

METSAPARANDUSTÖÖDE TÖÖVÕTULEPING nr 3-2.6/27

Kose küla

9. Oktoober 2013.a.

Riigimetsa Majandamise Keskus, keda RMK juhatus 01.07.2008. a otsusega nr 1-32/51 kinnitatud RMK metsaparandustalituse põhimääruse alusel esindab RMK metsaparandustalituse juhataja Margus Reimann, edaspidi nimetatud **Tellija**, ühelt poolt

ja

Kaevax OÜ, keda põhikirja alusel esindab juhataja Andres Kõiv, edaspidi nimetatud **Töövõtja**, teiselt poolt, keda nimetatakse edaspidi käesolevas Lepingus **Pool** või koos **Poolteks**, sõlmisid lihthankemenetluse 1-47.505 „Venevere-Sakssaare tee Karja-1 oja tee truubi uuendamine ja Ilusa oja tee truubi rekonstrueerimine“ (viitenumber 145858) tulemusena käesoleva Lepingu /edaspidi nimetatud **Leping**/ alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ja Lepingu muudatustest, milles lepitakse kokku peale käesolevale Lepingule allakirjutamist.

Lepingule on lisatud järgmised lisad:

1.2.1. **RMK** keskkonnanõuded metsatöödel;

1.2.2. **OÜ Kaevax** poolt esitatud riigihanke hinnapakkumus.

1.2.3. **FIE Peeter Lond** poolt koostatud „RMK Lääne-Virumaa metskonna Venevere-Sakssaare tee Karja-1 ojal asuva truubi uuendustööde kava“.

2. Lepingu objekt

2.1. Lepinguga Tellija tellib ja Töövõtja kohustub uuendama Lääne-Virumaa metskonna Venevere-Sakssaare tee Karja-1 ojal asuva teetruubi Lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras /edaspidi nimetatud Töö/.

2.2. Töö peab vastama projekterija **FIE Peeter Lond** poolt koostatud RMK Lääne-Virumaa metskonna Venevere-Sakssaare tee Karja-1 ojal asuva truubi uuendustööde kava tingimustele. Olema vastavuses Maaparandusseadusega ja Teeseadusega ning kooskõlas Maaparandushoiutöödele ja Teehoiutöödele esitatavate nõuetega. Ehitustöid tuleb teostada lähtudes Maaparandussüsteemi ehitamise tehnilistest nõuetest (Põllumajandusministri 13.03.2009 määrus nr 35) ja Teehoiutööde tehnoloogianõuetest (Majandus- ja kommunikatsiooniministri 13.05.2004 määrus nr 132). Tööde vastuvõtmisel lähtutakse RMK metsaparanduse ehitus- ja remonttööde vastuvõttu eeskirjast.

2.3. Tellija määrab oma esindaja juhendama Tööde teostamist, Töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning Tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

Tellija esindajaks on metsaparandaja Villu Alatseile tel: 504 0541; e-post villu.alatsei@rmk.ee.

2.4. Töövõtja esindaja tööde läbiviimisel on: Andres Kõiv tel: 5060 725; e-post andres.koiv@kaevax.ee.

3. Tellija õigused ja kohustused

3.1. Tellija ja Töövõtja ühine kohustus:

3.1.1. Tellija ja Töövõtja on kohustatud ühe nädala jooksul peale lepingu allakirjutamist ühiselt täpsustama Tööde alustamise tähtaja.

