



OTSUS

Tallinn

14.01.2026 nr 1-7/26-010

Aktsiaseltsile Tartu Veevärk käitamisloa nr OKK-01-26 andmise otsus

RESOLUTSIOON

Arvestades aktsiaseltsi Tartu Veevärk 25.06.2025 esitatud taotlust ja võttes aluseks kemikaaliseaduse § 26 lõike 1, § 27 lõike 3, § 28 ja § 35 punkti 1,

otsustan:

anda aktsiaseltsi Tartu Veevärk (registrikood 10151668) Tartu reoveepuhastile, mis paikneb Tartu maakonnas Tartu linnas aadressil Tähe tn 118, tähtajatu ohtliku ettevõtte ehk C-kategooria ohtliku ettevõtte käitamisluba nr OKK-01-26.

Vastavalt kemikaaliseaduse § 31 lõikele 2 teeb Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet käitamisloa avalikuks seadme ohutuse seaduse § 12 lõikes 1 nimetatud infosüsteemi kaudu.

Asjaolud

Aktsiaselts Tartu Veevärk (registrikood 10151668) esitas 25.06.2025 Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (TTJA) C-kategooria ohtliku ettevõtte käitamisloa taotluse käitisele, mis paikneb aadressil Tartu maakond, Tartu linn, Tähe tn 118 (registrios 3152403; katastritunnus 79511:011:0007). Ettevõtte ohtlikkus tuleneb terviseohtlike kemikaalide käitlemisest.

Taotlus ja sellega seotud KemS-i kohased kohustuslikud dokumendid (teabeleht, riskianalüüs, ettevõtte hädaolukorra lahendamise plaan) on esitatud TTJA järelevalve infosüsteemi (JVIS) kemikaalide moodulis ID 2187 ning kirjavahetus on registreeritud JVIS asja nr 11-2/23-02981 all.

Riigilõiv C-kategooria ohtliku ettevõtte käitamisloa taotluse läbivaatamise eest on tasutud 19.06.2025.

TTJA teavitas Tartu linnavalitsust 18.07.2025 kirjaga nr 11-2/23-02981-017 ettevõtte esitatud käitamisloa taotlusest ning küsis Tartu linnavalitsuselt arvamust kavandatava tegevuse kooskõla kohta kehtiva planeeringuga (KemS § 27 lg 4). Tartu linnavalitsus andis arvamuse

11.08.2025 kirjaga nr 9-3.2/09859 (registreeritud JVIS-es nr 11-2/23-02981-019), et aktsiaseltsi Tartu Veevärk planeeritav tegevus C-kategooria ohtliku ettevõtte aadressil Tartu linn, Tähe tn 118 on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

TTJA kooskõlastas 09.03.2023 esitatud teabelehe 28.03.2023, mille raames hindas ettevõtte ohtlikkuse määratlust (KemS § 23 lg 5 p 1, § 35 p 1).

Päästeamet kooskõlastas ettevõtte 12.03.2025 esitatud riskianalüüsi 03.06.2025 ja TTJA kooskõlastas riskianalüüsi 19.06.2025.

Päästeamet kooskõlastas ettevõtte 10.11.2025 esitatud ettevõtte hädaolukorra lahendamise plaani (HOLP) 11.11.2025.

Põhjendused

Tulenevalt kemikaaliseaduse (KemS) § 35 punktist 1 on Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti (TTJA) pädevuses anda ohtliku ettevõtte ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte käitamislubasid, sealhulgas kooskõlastada kohustuslikke dokumente, hinnates määratud ohtlikkuse taset, õnnetuse ennetusmeetmeid ja suurõnnetuse vältimise põhimõtteid.

Käitamisluba antakse isikule, kui käitise käitamine on käitise ümbruskonda, käitisest lähtuvat ohtu ja riski arvestades võimalik, sest arvestatud on ümbruskonnale kaasnevaid riske ja nende riskide maandamiseks on rakendatud piisavad abinõud; kohustuslikud dokumendid vastavad KemS-i nõuetele ning käitis on kooskõlas planeeringuga (KemS § 28).

Ohtlik ettevõtte (KemS § 21 lg 3 mõistes) on käitis, kus kemikaali käideldakse ohtlikkuse alammäärast suuremas ja künniskogusest väiksemas koguses (KemS § 21 lg 3). Käitamisloa alusel on ettevõttel lubatud käitises käidelda ohtlikke kemikaale maksimaalses koguses, mis on toodud TTJA kooskõlastatud teabelehel ja mis jäävad C-kategooria ohtliku ettevõtte määra piiridesse, mis on toodud majandus- ja taristuministri 14.02.2016 määruse nr 10 „Kemikaali ohtlikkuse alammäär ja ohtliku kemikaali künniskogus ning ettevõtte ohtlikkuse kategooria määramise kord“ § 5 ja selle lisas.

Ettevõtte on kavandatava kemikaali käitlemise, kasutatava tehnoloogia ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud ohtliku kemikaali käitamisloa taotluse kohustuslikes dokumentides ja nende lisades. Kemikaali käitamisloa taotluses kirjeldatud tehnoloogia või meetmete mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus, käsitleb pädev astutus seda muuhulgas valeandmete esitamisenä.

Võttes arvesse, et ettevõtte on analüüsinud käitisest lähtuvaid võimalikke ohte ja riske ning võtnud kasutusele piisavaid abinõusid nende riskide maandamiseks, on TTJA seisukohal, et käitise ohutu käitamine on võimalik.

Tulenevalt eeltoodust ja arvestades, et aktsiaseltsi Tartu Veevärk käitise, kui C-kategooria ohtliku ettevõtte, käitamiseks kohustuslikud dokumendid (teabeleht, riskianalüüs ja ettevõtte hädaolukorra lahendamise plaan (KemS § 22 lg 2 p 1)) on TTJA ja Päästeameti poolt kooskõlastatud ehk on hinnatud majandus- ja taristuministri 01.03.2016 määruse nr 18 „Nõuded ohtliku ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte kohustuslikele dokumentidele ja nende koostamisele ning avalikkusele edastatavale teabele ja õnnetusest teavitamisele“ nõuetele vastavaks ning Tartu linnavalitsus on kinnitanud kavandatava tegevuse kooskõlas olemist planeeringuga, on käitamisloa andmise tingimused täidetud.

Otsuse edasikaebamise kord

Isikul, kes leiab, et käesoleva otsusega või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post info@ttja.ee) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teada saamisest või kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinna Kohtumaja, Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post talhk.menetlus@kohus.ee) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Talving

peadirektor

Koopia:

- 1) Päästeamet
- 2) Keskkonnaamet
- 3) Tartu linnavalitsus

Koostaja: Ardi Link