

JAHLUBADE PAKETI KASUTAMISE KOKKULEPE nr 3-1.39/2026/4
Kuressaare jahipiirkond Mändjala jahiala

(digiallkirja viimane kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK**, keda esindab metsamajanduse arendusosakonna jahinduse peaspetsialist **Lauri Ellram**, kes tegutseb RMK juhatuse 16.12.2025. a otsusega nr 1-32/159 kinnitatud RMK metsamajanduse arendusosakonna põhimääruse alusel, ühelt poolt ja

Andrimäe OÜ registrikood 14310247 keda esindab

Marko Kukk, jahitunnistuse number MA015141, (edaspidi kasutaja) Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahiala suurulukite (sõraliste) küttemislubade paketi enampakkumise võitja, teiselt poolt, sõlmisid omandatud suurulukilubade realiseerimiseks kokkuleppe (edaspidi kokkuleppe) alljärgnevas:

1. Üldtingimused

- 1.1. Jahilubade paketi KUR4 jahiload, 5 punahirve (sh 3 noort pulli (piiksarved) või lehma ja 2 vasikat), 3 metskitse (sh 1 tall), 5 metssiga, väljastatakse Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahialale kasutajale jahipidamiseks **kahe järjekorral** ajavahemikul 07.detsember-13.detsember 2026. Väljastatud jahiload kehtivad kaardimaterjalil (kokkuleppe lisa 1) fikseeritud jahipiirkonna jahialal riigimaal ja jahipidamiseks lubatud eraomanike kinnistutel. Jahipiirkonna jahiala piirikirjeldus on toodud kokkuleppe lisa 2.
- 1.2. Kasutaja koostab ühisjahil RMK vormikohase jahinimekirja (kokkuleppe lisa 3). Ühisjahi nimekiri koos väljastatud suurulukilubade ja realiseeritud suurulukiload kirjeldatud nõutava biomaterjaliga tagastatakse RMK-le hiljemalt 15 päeva jooksul peale jahi toimumist. Metsamajanduse arendusosakonna jahinduse spetsialist võtab materjale vastu kuu igal teisel ja neljandal teisipäeval RMK Kihelkonna kontoris aadress Kuuse küla, Saaremaa vald, Saaremaa.
- 1.3. Kasutaja on kohustatud kütitud sõralisest suuruluki tabamisel tegema koheselt tabatismärke Jahis jahilubade infosüsteemis. Keelatud on alustada uluki transporti enne märke tegemist.
- 1.4. Jahindusliku seadusandluse muutumisel jätab RMK endale õiguse ühepoolset muuta käesolevat kokkulepet ja kokkuleppe lisasid, tagamaks muutunud seadusandlusest tulenevate regulatsioonide ja jahipiirkonna kasutusõiguse loaga kehtestatud nõuete täitmine.

2. Jahiload

- 2.1. RMK kannab väljastatavatele suurulukilubadele vaid käesolevas kokkuleppes fikseeritud jahimehe nime(d).
- 2.2. Väljastatud suurulukiload kehtivad jahiload fikseeritud ajal, nende tähtaega ei pikendata.
- 2.3. RMK väljastab suurulukilubade omaja nimele suurulukilubadega samaks kehtivusajaks väikeulukituusiku juhuks, kui haavatud, surnud uluki otsingu käigus murrab koer väikeuluki (kährikkoer).
- 2.4. Paketina väljastatud suurulukilubade kehtivusajal ei korralda RMK antud jahialal ühisjahte.
- 2.5. RMK väljastab jahipiirkonna maaomanikule tema soovil väikeulukite küttemiseks jahilubasid tema kinnistute piires.
- 2.6. Sigade aafrika katku (SAK) tõrjumiseks võib RMK väljastada maaomanikust jahimehe taotlusel talle metssealubasid jahipidamiseks tema kinnistute piires.