3.2. Tellijal on õigus:

- 3.2.1. kontrollida Töövõtja poolt tehtavate tööde kvaliteeti ning anda juhiseid esinevate rikkumiste kõrvaldamiseks;
- 3.2.2. peatada Tööd metsaõigusnormidest või keskkonnanormidest õigusnormidest ja nõuetest mittekinnipidamisel kuni rikkumiste kõrvaldamiseni;
- 3.2.3. peatada Tööd perioodiks, mil looduslikud tingimused (teede lagunemine, põud jms.) ei võimalda Tööde teostamist. Tööde peatamiseks ja jätkamiseks väljastab Tellija Töövõtjale kirjaliku teate tähtsustatud posti teel;
- 3.2.4. vähendada Tööde mahtusid, kui see on tingitud projekti muutmisest;
- 3.2.5. nõuda Töövõtjalt projekti muutmisest tingitud lisatööde teostamist kuni 5 % ulatuses Lepingu maksumusest;
- 3.2.6. mõõta teostatud Tööde mahtusid üle Töövõtja juuresolekul. Kui osutub vajalikuks täiendavad mõõtmised Töövõtja puudustest tingituna, siis see mõõtmise summa peetakse kinni Töövõtjale makstavast tasust.
- 3.3. Tellija on kohustatud:
 - 3.3.1. tutvustama Töövõtjale Riigimetsa Majandamise Keskuse keskkonnanormideid käitumisjuhiseid ning kontrollima töö käigus regulaarselt keskkonnanormidest kinnipidamist;
 - 3.3.2. varustama Töövõtjat vajaliku informatsiooniga ning vajadusel juhendama Töövõtjat Tööde käigus;
 - 3.3.3. akteerima Töövõtja esindaja juuresolekul teostatud Tööd ja võtma Töövõtjalt aktiga vastu lepingujärgsed valmis Tööd (kogu Töö valmisolekul). Tellijal on õigus akteerida teostatud Tööd Töövõtja esindaja juuresolekuta, kui Töövõtjaga on kokku lepitud akteerimise aeg ja koht, kuid Töövõtja esindaja ei ole ilmunud kohale;
 - 3.3.4. tasuma Töövõtjale õigeaegselt ja kvaliteetselt teostatud Tööde eest.

4. Töövõtja õigused ja kohustused

- 4.1. Töövõtjal on õigus:
 - 4.1.1. teha Tellijale ettepanekuid Tööde korralduse muutmiseks.
- 4.2. Töövõtja on kohustatud:
 - 4.2.1. kinni pidama Tööde teostamisel Tellija poolt kehtestatud keskkonnanormidest käitumisjuhised ja tööohutusnõuetest ning projektis esitatud objekti omapära arvestavaid nõudeid; Keskkonnanormid eritingimused puuduvad. **Kui truubi (Karja-1 oja) ehitamisel toimub veetaseme muutmine või põhja süvendamine tuleb Töövõtjal taotleda enne ehituse algust Keskkonnaametilt vee erikasutusluba.**
 - 4.2.2. teostama Tööd, s.h projekti muutmisest tulenevad lisatööd, Pakkumises toodud hindadega, tähtaegselt ja kvaliteetselt ning informeerima Tellijat tööde või lisatööde hilinemisest ja hilinemise põhjustest;
 - 4.2.3. järgima seaduste, eelkõige metsaseaduse, päästeseaduse ning töötervishoiu ja tööohutuse seaduse, samuti nende alusel antud õigusaktide norme ja tegema kõik endast oleneva, et vältida metsa tervisliku seisundi halvenemist ja tuleohtu, samuti rakendada tehnoloogiaid ja tehnilisi vahendeid, mis ei kahjusta kasvavat metsa, pinnast ja ümbritsevat keskkonda;
 - 4.2.4. kaitsma ja hoidma metsa ning täitma metsades tuleohutuse nõudeid, tulekahju puhkemisel informeerima koheselt päästemeti häirekeskust ja Tellijat ning teostama esmaseid kustutustöid ning teistes eriolukordades (tormid, üleujutused jms.) abistama Tellijat oma sündmuskohal või selle läheduses asuva tööjõu ja tehnikaga.
 - 4.2.5. lõhkelaengu leidmisel või väljakaevamisel viivitamatult informeerima päästemeti häirekeskust;
 - 4.2.6. mitte üle andma käesoleva lepingu alusel saadud õigusi ja kohustusi kolmandale isikule (alltöövõtjale) ilma Tellija kirjaliku nõusolekuta;
 - 4.2.7. garanteerima kõigi oma töötajate varustatuse vajalike ning kaasaegsete töökaitsvahenditega (turvariided ja isikukaitsvahendid).
 - 4.2.8. tähistama ehitusobjekti infotahvliga (1m x 1,5m). Infotahvli tuleb paigutada kõigile

objektile sisenevate teedele objekti piirile.

