



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Narva

11.02.2019 nr 7.2-6.4/340

Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo toimetas 22.01.2019 paikvaatluse OÜ'le Furnico kuuluval objekti, aadressiga A.-A. Tiimanni 1d, Narva linn, Ida-Viru maakond. Paikvaatlusel tuvastati tuleohutusnõuete rikkumised, mis on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/282-1.

Andsime menetlusosalisele võimaluse esitada selgitused ja vastuväited kavandatava haldusakti kohta edastades e-postile (margus.hiie@furnico.ee; juri.potapenko@furnico.ee; dmitri.zavjortkin@furnico.ee) 3.02.2019 teatise kavandatavast haldusaktist nr 7.2-2.3/282-1. Isik esitas 8.02.2019 vastuse, milles palub pikendada osade nõuete täitmise tähtaegu, kuna nende täitmine on kulukas ja aeganõudev ja sõltub ilmastikuoludest. Kusjuures ettevõtte planeerib tootmispindade renoveerimist, mis hõlmaks endas samade nõuete täitmist. Tegemist on põhjendatud taotlusega, mistõttu sellega arvestatakse käesoleva haldusakti koostamisel. Lisaks jäetakse käesolevast haldusaktist välja operatiivkaardi koostamisega seotud nõue, kuna see on esitatud Päästeametile kooskõlastamiseks.

Natalja Eppik, Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1, ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

anda käesoleva haldusakti adressaadile – **OÜ Furnico** (registrikood: 10332430), asukohaga: Valukoja tn 25, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

- 1. Märgistada tulekustutite ja tuletõrje voolikusüsteemide asukohad ning tagada nende ligipääs ja kerge kättesaadavus.**

Põhjendus: Tuleohutuse seaduse 32 lõigete 4 ja 5 alusel 30. augustil 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“ § 6 lg 5 punkti 3 ja § 14 lg 5 kohaselt peab tulekustuti olema nähtav või leitav märgistuse järgi ning tuletõrje voolikusüsteemi kapp olema märgistatud. Lähtuvalt § 9 lg 1 punktile 2 ja § 16 lõikele 2 ei tohi tulekustuti olla varjatud ning tuletõrje voolikusüsteemi juurdepääs ei tohi olla takistatud.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et osade tulekustutitele ja tuletõrje voolikusüsteemi kappidele puudub kerge ligipääs ning need on

märgistamata. Juhul, kui tulekahju algstaadiumis ei ole esmaseid tulekustutusvahendeid võimalik koheselt leida või kätte saada, võib väikesest tulekahjust areneda suurtulekahju, mille kustutustööd kulgevad tavapärasest kauem. Sellega ohustatakse nii ehitises viibijate elu ja tervist aga ka varakahjude ja keskkonnareostuse suurenemist.

Alus: Tuleohutuse seaduse 32 lõigete 4 ja 5 alusel 30. augustil 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“ § 6 lg 5 punkt 3, § 9 lg 1 punkt 2, § 14 lõige 5 ning § 16 lõige 2.

Täitmise tähtaeg: 30.03.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 150,00 (ükssada viiskümmend) eurot.**

2. Teostada tuletõrje voolikusüsteemi tehnilise seisukorra ja selle veeandmisvõime tõhususe kontroll.

Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 punkti 8 kohaselt nimetatakse tuletõrje voolikusüsteemi tuleohutuspaigaldiseks. Sama seaduse § 31 punktid 2 ja 3 sätestavad, et tuleohutuspaigaldise omanik peab korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama selle kohta dokumentatsiooni.

Tuleohutuse seaduse § 32 lõigete 4 ja 5 alusel 30. augustil 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“ § 15 sätestab, et voolikusüsteemi korrashoiu tagamiseks tuleb teostada selle regulaarset vaatlust, kontrolli ja hooldust, mille tulemused tuleb fikseerida kirjalikult taasesitamist võimaldavas vormis. Kusjuures see on objekti omaniku kohustus. Määrus täpsustab § 17 lõikes 2, et voolikusüsteemi ja selle veeandmisvõime tõhusust kontrollitakse, kui vaatluse tulemused seda nõuavad, kuid mitte harvem kui üks kord aastas. Kusjuures lõige 3 kohaselt säilitatakse andmeid teostatud kontrolli ja hoolduse toimingute kohta vähemalt viis aastat.

