



GRUPP	KORRUS	NR	NIMETUS	PINDALA
Rentnik 1	1	1-1	laopind	2,085.85
	1	1-2	wc	1.53
	1	1-3	dušš	1.68
	1	1-4	wc	3.10
	1	1-5	koosolek	11.15
	1	1-6	büroo	156.89
	2	1-7	wc	2.27
	2	1-8	dušš	1.68
	2	1-9	rietusruum	3.25
	2	1-10	puhkeruum	10.97
	2	1-11	wc	2.04
	2	1-12	koosolek	10.07
	2	1-13	majapidamisruum	1.62
	2	1-14	büroo	390.15
Rentnik 2	1	2-1	laopind	2,713.23
	1	2-2	wc	1.59
	1	2-3	dušš	1.68
	1	2-4	wc	3.10
	1	2-5	büroo	93.67
	2	2-6	wc	2.27
	2	2-7	dušš	1.68
	2	2-8	rietusruum	3.21
	2	2-9	puhkeruum	10.97
	2	2-9	wc	2.04
	2	2-10	koosolek	10.07
	2	2-11	majapidamisruum	1.62
	2	2-12	büroo	178.55
	üldkasutatav pind			
1	0-1	treppihall	12.33	
1	0-2	abiruum	3.43	
1	0-3	tehno/katlaruum	9.85	
1	0-4	kilbiruum	3.47	
1. korrus kokku				5,102.55 m²
2. korrus kokku				702.40 m²
Korruste pinnad kokku				5,804.95 m²

- VS-1**
140 mm Teras-sandwich energiapaneel
- VS-2**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
140 mm Betoon-õnesplökk
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-3**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
150 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
200 mm Tihendatud killustik
- VS-4**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-5**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-6**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-7**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-8**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-9**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-10**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-11**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-12**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-13**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-14**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
- VS-15**
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile
80 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
0 mm Aurutöke
150 mm Soojustus - EPS
265 mm Raudbetoon element
0 mm Siseviimistlus vastavalt SA projektile

MÄRKUSED:

- Projekt on koostatud vastavalt projekteerimise lähteülesandele / tehnilisele kirjeldusele, kehtivatele normidele ja nõuetele ning Heale Ehitustavale (ET- 1 0207 0068).
- Vundamendi lahendus vastavalt ehitaja või konstruktori lähteandmetele, vundament tuleb rajada kindlale kandvale pinnasele, vajadusel pinnast tihendada, ning arvestada EVS 840:2017 "Jätkesid radonkaite meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes" ehitamise põhimõtteid.
- Rohkem infot konstruktiooni kihide, sõlmede, soojusjuhtivuse, õhuvõimsustsoonide ja niiskustsoonide kohta lahendatakse läbi järgmistest staadiumist või tootja poolt.
- Kõikide ehitusmaterjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga (ET- 1 0207 0068).
- Kandekonstruktsiooni lahenduse kinnitab konstruktiooni projektierija vastavalt koormustele, nõuetele, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele. Enne ehitamist tuleb veenduda konstruktsiooni (kihide) õigsuses, ebatäpsuste või käsimuste korral kontakteeruda projektierijaga.
- Ehitustööd käsitleda ja paigaldada vastavalt tootja poolele nõuetele, juhistele, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele ning arvestada deformatsioonivõimega.
- Lamekatuse kasutamisel kalded sajuveetehi suunas lahendab ehitaja koostöös vee-kanalisatsiooni projektierijaga.
- Siseviimistlus vastavalt siseehituskorralduse lahendusele.
- Niiskete ja niiskustsoonide tuleb konstruktsiooni ja tooteid kasutada vastavalt heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ning tootjapoolsetele juhenditele, samas tuleb viimistuskihil all kasutada niiskustõket. Märgruumides on ette nähtud rippplati - üpsustatakse järgmises staadiumis või SA projektiga.
- Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike Maa RYL 2010, maariitööde RYL 2012, Tarindi RYL 2010, Tehnosüsteemide RYL 2002 ja viimistlus Sisetööde RYL 2013 nõuete teise kasti loet.
- Helisoojustus osas lähtuda EVS 842:2003 "Ehitiste helisoojustusnõuded. Käitse müra eest" nõuetele.
- Joonsed printida ja käsitleda vastavalt PDF failile õiges mõõtkavas.

NB: JOONISEID KÄSITLEDA ANIULT KOOS ERIOSEADE JOONISTEGA. KÕIK MÕÕDUD KONTROLLIDA ARHITEKTI JA KONSTRUKTORI JOONISTELT NING LÕPLIKUD MÕÕDUD KONTROLLIDA PLATSIL ENNE TOOTE VALMISTAMIST. TEHNILISED LAHENDUSED TÄPSUSTAB EHITAJA, INSENER VÕI TOOTJA.

NR	Kuupäev	Muudatus	Autor
KONTSEPT arhitektuurbüroo			
Objekt:	BÜROO-LAOHOONE	Töö nr:	22-79
Tellijä:	Favorite Kopliperre OU	Projekt osa:	AR
Address:	Kopliperre tee 1/2, Rae küla, Rae vald, Harju maakond	Projekt staadium:	EP
Joonise nimetus:	MTR EEP004231	Joonise nr:	5-02
Reg. nr.:	14727651	Muudatus:	v04
MTR EEP004231	2279_EP_AR-5-02_v05_plaan2kr	Möötkava:	1:200
Arhitekt:	Margo Koppel, Mia Natka	Joonise formaat:	A1
Mob. +372 55 609 301			
info@kontsept.ee			
www.kontsept.ee			
Vastutav Arhitekt: Margo Koppel		Kuupäev: 29/12/2023	