4.2.9. peab esitama Tellijale peale hankelepingu sõlmimist, kuid enne tööde alustamist tingimusteta, tagasivõtmatu ja Tellija esimesel nõudmisel sissenõutava võlaõigusseaduse §-le 155 vastava pangagarantii **3 194,88 €** (kolm tuhat ükssada üheksakümmend neli koma 88) EUR suurusele summale oma lepingujärgsete kohustuste täitmise tagamiseks. Garantiikirjas peab võlausaldajaks olema märgitud RMK ning garantii peab kehtima kogu lepingu kehtivuse ajal. Pangagarantiid võib asendada garantiisumma deponeerimine Tellija pangakontole (deponeeritud summa pealt Tellija intressi ei maksa).

5. Töö üleandmine ja vastuvõtmine

5.1. Töövõtja annab Tellijale lõplikult valmis Töö üle hiljemalt **01.12.2013.a.** Vastavalt Graafikule akteeritakse Tööd jooksvalt, kuid seda ei loeta Tööde lõplikuks üleandmiseks Tellijale ega Tööde osas riisiko üleminekuks Tellijale.

5.2. Tellija on kohustatud Töö üleandmisel selle viivitamata üle vaatama.

5.3. Töö vastuvõtmisel vormistavad Pooled kasutuselevõtu akti, millele kirjutavad alla Poolte esindajad.

5.4. Pärast Töö vastuvõtmist Tellija poolt on Töövõtjal õigus Lepinguga kokkulepitud tasule.

5.5. Töövõtja annab Tööle garantii tähtajaga kaks aastat arvates kasutuselevõtu akti allkirjastamisest Tellija poolt. Garantiiaja jooksul kohustub Töövõtja omal kulul ja vahenditega kõrvaldama Töös esinevad puudused.

5.6. Tellija esitab Töövõtjale oma pretensioonid seoses Töö mittevastavusega Lepingule 10 (kümne) tööpäeva jooksul arvates mittevastavuse avastamisest Tellija poolt.

5.7. Töövõtja on kohustatud reageerima Tellija pretensioonile Töö puuduste kohta 3 (kolme) tööpäeva jooksul arvates Tellija vastava pretensiooni saamisest.

5.8. Lepinguga ettenähtud garantii kehtib juhul, kui Tellija iseseisvalt ei ega tee Töös täiendusi ega muudatusi.

6. Töövõtjale makstav tasu

6.1. Tellija maksab Töövõtjale Töö teostamise eest tasu summas **31 948,80** (kolmkümmend üks tuhat üheksasada nelikümmend kaheksa koma 80) eurot. Hinnale lisandub käibemaks 20 %. Töövõtjale makstav tasu võib suureneda kuni 5 % tingituna Tellija äranägemisel projekti muutmistest ja sellest tulenevate lisatööde tegemisest. Töövõtjale makstav tasu võib väheneda tingituna töömahtude vähendamist Tellija poolt või tegelikult teostatud ja akteeritud Tööde mahtude vähenemisest võrreldes projektis ettenähtud mahtudega.

6.2. Tellija tasub Töövõtjale vastavalt tööde-üleandmise vastuvõtmise aktidele 7 tööpäeva jooksul peale Tööde akteerimist Tellija esindaja poolt. Arvelduste täpne maht tuleneb Pakkumises toodud hindadest ja selle alusel teostatud ning akteeritud Töödest.

6.4. Lõpparveldus teostatakse kasutuselevõtu akti allakirjutamise järel koostatud arve alusel 10 (kümne) tööpäeva jooksul. Tellijal on õigus kinni pidada tasu vaegtööde olemasolul vaegtööde maksumuse ulatuses kuni vaegtööde täieliku teostamiseni.

6.5. Teostatud Tööde mahtude erinevuse puhul projektis ettenähtud mahtudest tasutakse Töövõtjale tegelike vastu võetud mahtude järgi. Töömahtude muutus toob endaga kaasa lepingu kogumaksumuse muutuse.

7. Poolte vastutus

7.1. Pooled vastutavad oma Lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, kui rikkumine on põhjustatud süüliselt.

