



KESKKONNAAMET

EMG Karjäärid OÜ
info@emg.ee

19.12.2024 nr DM-130173-5

Maardu VIII lubjakivikarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest teavitamine

Lugupeetud Jan Johanson ja menetlusosalised!

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetlusse EMG Karjäärid OÜ (registrikood 14273374; aadress Vana-Narva mnt 11b, Kiiu alevik, Kuusalu vald, Harju maakond) poolt 12.11.2024 esitatud (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 12.11.2024 dokumendina nr DM-130173-1) Maardu VIII lubjakivikarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi *kaevandamisluba*) taotluse.

EMG Karjäärid OÜ taotleb kaevandamisluba Harju maakonnas Jõelähtme vallas Võerdla külas. Lõunapoolne lahusala (plokk 27 aT) (teenindusmaa pindala 6,21 ha ja mäeeraldis 6,21 ha) asub riigiomandis olevatel kinnistutel Piloodi (katastritunnus 24504:003:0836), Saba (katastritunnus 24504:003:0837) ja Tankla (katastritunnus 24504:003:0019), mille valitseja on Regionaal-ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet. Lõunapoolne lahusala külgneb katastriüksusega Muti (katastritunnus 24504:003:0061), Antipa (katastritunnus 24504:003:0636) ja Loovälja tee põhjaring (katastritunnus 24504:003:0952). 27 aT plokk on kaevandamisloa taotluse kohaselt aktiivne tarbevaru 322 tuh m³.

Põhjapoolne lahusala (plokk 26 aT) (teenindusmaa pindala 5,67 ha ja mäeeraldis pindala 3,74 ha) asub riigiomandis kinnistul Viimsi metskond 255 (katastritunnus 24501:001:0164), mille valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. 26 aT plokk on kaevandamisloa taotluse kohaselt aktiivne tarbevaru 121 tuh m³. Mäeeraldis hõlmab plokki 26 osaliselt. Mäeeraldisest on välja jäetud ploki lõunaosas maavara (7 tuh m³) kuna seal on kattumine Tallinna Vesi AS trassiga.

Taotletaval Maardu VIII lubjakivikarjääri mäeeraldisel paikneb 443 tuh m³ ehituslubjakivi. See ei ole aga kogumahus kaevandatav maavara katva pehme katendi (kasvukiht, tehnogeensed (mulla ja täitepinnase segu) ja murenenud ning porsunud lubjakivi) tõttu, sest mäeeraldisel piirini kaevandamisel on oht, et maapind piirist väljaspool hakkab varisema mäeeraldisel süvendisse. Seega tuleb katendi stabiilsuse tagamiseks jätta mäeeraldisel külgedele maavarast hoidetervik.

Jõelähtme, Saue ja Rae vald (edaspidi vallad) on välja pakkunud lahenduse, mille kohaselt

pakuvad vallad välja sobivad alad, kus kõrgemargilise ehituslubjakivi kaevandamine on enne Harjumaal maavarade teemaplaneeringu kehtestamist aktsepteeritav ning vallad aitavad kaasa aladel vajalike geoloogilise uuringu ja kaevandamislubade taotlemisele, et parandada kõrgemargilise ehituslubjakivi varustuskindlust Harjumaal. Taotletava mäeeraldisel aladel kuuluvad nende väljapakutud alade hulka. Maavara kaevandamine taotletaval mäeeraldisel aitab kaasa kõrgemargilise ehituslubjakivi varustuskindluse tagamisele Harjumaal ning korrastamisel antakse senisele hooletusse jäänud alale esteetiline ilme. Korrastamise suunaks on maatulundusmaa. Taotletava loa kehtivusajaks on 10 aastat.

Keskkonnaamet kontrollis kaevandamiloa taotluse vastavust maapõueseaduses ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses sätestatud nõuetele. Taotlus vastas esitatud nõuetele.

Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 47 lg 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded (www.ametlikudteadaanded.ee).

Maardu VIII lubjakivikarjääri kaevandamisloa eelnõu valmimisest ja selle avalikustamisest teavitab Keskkonnaamet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Samuti saadetakse eelnõu loa taotlejale tutvumiseks ja ettepanekute esitamiseks.

Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus esitada Keskkonnaametile kaevandamisloa taotluse või loa eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Kui menetluse käigus esitatakse Keskkonnaametile arvamusi ja vastuväiteid, siis anname Teile võimaluse nendega tutvuda ning avaldada omapoolset arvamust.

Kaevandamisloa taotluse ja muud asjasse puutuvad dokumendid on keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>) menetluse nr DM-130173. Käesoleva kirja olete saanud, sest olete kavandatava tegevuse asukoha kinnistuga piirneva kinnistu omanik või isik, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või selle andmisest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või selle andmisest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada. Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest, teavitamine Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud soovi telefoni või e-kirja teel.

Kaevandamisloa taotluse menetluse kohta ettepanekuid või vastuväiteid palume esitada kirjalikult aadressile info@keskkonnaamet.ee hiljemalt kahe nädala jooksul teate laekumisest. Avalduses palume viidata KOTKAS menetluse numbrile M-130173.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kerstin-Acta Kerner
vanemspetsialist
maapõuebüroo

Teadmiseks: ENNA KUUSKSALU, HELJE TRUUMAA, Maa-amet, MIHKEL KUUSKSALU, NORDIC MACHINERY OÜ, osaühing ERAA Service, PIRET TRUUMAA, Riigimetsa Majandamise Keskus, Tanel Truumaa, TIMO TRUUMAA, Transpordiamet, TÕNU TRUUMAA

Kerstin-Acta Kerner 51938226
Kerstin-Acta.Kerner@keskkonnaamet.ee