Paikvaatlusel (10.10.2018 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.3/2775-1) tuvastati, et ehitise I korrusel on tuletõrje voolikusüsteem, ent selle juures puuduvad kontrolli teostamise lipikud. Menetlusosalisel ei olnud esitada ka dokumenti tuletõrje voolikusüsteemi tehnilise seisukorra ja selle veeandmisvõime tõhususe kontrollimise kohta, mistõttu loetakse, et nimetatud tööd on läbi viimata. Juhul, kui kontrollimata tuletõrje voolikusüsteemi ei ole kasutamiseks valmis, väheneb ehitise osas oluliselt tuleohutusmeetmete tõhusus, mille tagajärjel võivad kustutustööd kulgeda tavapärasest kauem tekitades hoone osas suuremaid varakahjusid ning seades ohtu inimeste tervise ja elu.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 31 punktid 2 ja 3 ning sama seaduse § 32 lõigete 4 ja 5 alusel 30. augustil 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule“ § 15 ja § 17 lõiked 2 ja 3.

Täitmise tähtaeg: 30.03.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 150,00 (ükssada viiskümmend) eurot.**

3. Viia läbi evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus ning koostada selle kohta kirjalik kokkuvõte.

Põhjus: Tuleohutuse seaduse § 6 lõike 4 alusel 1. septembril 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded” (edaspidi siseministri määrus nr 43) § 15 lõige 2 sätestab, et enesekontrolli tuleohutusaruande esitamise kohustusega asutuses viiakse vähemalt üks kord aastas läbi evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus.

Lähtuvalt tuleohutuse seaduse § 4 lõike 4 alusel 10. veebruaril 2011 kehtestatud siseministri määruse nr 1 „Nõuded tuleohutuse enesekontrollile ja tuleohutusaruandele ning tuleohutusaruande koostamise kohustuslikkuse kriteeriumid” § 5 lõikes 1 toodud lisa 2 punktile 7.1 kuuluvad enam kui 1500 m² pindalaga tööstus- ja laohooned, kus hoitakse või töödeldakse peamiselt põlevmaterjali või plahvatusohtlike aineid ning kus on tuleoht või plahvatusoht (2. ja 3. tulehuklassiga ehitised) enesekontrolli tuleohutusaruande kohuslasteks. Käesolev hoone liigitub 2. tulehuklassi tööstushooneks ning selle suletud netopindala on 12090,5 m², seega kuulub see enesekontrolli tuleohutusaruande esitamise kohuslaseks ning peab vähemalt üks kord aastas läbi viima evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse.

Siseministri määruse nr 43 § 18 lõige 1 sätestab, et tulekahjuõppuse kohta koostatakse õppuse järgselt ühe kalendrikuu jooksul kirjalik kokkuvõte, milles käsitletakse: 1) õppuse läbiviimisega seotud faktilisi andmeid; 2) tuvastatud asjaolusid; 3) eesmärkide täitmist; 4) ettepanekuid tuleohutuskorralduse muutmiseks või täiendamiseks.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-2) tuvastati, et ehitise töötajatele tuleb vähemalt üks kord aastas läbi viia evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus. Nimetatud õppus on viimati läbi viidud 2017 aastal. Õppusega edastatakse ehitise kasutajatele teadmised ja oskused evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemiseks, sh harjutatakse erinevate ehitise osades viibivate töötajate omavahelist koostööd. Juhul, kui õppuse nii teoreetiline kui praktiline osa on jäänud osaliselt läbi viimata, ei saa olla kindel, et kõik ehitise kasutajad oskavad tulekahju korral õigesti tegutseda, mitte ohustada enda või teiste isikute elu või tervist.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 4 lõike 4 alusel 10. veebruaril 2011 kehtestatud siseministri määruse nr 1 „Nõuded tuleohutuse enesekontrollile ja tuleohutusaruandele ning tuleohutusaruande koostamise kohustuslikkuse kriteeriumid” lisa 2 vastavalt tuleohutuse seaduse § 6 lõike 4 alusel 1. septembril 2010 kehtestatud siseministri määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded” § 15 lõige 2, § 18 lõige 1.

