



RAASIKU VALLAVALITSUS

Politsei- ja Piirivalveamet
Päästeamet; info@rescue.ee
Elektrilevi; kooskolastus@elektrilevi.ee

(kuupäev digiallkirjas) nr 7-1/7-23

Avalik väljapanek

Kulli külas asuva „Heinapõllu tee 1 (65101:002:0567) katastriüksuse ja lähiala“ detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine.

Raasiku Vallavalitsus otsustab võtta vastu ja avalikustada Kulli külas asuva “Heinapõllu tee 1 katastriüksuse ja lähiala” detailplaneeringu (koostaja: Road-Expert OÜ, töö nr 25052).

Detailplaneeringu vastuvõtmisega Raasiku vallavalitsus kinnitab, et detailplaneering vastab õigusaktidele ja valla ruumilise arengu eesmärkidele.

Detailplaneeringuga jagatakse olemasolev elamumaa sihtotstarbega katastriüksus kaheks elamumaa katastriüksuseks, määratakse ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääsud ja määratakse vajalikud servituudid, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeeringuala suurus koos lähialaga on 6000 m².

Detailplaneeringuga kavandatud tegevused on kooskõlas Raasiku valla üldplaneeringuga, milles on planeeringuala juhtotstarbeks määratud elamumaa. Alal kehtib 12.02.2007 Raasiku Vallavolikogu otsusega nr. 16 kehtestatud Heinapõllu. Heinapõllu 1, Heinapõllu 2 ja Heinapõllu 3 MÜ detailplaneering.

Detailplaneeringu on kooskõlastanud Elektrilevi, Raven OÜ, Päästeamet, Politsei- ja Piirivalveamet.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 26. märtsist - 9. aprillini 2026. a (k.a.) Raasiku vallamajas ja valla veebilehel. Avaliku väljapaneku jooksul on kõigil isikutel õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata elektrooniliselt raasiku.vald@raasiku.ee või postiga aadressile Tallinna mnt 24, Aruküla, Harjumaa 75201.

Avaliku väljapaneku jooksul on paberkandjal materjalidega võimalik tutvuda asutuse lahtiolekuaegadel, elektroonselt endale sobival ajal. Soovitame detailplaneeringu materjalidega tutvuda elektroonselt. Menetlusedokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku vallavalitsuses paberkandjal, kuid tungival vajadusel ja etteteatamisel saab Raasiku

vallavalitsus korraldada ka menetlusk dokumentidega tutvumise võimaluse elektroonselt.
Täiendav info: Indrek Mikk, indrek.mikk@raasiku.ee või postiga aadressile Tallinna mnt 24,
Aruküla, Harjumaa 75201.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)
Bärbel Salumäe
vallavanem

Koostaja:
Indrek Mikk
planeeringute spetsialist
tel +372 53501209
indrek.mikk@raasiku.ee