7.2. Juhul, kui Töövõtja viivitab Töö teostamisele asumisega, Töö teostamisega või valmis Töö lõpliku üleandmisega üle Lepinguga ja/või Graafikuga kokkulepitud tähtaja, on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,15 % Lepinguga kohaselt Töövõtjale makstavast tasust Graafikus ettenähtud Töö teostamisele asumisega või valmis Töö lõpliku üleandmisega

viivitatud kalendripäeva eest, kuid kokku mitte rohkem kui 30 (kolmkümmend) % Töövõtjale makstavast tasust. Tellijal on õigus Töö eest tasumisel teostada tasaarvestus ja vähendada Töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.

7.3. Juhul, kui Tellija viivitab Töövõtjale tasu maksmisega üle kokkulepitud tähtaja, on Töövõtjal õigus nõuda viivist summas 0,15 % tasumisega viivitatud summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem, kui 30 (kolmkümmend) % tasumisega viivitatud summast.

7.4. Tellija peab esitama Lepingust tuleneva leppetrahvi nõude Töövõtjale hiljemalt 3 (kolme) kuu jooksul arvates päevast, mil Tellijal tekkis leppetrahvi nõude esitamise õigus.

8. Lepingu lõppemine ja lõpetamine

8.1. Leping lõpeb, kui Lepingust tulenevad Poolte kohustused on mõlemapoolselt täielikult ja nõuetekohaselt täidetud.

8.2. Tellija võib Lepingu igal ajal olenemata põhjusest etteteatamistähtajata üles öelda. Sellisel juhul on Tellija kohustatud tasuma Töövõtjale Lepingu ülesütlemise momendiks faktiliselt tehtud Töö eest. Käesolevas punktis toodud alusel Lepingu ülesütlemisel hüvitab Tellija Töövõtjale lisaks faktiliselt tehtud Töö eest tasumisele Lepingu ennetähtaegse ülesütlemisega tekitatud ja tõendatavas suuruses kahju, kuid mitte rohkem, kui 10 (kümme) % ulatuses Lepingus ettenähtud Töövõtjale makstavast tasust. Ühtegi muud hüvitist Tellija Töövõtjale käesolevas punktis toodud alusel Lepingu ülesütlemise korral ei maksa.

8.3. Kui Töö tegemise käigus on ilmselt selge, et seda ei tehta nõuetekohaselt, on Tellijal õigus määrata Töövõtjale tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks, selle mittetäitmisel aga kas Lepingust taganeda ja nõuda kahjude hüvitamist, või teha Töö jätkamine ja puuduste kõrvaldamine ülesandeks kolmandale isikule Töövõtja arvel.

8.4. Tellijal on õigus taganeda lepingust, kui Töövõtja süül ei ole suudetud kooskõlastada tööde algus kuupäeva või on hilineanud algus kuupäevaks kirjeldatud tööde alustamisega enam kui 1 (ühe) kuu.

9. Teadete edastamine

9.1. Üks Pool edastab Lepinguga seotud teated teise Poole Lepingus märgitud aadressil. Aadressi muutusest on Pool kohustatud koheselt informeerima teist Lepingupoolt.

9.2. Teadete edastamine toimub telefoni, e-posti või faksi teel, va juhtudel, kui Lepingus on ette nähtud teate kirjalik vorm. Kirjalikud teated saadetakse teisele Poolele posti teel tähitud kirjaga või antakse teisele Poolele üle allkirja vastu. Kirjalik teade loetakse teisele Poolele üle antuks, kui postitamisest on möödunud 3 (kolm) kalendripäeva.

9.3. Poole nõue teisele Poolele, mis esitatakse tulenevalt Lepingu rikkumisest, või muu eeldatavalt olulist õiguslikku tähendust omav teade peab olema kirjalikus vormis.

