



## PÕLLUMAJANDUS- JA TOIDUAMET

MORTEC OÜ  
Aksel Kams  
aksel@estkinnisvara.ee

Teie: 15.01.2024

Meie: 17.04.2024 nr 6.1-5/1985-7

### Maaparandussüsteemi registreerimine

Lugupeetud Aksel Kams

Esitasite Põllumajandus- ja Toiduametile 15.01.2024 taotluse Tinni (katastritunnus 58202:001:0640) katastriüksuse kuivendussüsteemi ala kandmiseks maaparandussüsteemide registrisse. Põllumajandus- ja Toiduamet tutvus olukorraga kohapeal ja hindas olemasolevate maaparandusrajatiste seisukorda. Lähtudes maaparandussüsteemi toimimise põhimõttest, leiti, et olemasolevad rajatised on võimalik hoiutöid teostades viia vastavusse maaparandusseaduse § 99 lõike 1 punktide 2 ja 3 nõuetega ehk maaparandussüsteemi reguleeriv võrk tagab mulla veerežiimi, mis sobib maaviljeluseks ning maaparandussüsteemi eesvool tagab liigvee äravoolu kuivendusvõrgust.

Põllumajandus- ja Toiduamet tegi 17.04.2024 maaparandussüsteemide registrisse kande **Tinni mets** (maaparandussüsteemi kood/ ehitise kood **2103730010010/002**), mis asub Tartu maakonnas Elva vallas Hellenurme külas Tinni (katastritunnus 58202:001:0640) katastriüksusel ja Valga maakonnas Otepää vallas Räbi külas Jurjuva (katastritunnus 58201:001:0257), Leoski (katastritunnus 58202:001:0343) ja Aakre metskond 89 (katastritunnus 58202:001:1220) katastriüksustel. Maaparandussüsteemi koosseisu kuulub reguleeriv võrk (27,3 hektarit) ja kuivenduskraavid (1,20 kilomeetrit). Maaparandussüsteemi registrisse kandmisega loetakse maaparandusseaduse § 99 lõike 1 alusel kasutusluba **Tinni mets** maaparandussüsteemile antuks.

Juhime tähelepanu, et maaparandussüsteemi omanikul on maaparandusseaduse § 49 lg 1 punkt 2 kohaselt maaparandushoiu teostamise kohustus ning eesvoolu kaitsevööndis kehtivad § 48 toodud kitsendused. Kitsendused on nähtavad Maa-Ameti kaardirakendusest. Kaardiandmeid Maa-ameti kaardirakenduses uuendatakse kaks korda aastas. Maaparandussüsteemi ajakohased kaardiandmed on nähtavad Põllumajandus- ja Toiduameti Spectrum Spatial Analyst maaparanduse kaardirakendusest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mikk Lustmets  
peaspetsialist  
Lõuna regioon

Lisa 1: Tinni mets maaparandussüsteemi asukoha plaan

Koopia: maaparandussüsteemi katastriüksute omanikud

Mikk Lustmets  
+372 5377 5950  
mikk.lustmets@pta.agri.ee