3. TEHNILISED NÄITAJAD

1. kinnistu sihtotstarve	elamumaa
2. kinnistu pindala	2579 m²
3. ehitisealune pind	124,7 m²
4. elamu suletud netopind	74,5 m²
5. köetav pind	63,7 m²
6. katusealuse pind	31,8 m²
7. elamu maht	357 m³
8. korruselisus	1
9. hoone tulepüsivus	TP 3
10. kasutusviis	I
11. hoone pikkus	13,7 m
12. hoone laius	9,1 m
13. hoone kõrgus maapinnast	5,1 m
14. hoone absol. kõrgus	19.1
15. hoone kasutusotstarve	11101 Üksikelamu
16. hoone eluiga	50 a

TINGMÄRGID :

- PROJEKT. ELAMU
- OLEMASOLEV HOONE
- PROJEKT. VEESISEND
- PROJEKT. OMAPUHASTI
- PROJEKT. MAAKAABEL
- AUTO PARKIMISKOHT
- PRÜGIKONTEINER
- KRUUSKATTEGA JUURDEPÄÄSUTEE

Hoone välisnurga koordinaadid

	x	y
1.	6471337.10	547888.85
2.	6471324.28	547883.99
3.	6471321.06	547892.50
4.	6471333.87	547897.36

ARBO OÜ

Tellija : RAUNO MÄNDLA
ELAMU EHITUSPROJEKT
EELPROJEKTI STAADIUMIS
Velda kinnistu Põlendmaa küla
Pärnu linn Pärnu maakond

ASENDIPLAAN

AS - 1
RP - 50 /25
Staadium EP

Lõuna 2 Pärnu 80010
Tel. 444 2239
arbouspamu@gmail.com
Reg.nr 10356134

Arhitekt	R. Raie		M 1: 500
Koostas	R. Tiits		Oktoober 2025.a