



## PÕLLUMAJANDUS- JA TOIDUAMET

### MAAPARANDUSE ÜLEVAATUSE PROTOKOLL

nr KP\_2404521

ÜLEVAATUSE EESMÄRK		TEENUS
Kasutusloa andmine (arvelevõtmine)		2414591
KLIENT		ETTEVÕTTE KOOD
MORTEC OÜ		10566139
ESINDAJA	TELEFON	E-MAIL
Puudub	+372 554 9339	aksel@estkinnisvara.ee

REGISTREERINGU ANDMED		
Süsteemi kood	Ehitise kood	Nimetus
4031440000010	001	Vananõmme(TTP-316)
ASUKOHA ANDMED		
Maakond	Linn/vald	Küla/asula
Lääne maakond	Lääne-Nigula vald	Tuksi küla / Bergsby
KINNISASJA ANDMED		
Katastritunnus	Omanikud/volitatud esindaja	
52001:001:1244	MORTEC OÜ	
52001:001:1246	MORTEC OÜ	
52001:001:1248	MORTEC OÜ	

### Tuvastatud asjaolud

RIIGI POOLT KORRASHOITAVATE ÜHISEESVOOLUDE ÜLEVAATUS
Ei
EESVOOLUDE NIMETUS(ED)
Määramata

### MENETLUSTOIMINGU INFO

KOHAPEALNE KONTROLL	
Kuupäev: 04.06.2024	Aeg: 11:30 - 12:20
PROTOKOLLI KOOSTAMINE	
Kuupäev: 04.06.2024 - 07.06.2024	Kestus: 3 (h)

## TEHNILISED VAHENDID

Fotokaamera: Nutitelefon  
Mõõdulint: Tamo Tape

## OSALEJATE NIMED

-

## PTA OSALEJATE NIMED

Puudub

## OSALEJATE ÜTLUSED

-

## MAAOMANIKU VÕI TEMA ESINDAJAGA ON ÜLEVAATUS KOKKU LEPITUD

## KONTROLLI LÄBIVIIMISE KOHT

Lääne-Nigula vald Tuksi küla

## TUVASTATUD ASJAOLUD

Mortec OÜ (registrikood 10566139) esitas 08.02.2024 Põllumajandus- ja Toiduametile (PTA) olemasoleva maaparandussüsteemi (mps) arvele võtmise taotluse (registreeritud PTA dokumendihaldussüsteemis nr 6.1-5/24057) Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Tuksi külas asuvatel Toomametsa (kü 52001:001:1244), Peedimetsa (kü 52001:001:1246) ja Henders (kü 52001:001:1248) kinnistutel olevate kraavide kandmiseks maaparandussüsteemide registrisse (MSR) maaparandusseaduse (MaaParS) §99 lõike 1 alusel.

Ülevaatuse eesmärk oli anda MaaParS § 99 lg 2 ja 5 nimetatud hinnang maaparandussüsteemi seisukorrale.

Eesti topograafia andmekogu (ETAK) andmetel asuvad kinnistutel edela-kirde suunalised kraavid, mis kirdeosas ühinevad ja ühenduskraav voolab läbi Objekti tee (tee nr 5200079) aluse teetruubi maaparandussüsteemi Vananõmme(TTP-316) (mps kood/ehitise kood 4031440000010/001) maaalale.

Ülevaatusel tuvastati, et looduses ei kattu kraavid täielikult ETAK-i andmetega. Erinevused on koordinaatidega fikseeritud ja õige paiknemine on kujutatud asukoha skeemil.

Kinnistu kirdeosas on kraavid pealtlaiusega 1,4 – 1,8 m ja sügavusega 0,45 – 1,1 m ning edelaosas laiusega 2,0 - 2,5 m ja sügavusega 0,4 – 0,6 m.

Tee all olev truup on rahuldavas seisukorras (Fotod 1-2). Sissevoolu ees on setet, truup seest on terve ja suuremad voolutakistused puuduvad.

Koordinaatide XY: 6561011.94, 474748.03 ja 6560978.27, 474824.62 vahel olevasse kraavi on ülesõitmiseks ladustatud puitmaterjali ja veevool on seetõttu takistatud (Foto 12).

Maaparandussüsteemi saab MaaParS § 99 lõike 1 punktides 2 sätestatud nõudele vastavusse viia maaparandushoiutööde tegemisega.

PTA teeb kande MSR-i, millega laiendab maaparandussüsteemi ehitist Vananõmme(TTP-316) (mps kood/ehitise kood 4031440000010/001) tuvastatud kuivendusvõrgu ulatuses.

## ISIK ON ANDNUD NÕUSOLEKU MENETLUSES DOKUMENTIDE ELEKTROONILISEKS KÄTTETOIMETAMISEKS

Ei

## DOKUMENDID

Dokumendi tüüp	Nimetus	Kommentaar
Fototabel	KP_2404521_fototabel.pdf	
Asukoha skeem	Vananoõmme mps laiendamine.pdf	

ALLKIRJASTAMISE INFO

PROTOKOLLI KOOSTAJA (AMETINIMETUS JA NIMI)	ALLKIRI
REIGO ROOS	/Allkirjastatud digitaalselt/
AMETINIMETUS	
Peaspetsialist	