Täitmise tähtaeg: 31.03.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 300,00 (kolmsada) eurot.**

4. Tagada ehitise igalt alalt vähemalt kahe evakuatsioonipäasu kasutamisvalmidus. Selleks tagada evakuatsioonipäasude juurdepääs, abivahenditeta (sh võtmeta) avatavus ning märgistus evakuatsioonivalgustitega.

Põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 kohaselt on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Paragrahv 6 lõige 1 täpsustab, et ehitisest peab olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Lõike 2 kohaselt tuleb ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, need tähistada vastava tuleohutusmärgiga

Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) § 55 lõige 2 sätestab, et enne 7. aprilli 2017 a õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34¹ ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatut.

Siseministri määruse nr 17 ptk 6 § 44 lõige 2 sätestab, et hoone igalt evakuatsioonialalt peab üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipäasuni. Kusjuures § 45 lg 2 punktide 1 ja 5 kohaselt peab evakuatsioonitee olema kergesti tuvastatav, tähistatud vastava märgistusega, lihtsalt juurdepääsetav ja kasutatav ning see ei tohi olla takistatud. Evakuatsiooni- ja väljumisteel paiknevad ukсед peavad § 49 lõike 1 kohaselt olema varustatud evakuatsioonisulusega, mis peab olema alati avatav ilma abivahenditeta ning mille liikumine ei tohi olla vastupidine evakuatsiooni suunale.

Siseministri määruse nr 17 § 32 lg 2 punkti 5 sätestab, et VI kasutusviisiga hoonesse, kui hoones töötab samal ajal rohkem kui 50 inimest, paigaldatakse väljapääsutee valgustus minimaalse toimimisajaga vähemalt üks tund. Kusjuures punktide 4 ja 8 kohaselt paigaldatakse see ka evakuatsiooniteele ja väljumistee ühiskasutuses olevale alale.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et mööblitööstuses, suletud netopindalaga 12090,5 m², on ehituslikult tagatud igalt evakuatsioonialalt kahe evakuatsioonipäasu olemasolu, ent enamuses kohtadest ei ole tagatud teise pääsu kasutamisvalmidus. Osad pääsud viivad läbi tõstevärvate, mille käiguuks on lukustatud võtmele, evakuatsioonisulust puudub. Suurem osa aga on lukustatud, nende ees hoitakse esemeid ja õuest lumi ja jääpurikad puhastamata ning need on märgistamata evakuatsioonivalgustusega.

Ebapiisava arvuga evakuatsioonipäasude korral võib tulekahju puhkemisel evakuatsioon olla ohtlik inimeste elule ja tervisele, kui tulekolde asukoha tõttu tuleb läbida tuld ja/või suitsu täis ala või tulekolde asukoha tõttu ei ole võimalik evakuatsioonialalt lahkuda.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkt 6 ja § 6 lõiked 1 ja 2 ning ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lõige 2 vastavalt ptk 6 § 44 lõikele 2, § 45 lg 2 punktidele 1 ja 5, § 49 lõikele 1 ning § 32 lg 2 punktidele 4, 5 ja 8.

Täitmise tähtaeg: 27.02.2020

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1800,00 (üks tuhat kaheksasada) eurot.**

5. Korraldada automaatse tulekustutusüsteemi (sprinkler) hooldusel tuvastatud puuduste kõrvaldamine.

Põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 punkti 4 kohaselt nimetatakse automaatset tulekustutusüsteemi tuleohutuspaigaldiseks. Paragrahv 31 punktide 1-3 kohaselt peab tuleohutuspaigaldise omanik tagama tuleohutuspaigaldise korrashoiu ja katkematu toimepidevuse, korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Tuleohutuse seaduse § 32 lõige 1 sätestab, et tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et automaatse tulekustutusüsteemi (sprinkler) hooldusakti kohaselt tuvastas OÜ Tamreks Ohutuse 2017 a juulis puudused, mis ilmnisid juba sama aasta veebruaris OÜ Insafety poolt teostatud hooldusel. Tuvastatud puudused on hooldajalt omanikule e-posti teel mitmeid kordi edastatud, ent tuvastatud puuduste kõrvaldamise kohta info puudub. Sellest tulenevalt loetakse, et puudused on tänaseni kõrvaldamata.

