osa eest, sh hankelepingu(te) ennetähtaegse lõpetamisega kaasnevad põhjendatud ja tõendatud kulud ja kahju hüvitamise nõuded.
- 4.8. Koostööleppe tingimuste täitmata jätmisel või mittenõuetekohasel täitmisel on mõlemal poolel õigus koostööleppe erakorraliselt üles öelda etteteatamistähtaega järgimata.

5. Volitatud esindajad ja teadete edastamine

- 5.1. Koostamise korraldaja volitatud esindajaks koostööleppe täitmisega seotud küsimustes on Siim Orav, tel 611 3233, e-post Siim.Orav@fin.ee, või teda asendav isik.
- 5.2. Huvitatud isiku volitatud esindajaks koostööleppe täitmisega seotud küsimustes on Kaie Kruusmaa, tel 5880 5076, e-post kaie.kruusmaa@transpordiamet.ee, või teda asendav isik.
- 5.3. Poole volitatud esindajal on õigus esindada poolt kõikides koostööleppe täitmisega seotud küsimustes, v.a koostööleppe muutmine ning koostööleppe ennetähtaegne lõpetamine või ülesütlemine.
- 5.4. Teadete edastamine toimub üldjuhul telefoni või e-posti teel. Informatiivset teavet võib edastada ka telefoni teel. Juhul kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, peavad teisele poolele edastatavad teated olema edastatud kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.

6. Lõppsätted

- 6.1. Koostööleppe täitmisel, muutmisel või lõpetamisel tõusetuvad vaidlused püüavad pooled lahendada läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse erimeelsused Eesti Vabariigi seadusega ettenähtud korras (mh Vabariigi Valitsuse seadus § 101).
- 6.2. Koostöölepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rahandusministeerium

/allkirjastatud digitaalselt/

Tel: 611 3558

E-post: info@rahandusministeerium.ee

Transpordiamet

/allkirjastatud digitaalselt/

Tel: 620 1200

E-post: info@transpordiamet.ee