10. Lõppsätted

10.1 Pooled kohustuvad Lepingu kehtivuse ajal hoidma konfidentsiaalsena kõik seoses Lepingu täitmisega teatavaks saanud isikuandmed, samuti usalduslikud ning ärisaladusteks peetavad andmed. Poolte ärisaladuseks on Lepingu järgmised sätted:

Tellija: punktis 1.2.3. nimetatud lisa;

Töövõtja: punktis 1.2.2. nimetatud lisa;

10.2. Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise hetkest või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

10.3. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

10.4. Leping on vormistatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Töövõtjale ja teine Tellijale.

11. Poolte andmed ja allkirjad:

Tellija

Riigimetsa Majandamise Keskus

Registrikood 70004459

Toompuiestee 24. Tallinn 10149

RMK metsaparandustalitus

Metsa 2, Kose k., Jõhvi v., Ida-Virumaa 41545

Telefon 6767500

Töövõtja

OÜ Kaevax

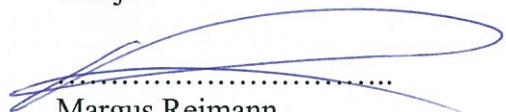
Registrikood 10804248

Kaiavere küla, Palamuse vald, 49105 Jõgevamaa

Telefon 774 1230

E-post: kaevax@kaevax.ee

Tellija



Margus Reimann

RMK metsaparandustalituse juhataja

Töövõtja



Andres Kõiv

Juhataja

Lisa 1
RMK ja OÜ Kaevax vahel
9.10.2013.a. sõlmitud
töövõtulepingu nr. 3-2.6/27 juurde

RMK KESKKONNANÕUDED METSATÖÖDEL

Kose küla

9. oktoober 2013.a.

Keskkonnanõuete koostamisel on lähtutud kehtivatest õigusaktidest, FSC ja PEFC metsamajandamise standardi ning ISO 14001 keskkonnajuhtimise ja ISO 9001 kvaliteedijuhtimise standardi nõuetest.

1 Kütused ja tankimine

- 1.1 Kett- ja võsase tankimisel tuleb kasutada spetsiaalseid kanistrite otsikuid, mis välistavad üle- ja möödavalamist.
- 1.2 Metsamasina tankimisel tuleb kasutada selleks ettenähtud kütusepumpa.
- 1.3 Kütusemahutid peavad olema ette nähtud kütuste hoidmiseks ja veoks.
- 1.4 Kütusemahutid tuleb tööobjektidel hoida varjulises kohas.
- 1.5 Lekkinud kütus või määrdeained tuleb imava materjali (absorbent) abil kokku koguda ning kuni äraveoni ladustada keskkonnaohutult.

2 Tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed

- 2.1 Kõik töö käigus tekkinud tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed tuleb peale tööobjekti lõpetamist ära viia.
- 2.2 Metsatööl tekivateks ohtlikeks jäätmeteks loetakse: kütuse ja määrdeainete taara, markeerimisvärvi purgid, kütuse või määrdeaine lekke tõrjumisel kasutatud absorbent ja absorbeerivad matid, akud, hüdrovoolikud, kütuse- või õlifiltrid.
- 2.3 Tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed tuleb hoida tööobjektidel eraldi.
- 2.4 Igal tööobjektidel peab olema koht tavajäätmete hoidmiseks (prügikast, prügikott).
- 2.5 Igal tööobjektidel peab olema koht ohtlike jäätmete hoidmiseks, ohtlikke jäätmeid tuleb hoida ilmastiku- ning lekkekindlates anumates või pakendites.
- 2.6 Tööobjektidel, kus töötavad metsamasinad, peavad tööobjektidel olema esmased keskkonnareostuse tõrjevahendid: labidas, 20 kg absorbentgraanuleid või 50 l turvast või saepuru ja kogumismõu kasutatud absorbendi kogumiseks.

3 Mälestised ja pärandkultuuriobjektid

- 3.1 Tuleb vältida kinnismälestiste, nagu kultusekohtade, sõjahaudade, kääbaste, arhitektuuriajaloolise väärtusega ehitiste ja mälestusmärkide ning pärandkultuuriobjektide kahjustamist ning risustamist raidmetega.

4 Metsamasinade ja töövahendite seisund ning komplekteeritus

- 4.1 Metsamasinad peavad läbima valmistaja poolt ettenähtud sagedusega tehnohoolduseid.
- 4.2 Juhul, kui metsasinat ei kasutata, tuleb selle mootor seisatada.
- 4.3 Liikluses kasutatavad metsamasinad peavad lisaks tehnohooldusele läbima õigusaktides ettenähtud tehnilise ülevaatusi.
- 4.4 Visuaalsel vaatlusel tuvastatava õli- või kütuselekkega metsamasina kasutamine on keelatud.