allkirjastatud digitaalselt

3. Seirematerjal (teaduslik uurimismaterjal)

- 3.1 Kasutaja on kohustatud kütitud suurulukitelt koguma kasutajale väljastatud suuruluki jahiloa eritingimustes fikseeritud seirematerjali, mis antakse käesoleva kokkuleppe punktis 1.2. fikseeritud ajal kasutaja poolt üle RMK-le.
- 3.2 Ulukilt kogutud seirematerjal peab olema markeeritud viisil, mis võimaldab ametnikul seirematerjali seostamist vastava jahiloaga (jahiloa numbri järgi). Alumised parempoolsed lõualuud peavad olema termiliselt töödeldud ja tähistatud vastava jahiloa numbriga (permanentse markeriga).
- 3.3 Kõigilt kütitud metssigadelt (liha hilisema müügi korral) tuleb võtta vereproov ja edastada see maakondlikule veterinaarakeskusele (Riigi Laboriuuringute ja Riskihindamise Keskus - LABRIS) SAK-i testide tegemiseks. Kuni SAK-i testide tulemuste selgumiseni tuleb kokkuleppel jahinduse spetsialistiga hoiustada kütitud metssiga ja kõik tema sisused metsloomadele kättesaamatult. SAK-i testi positiivse tulemuse korral tuleb järgida määruse „Sigade klassikalise katku ja sigade Aafrika katku tõrje eeskiri“ (RT I, 04.11.2016, 7) nõudeid ja veterinaarametnikult saadud juhiseid.

4. Piirangud

- 4.1 Jahialal jahipidamist või tegevusi piiravad tingimused on kehtestatud looduskaitseaduse või selle seaduse alusel kehtestatud regulatsioonide alusel või maaomanike poolt vastavalt jahiseaduse § 6 lõikele 3:
 - 4.1.1. Jahipiirkonna jahialal asuvates rahvusparkides, looduskaitsealadel, maastikukaitsealadel, hoiualadel või püsielupaikades kehtivate piirangute iseloomu ja kestvust tutvustatakse kasutajale suurulukilubade väljastamisel.
 - 4.1.2. Eramaal võib jahti pidada ainult maaomaniku vastava loa olemasolul. (rohelistega viirutatud alad kaardil). Piiramata või tähistamata eramaal võib lepinguta jahti pidada päikesetõusust päikeseloojanguni, kuid mitte lähemal kui 200 m kaugusel hoonest. Maaomanike poolt jahipidamiseks keelatud alad on punasega viirutatud alad kaardil.
 - 4.1.3. Tulenevalt looduskaitseaduse § 53 lõikest 1 on I ja II kaitsekategooria liigi isendi täpse elupaiga asukoha avaldamine massiteabevahendites keelatud.
 - 4.1.4. Jahipidamisega ega muu tegevusega ei tohi kasutaja kahjustada RMK kasutuses oleval maa-alal asuvat RMK vara ega luua takistusi tema vara kasutamiseks, samuti muul viisil kahjustada RMK ja maaomanike õigusi.
 - 4.1.5. Vastavalt jahiseadusele, selle alusel antud õigusaktidele, töölepingule ja ametijuhendile omavad RMK töötajad töötõendi esitamisel RMK esindajana õigust teha toiminguid, mis tagavad RMK hallatava jahipiirkonna, sealt saadud jahisaaduste, RMK valduses oleva vara säilimise ja seaduspärase kasutamise.
- 4.2. Haavatud ulukile või koertele järele minekul naaberjahialale või –piirkonda tuleb koheselt sellest teavitada selle jahimaa kasutajat või RMK jahinduse spetsialisti.

5. Lõppsätted

- 5.1. Kokkulepe kehtib 07.detsember-13.detsember 2026. Kasutaja on kohustatud kokkuleppe lõpptähtaja saabumisel vastavalt jahiseadusele tagastama talle väljastatud jahiload ja täitma kokkuleppega võetud kõik kohustused.
- 5.2 Kasutaja poolt kokkuleppe kohaste kohustuste rikkumise või täitmatajätmise avastamisel koostab jahinduse spetsialist kasutajale sellekohase kirjaliku esildise. Sõltuvalt rikkumise iseloomust teavitatakse asjaoludest Keskkonnaametit.

