

Harku Vallavalitsus
harku@harku.ee

Teie: 13.06.2024 nr 12-1/176-61
Meie: 31.07.2024 nr 3-1.1/2024/3867

V.a. Kristiina Ott-Rätsepp

Vastuväide Keila metskond 10 maaüksuse osa detailplaneeringule

Küsite oma 13.06.2024 RMKle saadetud kirjas ettepanekuid ja/või vastuväiteid Harku vallas Rannamõisa külas Keila metskond 10 maaüksuse osa detailplaneeringule. Planeeringuala paikneb osaliselt riigile kuuluval kinnistul Keila metskond 10 (19801:002:0199), millise riigivara volitatud asutuseks on RMK.

Detailplaneeringu jooniselt selgub, et ca 60 m kõrgusega mobiilsidemast on kavandatud vahetult vääriselupaiga nr 206554 piirile. Keskkonnaministri 04.01.2007 määruse nr 2 "Vääriselupaiga klassifikaator, valiku juhend, kaitse korraldamine ning vääriselupaiga kaitseks lepingu sõlmimine ja kasutusõiguse tasu arvutamise täpsustatud alused" § 26¹ lg 2 sätestab, et avalik-õigusliku isiku omandis olevas metsas ja riigimetsas asuvas keskkonnaregistrisse kantud vääriselupaigas on keelatud raie, välja arvatud erandkorras tehtav raie ja kujundusraie Keskkonnaameti nõusolekul. Keskkonnaameti 20.03.2024 kirjast nr 6-2/24/3235-2 selgub, et antud juhul erandkorras tehtav raie võimalik ei ole. Jääme Keskkonnaametiga samale seisukohale, et kuigi mobiilsidemasti rajamine koos muude rajatiste ja seda teenindava teega on tellija kinnitusel võimalik, siis saavad kaevetööde käigus paratamatult kahjustada vahetult vääriselupaiga piiril kasvavate puude juured. See muudab vanad puud vastuvõtlikumaks muudele kahjustajatele ja tormihellaks. Samuti on vahetult mobiilsidemasti ja muude rajatiste kõrval kasvavad vanad puud ohuks rajatud taristule. Sellist teadlikku ohuolukorra tekitamist ei saa pidada otstarbekaks.

Lähtuvalt eelnevast ei nõustu RMK antud detailplaneeringulahendusega. Teeme ettepaneku leida mobiilsidemasti rajamiseks antud piirkonnas alternatiivne asukoht või tellida inventuur vääriselupaiga piiride täpsustamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee
505 3387

Koopia: info@kliimaministeerium.ee