0 5 10 25 50 m

62201:001:0379
Jaama tn 85

62201:001:0117
Jaama tänav

TINGMÄRGID

- olemasolev krundipiir
- planeeringuala piir
- raudtee kaitsevöönd
- olemasolev tänava kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja servast)
- olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd
- olemasolev kraav
- olemasolev hoone / teepeenar
- olemasolev geodeetilise märgi kaitsevöönd / olemasolev hüdrant
- veetorustik / kanalisatsioonitorustik
- kanalisatsioonitorustik
- elektri maakaabel
- gaasitorustik

Geoaluse tingmärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.

Märkused:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud Sirkel & Mall Geodeesia poolt 10.-11.12.2024 mõõdistatud digitaalset geodeetilist alusplaani "Maa-ala plaan tehnovõrkudega“ mõõtkavas 1:500 (töö nr 2693-24). Mõõdistuse koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Jaama tn 60 idaosas geoaluse metsaalal paiknevad soovitatavalt säilitatavad lehtpuud on markeeritud joonisele ortofoto põhjal.
2. Jaama tänava info on kajastatud 2016. aastal Raxoest OÜ poolt koostatud ehitusjärgse teostusjoonise põhjal ning AS Teede REV-2 poolt koostatud teostusjoonise põhjal, Jaama tänava vee- ja kanalisatsioonitorustike ning hüdrantide asukohad GeoNik OÜ 2015. aasta geodeetilise alusplaani põhjal, gaasitorustiku asukoht Jaama tänaval OÜ Postulo 2015. aasta teostusjoonise põhjal.
3. Joonise loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud 5 meetrit väljapoole selle tegelikust asukohast.
4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel. 75665 1909 Tartu 50410 kobras@kobras.ee
Projektijuht Priit Paalo
Maastikuarhitekt–planeerija Kadri Kattai
Kontrollija Priit Paalo

Töö tellija ja planeeringu korraldaja: PÕLVA VALLAVALITSUS					
Töö nimetus: PÕLVA LINNA ETTEVÕTLUSALADE DETAILPLANEERING					
Joonise nimetus: JAAMA TN 85 OLEMASOLEV OLUKORD			Planeeringuala asukoht: PÕLVA MAAKOND,PÕLVA VALD, PÕLVA LINN, JAAMA TN 60, JAAMA TN 61B, JAAMA TN 85 JA JAAMA TN 91 KATASTRIÜKSUSED		
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
15.04.2025	5	10	1:500	2025-003	A3