- 5.3 Kasutaja ja RMK vahel võidakse sõlmida käesoleva kokkuleppe kehtivuse ajaks täiendavaid kokkuleppe lisasid, mis koostatakse kirjalikus vormis ja mis jõustuvad nende allakirjutamise hetkest mõlema osapoole poolt ja mis on käesoleva kokkuleppe lahutamatu osa.
- 5.4 Pooled kohustuvad kokkuleppe kehtivuse ajal hoidma konfidentsiaalsena kõik seoses kokkuleppe täitmisega teatavaks saanud isikuandmed, samuti usalduslikud ning ärisaladusteks peetavad andmed.
- 5.5 Poolte vahel kokkuleppe täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel, mille käigus kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused läbivaatamisele õigusaktidega kehtestatud korras.
- 5.6 Kokkulepe on koostatud kahes võrdväärset jõudu omavas eksemplaris, üks kasutajale ja teine RMK-le.

Poolte andmed ja allkirjad:**RMK**

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Mõisa/3, Sagadi küla,
Haljala vald, 45403
Lääne-Viru maakond
Tel 676 7500
jaht@rmk.ee

Kasutaja

Andrimäe OÜ
Registrikood 14310247
Mäe talu, Kündja küla
Võru vald, 65168
Võru maakond
Tel: 52 27 096
andrimaeoy@gmail.com

(allkirjastatud digitaalselt)
Lauri Ellram
Jahinduse peaspetsialist

(allkirjastatud digitaalselt)
Marko Kukk
Juhatuse liige

Lisa 1

JAHIPIIRKONNA KAART

Lisatud eraldi failina

Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahiala piirikirjeldus

MÄNDJALA jahiala pindala 6293 ha, sellest RMK hallatav maa 3996 ha.

Piirikirjeldus:

Jahiala piir algab Muha kinnistu (44001:004:0431) lõunanurga ja Põhjasoo–Haavasoo tee kokkupuutekohast, edasi kulgeb mööda Põhjasoo–Haavasoo teed Põlenu kinnistu (44001:004:0545) lõunapiirini; seejärel mööda Põlenu, Reediku (44001:004:0484; 37301:006:0099), Liivametsa (37301:006:0200) ja Liiva (37301:006:0200) kinnistu lõunapiiri Annuniidu (37301:006:0143) kinnistuni. Annuniidu kinnistult kulgeb piir mööda Toome teed Sure-Tõllu teeni, jätkudes mööda Suure-Tõllu teed Tehumardi–Kogula teeni; sealt mööda Tehumardi–Kogula teed Drenaazi teeni; edasi mööda Drenaazi teed Rigo kraavini; siitpeale mööda Rigo kraavi Rigo sihini; seejärel mööda Rigo sihti Pärdi (37301:006:0106) kinnistu edelanurgani ning Pärdi kinnistu edelanurgast mööda Pärdi ja Upassoo (37301:006:0052) kinnistu lõunapiiri Kaalupi teeni. Kaalupi teed mööda kulgeb piir Tammetõru (37301:004:0236) kinnistu edelanurgani, jätkudes mööda Tammetõru ja Liiva (37301:004:0066) kinnistu lõunapiiri Sutre (37301:004:0304) kinnistu läänepiirini; sealt mööda Sutre kinnistu lääne- ja lõunapiiri ning Lutre (37301:004:0308) ja Poolaka (37301:004:0076) kinnistu lõunapiiri Poolaka kinnistu kagunurgani; edasi Poolaka kinnistu kagunurgast mööda kinnistu idapiiri Äbandi talu teeni ja Äbandi talu teed mööda Äbandi taluni, jätkudes Äbandi talu juurest mööda Kiilipõllu kinnistu lõuna- ja idapiiri Lepiku taluni; seejärel Lepiku talu juurest mööda taluteed Kõrkküla teeni; siitpeale mööda Kõrkküla teed Tehumardi–Kogula teeni ning Tehumardi–Kogula teed mööda Kihelkonna–Kuressaare maanteeni. Kihelkonna–Kuressaare maanteed mööda kulgeb piir Vennati teeni, jätkudes mööda Vennati teed Kogula peakraavini; sealt mööda Kogula peakraavi Mullutu lahe

