











### LEPPEMÄRGID:

-  DETAILPLANEERINGUALA PIIR
-  PLANEERITUD KRUNDIPIIR
-  OL.OLEVA/ PLAN. HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
-  OL.OLEVA/ PLAN. SISSESÕIDUTEE JA PARKIMISALA
-  OL.OLEVA/ PLAN. JALGTEE
-  JUURDEPÄÄS KRUNDILE
-  PLANEERITUD AUTOVÄRAV/ JALGVÄRAV
-  PLANEERITUD PARKIMISKOHAD
-  PLANEERITUD HALJASALA
-  OL.OLEVA/ PLAN. PIIRDEAED
-  LIKVIDEERITAVAD OBJEKTID
-  PLAN. PRÜGIKONTEINERITE VÕIMALIK ASUKOHT
-  PLANEERITUD ELEKTRIÜHENDUS MAAKAABLIIGA
-  PLANEERITUD ÜHENDUS VEETRASSIGA
-  PLANEERITUD ÜHENDUS KANALISATSIOONITRASSIGA
-  OLEMASOLEV SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS
-  PLANEERITUD ALLESJÄÄVAD PUUD

#### Märkused:

1. Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Kirjanurk OÜ poolt (töö nr 9808G, 29.03.2023)  
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis
2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
3. Vee- ja kanalisatsioonitorustike paigutamise aluseks on võetud OÜ Keskkonnaprojekt koostatud "Pärnu linnas, Paikuse osavallas katmata alade ÜVK" (töö nr. 3085 21.07.2023)
4. Võrkude liitumispunktid ja trasside asukohad on tinglikud, täpsed liitumispunktide asukohad ning servituudialad selguvad ehitusprojektide käigus.

#### Helen-Projekt OÜ

Registrikood 11599030  
MTR nr: EEP001564  
Volitatud arhitekt, tase 7- kutsetunnistus 144839  
Address: Ehitaja 3-25, Tõrva 68607  
Tel: 5053309  
e-mail: helen.tammsalu@helen-projekt.ee

Projekteeris: arhitekt H. Tammsalu

Objekti aadress:  
**Kodara põik 2**  
**Paikuse alev**  
**Pärnu linn**  
**Pärnumaa**

Objekti nimetus:  
**KODARA PÕIK 2 DETAILPLANEERING**

Tellija:  
**Kaupo Väljamäe**

Joonise nimetus:  
**ILLUSTREERIV JOONIS**

Joonise staadium: <b>DP</b>	Mõõtkava: <b>1:500</b>
Töö number: <b>22141</b>	Joonise nr: <b>4</b>
	Kuupäev: <b>09.01.24</b>