



KORRALDUS

28.10.2025 nr DM-133978-1

Kose-Risti kruusakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr HARM-133 kehtivusaja pikendamine maapõueseaduse § 67 lg 7 alusel

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks maapõueseaduse § 67 lõike 7, otsustab Keskkonnaamet:

1.1. Pikendada Kose-Risti kruusakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr HARM-133 kehtivusaega kuni 30.10.2026.

1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.

2. ASJAOLUD

AS K.U.MELL (registrikood 10090412, aadress Kesk tn 7, Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald, Harju maakond) omab kaevandamiseks antud keskkonnaluba HARM-133, mis annab õiguse Kose-Risti kruusakarjääris ehitusliiva ja ehituskruusa kaevandamiseks. Kose-Risti kruusakarjäär asub Harju maakonnas Kose vallas Liivi külas riigiomandisse (valitseja: Regionaal- ja Põllumajandusministeerium; volitatud asutus: Maa-ja Ruumiamet) kuuluval katastriüksusel Kose-Risti liivakarjäär (tunnus: 33702:002:0272). Keskkonnaluba nr HARM-133 kehtib kuni 30.10.2025.

AS K.U.MELL esitas 31.10.2024 Keskkonnaametile Kose-Risti kruusakarjääri mäeeraldise kaevandamise keskkonnaloa HARM-133 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis, edaspidi KOTKAS 31.10.2024 dokumendina nr DM-130090-1). Esitatud taotluse kohaselt soovitakse pikendada keskkonnaloa kehtivusaega 10 aasta võrra.

Keskkonnaamet võttis taotluse menetlusse 10.03.2025 ja küsis kohaliku omavalistuse arvamust loa muutmiseks 10.03.2025 kirjaga nr DM-130090-6.

Kose Vallavalitsus andis oma seisukoha 09.05.2025 kirjaga nr 8-7.2/440-1 (KOTKAS 09.05.2025 nr DM-130090-7), milles on märgitud, et Vallavalitsus on seisukohal, et arvestades kaevandatava materjali vähest jääkkogust ja ettevõtte seniseid kaevandamise mahte ning asjaolu, et ettevõttel kulub oluliselt aega ka kruusakarjääri ärimaaks ja maatulundusmaaks korrastamisele, siis toetame loa HARM-133 pikendamist mitte üle kahe aasta.

AS K.U.MELL on teada andnud, et ei nõustu kohaliku omavalitsuse otsuses toodud tingimustega ja seetõttu asutakse kohaliku omavalitsusega läbirääkimisi pidama (KOTKAS 27.08.2025 nr DM-130090-11).

Tulenedes eelnevast ei ole võimalik Kose-Risti kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse menetlust lõpuni viia keskkonnaloa kehtivusaja jooksul.

3. KAALUTLUSED

Maapõueseaduse (MaaPS) § 52 lõike 2 alusel otsustatakse kaevandamisloa andmine aasta jooksul nõuetekohase taotluse saamisest arvates.

MaaPS § 52 lõike 3 kohaselt võib kaevandamisloa andja pikendada MaaPS § 52 lõikes 2 ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 49 lõikes 2 sätestatud tähtaega, kui ilmnevad asjaolud, mis ei võimalda loa andmise otsustamist selle tähtaja jooksul. HMS § 41 kohaselt, kui haldusakti või toimingut ei ole võimalik anda või sooritada ettenähtud tähtaja jooksul, peab haldusorgan viivitusega tegema teatavaks haldusakti andmise või toimingu sooritamise tõenäolise aja ning näitama ettenähtud tähtajast mittekinnipidamise põhjuse.

MaaPS § 67 lõige 7 sätestab, et kui kaevandamisloa kehtivusaja pikendamise taotluse menetlemise käigus selgub, et seda taotlust ei jõuta kaevandamisloa kehtivusaja jooksul lõpuni menetleda, pikeneb kaevandamisloa kehtivusaeg kaevandamisloa taotluse menetlemise lõpetamisele kuluvaks ajaks, kuid mitte rohkem kui üheks aastaks.

Tuginedes eeltoodule, MaaPS § 67 lõikele 7 ja HMS §-le 41, pikendab Keskkonnaamet Kose-Risti kruusakarjääri mäeeraldise kaevandamise keskkonnaloa HARM-133 kehtivusaega kuni 30.10.2026.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisa: Keskkonnaluba

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Kose Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet, Tarbijakaitse
ja Tehnilise Järelevalve Amet

Merike Rosin
peaspetsialist
maapõuebüroo