- 4.5 Kõikidel kasutatavatel metsamasinatel peab olema sidesüsteem, esmaabikomplekt ja vähemalt üks absorbentmatt.
- 4.6 Metsamasinad peavad olema varustatud liiklusseaduse või tootja tehase kompleksusega ettenähtud tulekustutitega, millel on kehtiv kontrollimärgistus.
- 4.7 Juurepessu (*Heterobasidion spp*) ohtlikel aladel, perioodil, kui ööpäevane keskmine temperatuur on üle +5°C, männi ja kuuse harvendusraiel töötavad harvendusraie harvesterid peavad olema varustatud seadmega kändude töötlemiseks ROTSTOP[®]ga.
- 4.8 Kasutatavad töövahendid (nt kettsaag, võsasaag) peavad olema kompleksed ning vastama tootja nõuetele.

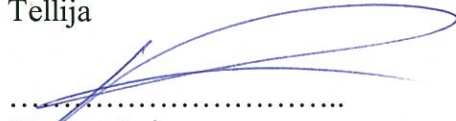
5 Ohutusnõuded

- 5.1 Raietööline peab kandma nõuetekohast turvavarustust:
 - 5.1.1 kaitsekiivrit, mis on varustatud visiiri ja kõrvaklappidega,
 - 5.1.2 kõrgnähtavusega jakki või vesti,
 - 5.1.3 turvapükse ja –saapaid.
- 5.2 Raietöölisel peab kaasas olema esmaabipakend ning mobiiltelefon.
- 5.3 Metsamasinaoperaator peab tööobjektil masinast väljudes kandma helkurvesti ja kiivrit.
- 5.4 Kett- ja võsasaag tuleb käivitamiseks tõsta vähemalt kolm meetrit kütuse tankimise paigast eemale.
- 5.5 Juhul, kui ohtu võib sattuda töötamisel tööobjektil viibivate isikute elu või tervis tööd koheselt peatatakse.
- 5.6 Kõik tööobjektil töötamisel ajal töökohustusi täitvad isikud peavad kandma kiivrit ja helkurvesti.
- 5.7 Raielangile viivad teed tähistatakse sildiga „RMK raietööd“.
- 5.8 Metsas on keelatud teha lõket selleks mitte ettevalmistatud kohas. Tuleohtlikul ajal ja alal on keelatud metsas suitsetamine, lõkketegemine ning muu tegevus selleks mitte ettenähtud kohas.

6 Hädaolukorrad

- 6.1 Tulekahju korral, mida ei suudeta iseseisvalt kustutada, tuleb sellest teatada **telefonile 112** ja RMK tööjuhile ning võimalusel asuda olemasolevate vahenditega põlemiskollet kustutama, samas **kindlustades enese ohutuse**.
- 6.2 Tulekahjust teatamisel tuleb öelda rahulikult häälal teataja nimi, sündmuskoha võimalik täpne asukoht ja mis põleb.
- 6.3 Keskkonnareostuse korral, mida ei suudeta olemasolevate tõrjevahenditega kõrvaldada, tuleb teatada **telefonile 112** ja RMK tööjuhile.
- 6.4 Lõhkematerjali leidmisel tuleb sellest teatada **telefonile 112** ja RMK tööjuhile ning peatada töö kuni lõhkematerjali spetsialistide saabumiseni ning oodata edasisi RMK tööjuhi korraldusi. Leiukoht tuleb võimalusel piirata ja tähistada, **leitud lõhkematerjali ei tohi puudutada**.
- 6.5 Suure linnupesa, diameetriga 40 cm või enam, leidmisel peatada töö, teavitada leiust RMK tööjuhti ning oodata edasisi RMK tööjuhi korraldusi.

Tellijä



.....
Margus Reimann
RMK metsaparandustalituse juhataja

Töövõtja



.....
Andres Kõiv
Juhataja