

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 24231 Reegoldi-Kolgioja tee (75902:002:0064) ja 24115 Suure-Jaani - Navesti tee katastriüksuste omanik Transpordiamet

Piiri kindlakstegemise põhjus

Ühisel piiril 24115 Suure-Jaani - Navesti tee kü on kuus ühist piiripunkti: varasemast säilinud (26) metalltoru, mida algselt kirjeldatakse metallvaiana, (7) metallvai korrastatud ning antud mõõdistusega taastati piirimärk (2 ja 27) metalltoru, uus piirimärk (33) ei paigaldata metalltoru, vaid kasutatakse piirimärgi vormina „piirimärk paigaldamata“, kuna metalltoru takistaks maa põllumajanduslikku kasutamist, (3) teemaa serva punkt 8m tee teljest.

Piirilõigul 26-27 lisatud piiripunkt nr 33 ning muudetud piirikirjeldus sirgjooneliseks, kuna tee asukoht muutunud. Looduses piir sellega ei muutu.

Ühisel piiril 24231 Reegoldi-Kolgioja tee kü on kuus ühist piiripunkti: varasemast säilinud (7) korrastatud, (8 ja 9) metallvai maa all ning antud mõõdistusega ei taastata piirimärki (10,11,12) metalltoru, vaid kasutatakse piirimärgi vormina „piirimärk paigaldamata“, kuna metalltoru takistaks maa põllumajanduslikku kasutamist.

Kindlakstegemise põhjus: algse Suvila, Tuulemäe, Maasikamäe ja 24231 Reegoldi-Kolgioja tee katastriüksuste piiriandmed on vastuolulised.

Antud mõõdistuse selgitus: loodusest ei leitud algse Suvila kü piirimärke nr 30,31,32 (metallvai) mõõdetud märts 1997 suvalises süsteemis, Tuulemäe kü piirimärke nr 7,8,9 (metalltorud- loodusest ei leitud ühtegi Tuulemäe piirimärki.) mõõdetud september 1997 suvalises süsteemis ja Maasikamäe kü piirimärke nr 5 ja 6 (metalltoru- loodusest ei leitud) mõõdetud L-EST süsteemis 2002 ja 2006. Algse Suvila kü olemasolevate piirimärkide ümberarvutatud koordinaatide/joonepikkuste alusel tuleb lõigu 12-13 joonepikkuseks 92,99, mis sobib algse Suvila kü joonepikkusega. Tuulemäe kü andmete järgi on joonepikkuseks 89,97, erinevus 3,02m.

Algse Suvila kü olemasolevate piirimärkide ümberarvutatud koordinaatide/joonepikkuste alusel tuleb lõigu 13-14 joonepikkuseks 194,01, mis sobib algse Suvila kü joonepikkusega. Tuulemäe kü andmete järgi on joonepikkuseks 193,76, erinevus 0,25.

Taastatud piirimärgi nr 14 asukoht erineb Maasikamäe kü 2006 plaanilisest koordinaatide järgsest asukohast ca 3,46m. Maasikamäe on mõõdistatud kahel korral: 2002 ja nõude alusel 2006.

Loodusest leitud Maasikamäe piirimärgid 1 ja 2 (metalltorud) on looduses olemas kuid plaaniline erinevus piirimärgis nr 1 on ca 1.82m ja nr 2 on ca 2.20m, joonepikkuse erinevus Andrese kü ainult 0.06m. Võib arvata, et 2006 mõõdistusel kasutati uue plaani koostamiseks nõude põhjuseks oleva piirinaabri Laanepüü (Laanepüü kü pm nr 6/Maasikamäe pm nr 5, Laanepüü pm nr 7/Maasikamäe pm nr 4) koordinaate, sest erinevus on seletuskirja alusel ainult nendega välja toodud, samas on välja toomata erinevus piirinaabri Andrese kü (suvaline).

24231 Reegoldi-Kolgioja tee kü koostatud plaani-ja kaardimaterjali alusel 2005.

Piirimärgid nr 12,13,14 taastatakse algse Suvila ümberarvutatud koordinaatide/joonepikkuste alusel esialgsesse asukohta, piirimärgi vormiks jääb „piirimärk paigaldamata“, kuna metalltorud takistaksid maa põllumajanduslikku kasutamist. (skeem 1)

Antud mõõdistusega teen ettepaneku: piirimärgid nr 12,13,14 määrata Maasikamäe, Tuulemäe, Maasikamäe ja 24231 Reegoldi-Kolgioja tee katastriüksuste ühisteks piirimärkideks.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsume Teid 24231 Reegoldi-Kolgioja tee ning 24115 Suure-Jaani - Navesti tee ja Maasikamäe ning Lageda katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele looduses: 03.märtsil 2026 kell 09.00