rannikuni; edasi mööda Mullutu lahe lääne- ja põhjarannikut ristumiseni Kärla valla idapiiriga (koordinaatide punkt 6459663-403753); seejärel kulgeb piir mõttelise joonena üle Mullutu lahe Ohaka kraavi suudmeni ning Ohaka kraavi mööda Ohaka teeni. Ohaka teed mööda kulgeb piir Leebemetsa teeni, jätkudes mööda Leebemetsa teed Tehumardi–Kogula teeni; edasi mööda Kogula maaanteed kuni kv Kh 381 põhjatipuni, sealt mööda põhjakülge kuni kv KH380, edasi mööda kvartali Kh380 ja KH372 põhjakülge pidi kuni Suuretõllu teeni, sealt mööda teed kuni Länga teeni. Länga teed mööda kulgeb piir Tatarselja trassi teeni, jätkudes mööda Tatarselja trassi teed Lümända–Tehumardi maanteeni; edasi mööda Lümända–Tehumardi maanteed Iganessoo teeni; sealt mööda Iganessoo teed Iganessoo piirikraavini; seejärel mööda Iganessoo põldude lääne-, lõuna ja idaserva Iganessoo teeni; siitpeale mööda Iganessoo teed Riksu ojani ning Riksu oja mööda Naanu (44001:004:0584) kinnistu kirdenurgani. Naanu kinnistu kirdenurgast kulgeb piir mööda Naanu kinnistu põhjapiiri Saaremaa metskonna KH348 kagunurgani, jätkudes mööda Saaremaa metskonna kvartali KH348 lõunapiiri Saunaselja sihini; edasi mööda Saunaselja sihti Haavasoo–Põhjasoo teeni; sealt mööda Haavasoo–Põhjasoo teed kuni Muha kinnistu lõunanurgani.

Jahialal paikneb 24 jahindusrajatist, nendest 7 jahitorni, 2 kütiliini, 9 soolakut, 6 söödakohta, 1 söödapõld ja üks hirvekaamera jahikeeluala:

Tähistus	Koordinaat X	Koordinaat Y	Kvartal, eraldus	Märkused
Söödapõld	396875	6456260	37301:006:0193	
Soolak	396829	6456259	37301:006:0193	
Soolak	396702	6453726	KH388 er25	
Soolak	395637	6452462	72101:001:0009	
Soolak	396096	6453628	72101:001:0039	
Soolak	398577	6455053	KH739 er9	
Soolak	397682	6454040	QE586 er11	
Soolak	397455	6456098	37301:006:0089	

allkirjastatud digitaalselt

Soolak	398571	6453791	KH739 er46	
Soolak	398857	6453945	KH739 er45	
Jahitorn	401415	6455686	QE860 er10	Kinnine
Jahitorn	394330	6453884	KH376 er9	Kinnine
Jahitorn	391538	6454618	44001:004:0519	
Jahitorn	399126	6454679	QE860 er32	
Jahitorn	398617	6454622	KH739 er17	
Jahitorn	397749	6454129	KH739 er32	
Jahitorn	396807	6456310	37301:006:0193	
Söödakoht	401441	6455736	QE860 er8	
Söödakoht	394331	6453095	KH376 er9	
Söödakoht	391575	6454638	44001:004:0519	
Söödakoht	396913	6456360	37301:006:0193	
Söödakoht	397811	6453999	KH739 er40	
Söödakoht	392312	6454738	71401:001:0227	

Maaomanike jahipidamise keeld või keeldumine lepingust: 742,87 ha, sealhulgas hirvekaamera jahikeeluala 705,31 ha.

Lisa 3

SUURULUKIJAHI NIMEKIRI

Jahi toimumise koht jahipiirkond (..... jahiala)

Jahi algus “.....” 2026.a kell

Küttida lubatud: põder (), metssiga (), metskits (), hirv ()**Käesolevaga tõendame oma allkirjaga, et meile on tehtud teatavaks ohutustehnika nõuded ja jahikord, lasta lubatavate ulukite liik, arv, soo- ja vanusegrupp.**

Jrk.nr.	Ees- ja perekonnanimi	Kütt	Ajaja	Allkiri	Märkused
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					

Jahijuhataja

Lasta lubatud uluk	Jahiloa number	Tulemus

allkirjastatud digitaalselt