

RINGTEE 20

METSA TURUVÄÄRTUSE A K T

nr_27082025-6

27.08.2025

Maakond:	Põlva	Katastritunnus:	62201:001:1871	Metsamaa:	0.1178	ha
Vald:	Põlva	Registriosa:	650938	Tagavara:	5.84	tm

Sortimentide maht tulevikus(tm)	mänd	kuusk	kask	haab	lepp	kokku maht tm
	2.75	0.00	18.35	5.22	0.00	26.32
Sortimentide keskmine kännuraha(€/tm)	74	0	79	52	0	
summa €	204	0	1450	271	0	
* Arvutuse aluseks on Eesti Erametsaliidu puiduturu ülevaade, OÜ Tark Mets						Sortimentide tulevikutulu kokku (€)
						1,925

Tulevikutulude diskonteerimine(€)	intressimäär %	küpsusvanus(a)	506	Harilik väärtus	201.94
	4	70			

Lähtudes metsa tagavarast, puidu sortimentidest ja arenguklassidest

oleks prognoositav metsa teoreetiline turuväärtus ca

506

€

Hindamiseetodi kirjeldus:

- *Hindamine hüvitamise eesmärgil vastavalt „Kinnisasja erakorralise hindamise korrale“ (määrus nr 22, RT I, 15.03.2023, 15).
- *Kogu mets on jagatud puuliikide järgi sortimentideks(v.a raidmed) ja korrutatud kännurahaga;sortimentide hinnad seisuga märts 2025.
- *Metsa inventeerimine on läbi viidud vastavalt keskkonnaministri 16. jaanuari 2009. a määruse nr 2 "Metsa korraldamise juhendile"
- *Hinnatud turuväärtus ei sisalda käibemaksu
- *Inventeerimise ja paikvaatluse kuupäev: 18.05.2025

Hindaja nimi (metsandusekspert): Imre Merits /digitaalselt allkirjastatud/ e-mail: info@metsahaldus.ee
Metsakorraldustööde tegevusloa nr KME000066 OÜ Meriz Metsahaldus
Metsakorraldaja kutsetunnistus nr: 119