Oma tulekust või mittetulekust piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele, palun teavitage maakorraldajat sellest kirja lõpus oleva e-posti või telefoni teel, hiljemalt kaks tööpäeva enne kättenäitamist.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

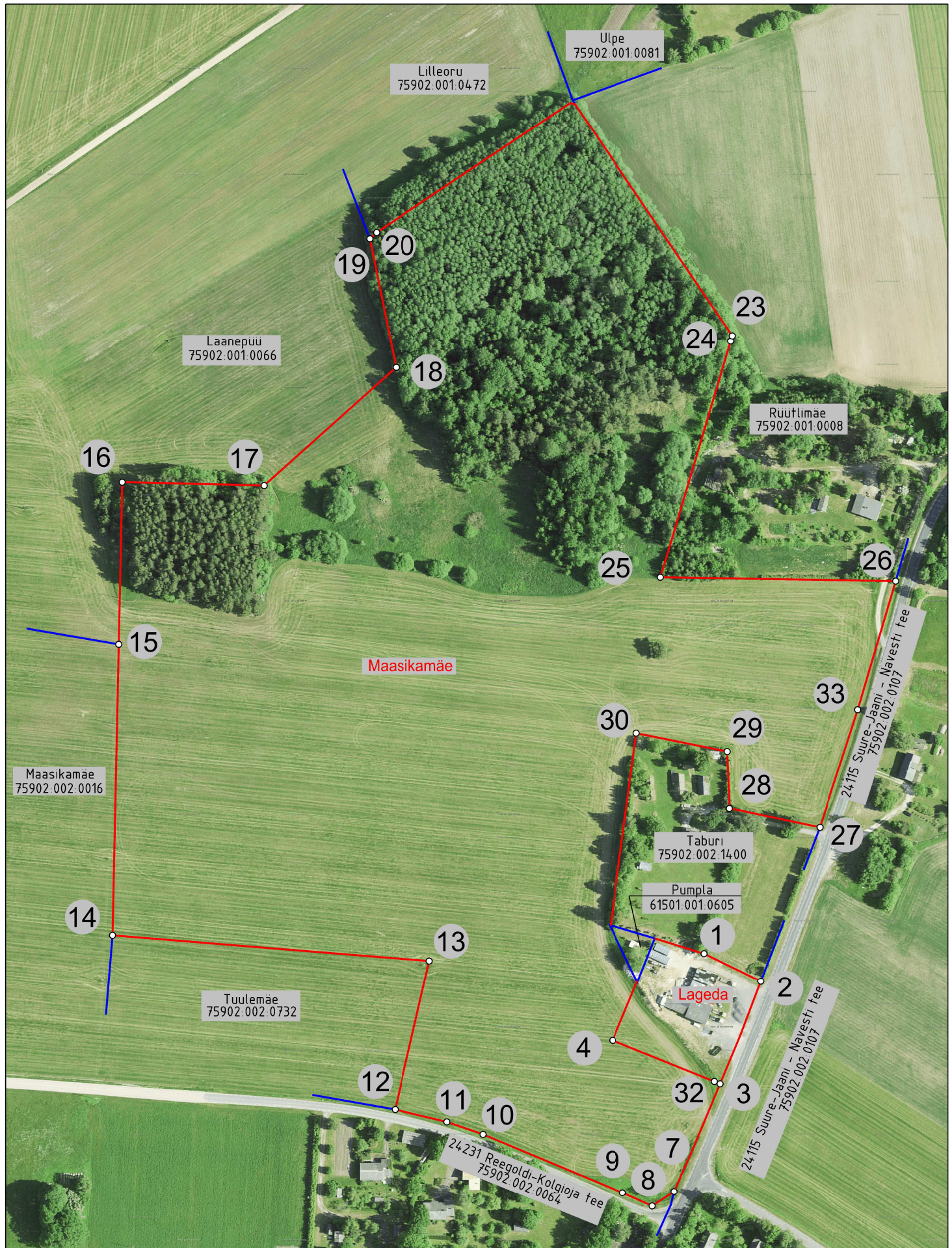
Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Avo Toomla
maakorraldaja (tegevuslitsents nr 620 MA-k)
e-post avo@ricabell.eu
tel 5145 883

Kutsele on lisatud piiride kirjelduse skeem ja piiride kindlakstegemise skeem.

Piiride kirjelduse skeem



Piiride kindlakstegemist selgitav skeem 1

