



KESKKONNAAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee  
Mihkel Haud  
34906066037@eesti.ee  
Põllumajandus- ja Toiduamet  
pta@pta.agri.ee

14.08.2024 nr DM-126264-21

### **Rüütja III liivakarjääri keskkonnaluba nr KL-522402 andmisest teavitamine**

Keskkonnaamet teatab, et Marina Minerals OÜ (registrikood 11349875; aadress: Jalgpalli tn 21, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) 15.01.2024 esitatud taotluse (esmataotlus on registreeritud KOTKAS-es 30.10.2023 menetluse nr M-126264 juurde, menetlusse võtmiseks nõuetekohane taotlus 15.01.2024) alusel anti keskkonnaluba nr KL-522402 Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks.

Rüütja III liivakarjäär asub Selja külas, Kehtna vallas, Rapla maakonnas ning selle mäeeraldis ja mäeeraldisel teenindusmaa kattuvad riigimandis oleva Kõnnu metskond 2 (katastritunnus 29301:001:0625, 100% maatulundusmaa) kinnistuga, mille valitsejaks on Kliimaministeerium ning volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus. Katastriüksuse kasutusala on valdavalt metsamaa (~94%), ülejäänud osal muu maa, looduslik rohumaa ja haritav maa. Umbes poolel alast on RMK metsamajandamise käigus metsa realiseerinud. Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja mäeeraldisel teenindusmaa jäävad katastriüksuse keskosasse hõlmates maaüksusest alla 1%. Mäeeraldis asub metsamassiivis jäädes Järvakandi alevist ~1,5 km kaugusele läände.

Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa ümbritsevad ~100 m laiuse ribana idast, läänest ja põhjast katastriüksust Rüütja liivakarjäär (tunnus 29301:001:0626, 100% mäetööstusmaa), kus asub ettevõttele kuuluv Rüütja liivakarjäär (keskkonnaluba KL-518293, kehtiv kuni 28.02.2033). Vahetut piirnemist Rüütja III liivakarjääri mäeeraldisel teiste kinnistutega ei ole.

Rüütja III liivakarjäär hõlmab osaliselt Rüütja kruusamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru plokke 9 aT ja 10 aT. Plokid on osaliselt hõlmatud varu kattuvuse tõttu alale kehtestatud vääriselupaiga VEP nr.212939. Rüütja III liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa (sh moodustatud aktiivse tarbevaru plokid 9 ja 10 aT) kattuvad ~0,39 ha ulatuses kehtiva Rüütja liivakarjääri (keskkonnaluba nr KL-518293) mäeeraldisel teenindusmaaga. Sellest tulenevalt tuleb olemasoleva Rüütja liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa piiri korrigeerida esimesel võimalusel. Mäeeraldisega seotud varukogused on järgnevad: täiteliiva aktiivne tarbevaru on 122 tuhat m³ ja kaevandatav varu 119 tuhat m³.

Rüütja III liivakarjääri maavaravaru on kasutatav üld- ja teedehituses. Rüütja III liivakarjääri

keskkonnaluba antakse 7 aastaks keskmise aastase kaevandamise mahuga 24 tuh m<sup>3</sup>. Keskmise aastase kaevandamise mahuga 24 tuh m<sup>3</sup> ammendatakse karjäär ligikaudu 5 aastaga ning loa kehtivuse aja jooksul jõutakse ka kaevandatud maa korrastada. Maa on plaanis korrastada metsamaaks.

Keskkonnaloale määrati järgmised kõrvaltingimused:

1. Kaebuste esinemisel tuleb loa omanikul aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes läbi viia müra ja tolmuosakeste kontsentratsiooni mõõtmine kaebuse esitaja katastriüksusel ning piirnormide ületamisel korraldada koheselt karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks. Mõõtmised peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused esitada esimesel võimalusel ka Keskkonnaametile.
2. Müra ja tolmu leviku vähendamiseks tuleb lähimate elamute suunal ladustada vähemalt 3 m kõrgused katendivallid.
3. Jälgida tuleb ilmastikutingimusi. Peenosakeste (PM) heite välisõhku vähendamiseks tuleb vajadusel kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada karjäärisiseseid teid, platse ja väljaveo teed.
4. Vastavalt Põllumajandus- ja Toiduameti 22.08.2023 kirjale nr 6.2-2/36584 on kaevandamise tegevus maaparandussüsteemile jääva ala piires lubatud tingimusel, et maaparandussüsteem Järvakandi5 (ÜP-49) jääb muus osas toimima ja planeeritavad tegevused ei halvenda naaberkinnisasjade kuivendusseisundit ega kahjusta naaberkinnisasjadele jäävate maaparandussüsteemi elementide toimimist.
5. Mäeeraldise raadamistööd ei ole lubatud teostada lindude peamisel pesitsusajal ehk 15.03-31.07.
6. Kaevandamisega kaasneva müra negatiivse mõju vältimiseks/vähendamiseks Nõlva metsise püsielupaigas on vajalik ajavahemikul 15. märtsist kuni 15. maini vältida mürarikkeid töid, kella 17.00-st kuni kella 10.00-ni Rüütja liivakarjääri diagonaalis poolitavast joonest loodes.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS, <https://kotkas.envir.ee/>, valides alajaotuse keskkonnaload-> keskkonnalubade register-> loa nr KL-522402.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Mihkel Annusver 5194 1054  
Mihkel.Annusver@keskkonnaamet.ee