Automaatse tulekustutusüsteemi hooldamisel tuvastatud puuduse kõrvaldamine on vajalik, et tagada tuleohutuspaigaldise kõikide osade töökorrasolek. Juhul, kui tuleohutuspaigaldis või selle ei ole töökorras, ei ole loodud eeldusi, et see täidab oma eesmärki, võimaldades süsteemil aegsasti ja efektiivselt tuld kustutada või lokaliseerida.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 31 punkt 1, § 32 lõige 2.

Täitmise tähtaeg: 31.03.2020

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 800,00 (kaheksasada) eurot.**

6. Korraldada sprinklersüsteemi regulaarne hooldus vastavalt tootja hooldusjuhendile.

Põhjendus Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 punkti 4 kohaselt nimetatakse automaatset tulekustutusüsteemi tuleohutuspaigaldiseks. Paragrahv 31 punktide 2 ja 3 kohaselt peab tuleohutuspaigaldise omanik korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust ning omama dokumentatsiooni tuleohutuspaigaldise ja selle kontrolli ning hoolduse kohta.

Tuleohutuse seaduse § 32 lõige 1 sätestab, et tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et automaatse tulekustutusüsteemi (sprinkler) kohta OÜ Tamrex Ohutuse poolt koostatud hooldusplaani näeb ette iga nädalasi, -kuiseid, -kvartaalseid, -poolaasta, -aasta, -kolmeaasta ja -kümneaasta hooldusi, ent dokumentide põhjal on alust arvata, et tegelikkuses teostatakse ettevõtte poolt vaid igakuiseid ja -kvartali hoolduseid. Juhul, kui tuleohutuspaigaldist kontrollimisel kaldutakse hooldusplaanist kõrvale, ei saa olla kindel, et tuleohutuspaigaldist kontrollitakse ja hooldatakse piisavalt, et tagada selle katkematu toimepidevus. Juhul, kui sprinklersüsteem lakkab korrapäraselt töötamast, väheneb ehitises esmaste kustutusvahendite tõhusus ohustades tulekahju kiiret arengut.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 31 punkt 2, § 32 lõige 2.

Täitmise tähtaeg: 31.05.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 150,00 (üks sada viiskümmend) eurot.**

- 7. Tagada ehitise tuletõkkeseptsioonide terviklikkus. Selleks asendada tuletõkkeseptsioonis olevad pääsud tuletõkkeustega, täita seintes olevad augud ja läbiviigud tulekindla materjaliga ning viimistleda tulekindla vahuga täidetud läbiviigud.**

Põhjendus: Tuleohutuse seadus § 5 lõige 3 sätestab, et ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet. Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) kohaselt on tuletõkkeseptsiooni eesmärk tõkestada tule levikut tuletõkkeseptsioonist välja- või sissepoole ettenähtud aja jooksul. Kusjuures tuletõkkeseptsioon moodustatakse erinevatest hoone osadest, sh ustest, seintest, läbiviigu tinditest ja teistest ehitise osadest.

Määruse § 14 lõike 9 kohaselt peab tuletõkkeseptsiooni täielikult või osaliselt läbiva tehnosüsteemi tulepüsivusaeg olema vähemalt 50% tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast. Ent § 23 lõike 4 kohaselt peab tulemüüri paigaldatud käiguukse tulepüsivus olema sama teda ümbritseva tulemüüri tulepüsivusega.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et ehitises on moodustatud omaette tuletõkkeseptsioonid madratsite laost, pealülitiga elektrikilbiruumist, serveriruumist, kahest kasutusel olevast evakuatsioonitrepikojast ning II korruse õmblustöökojast, ent osad neist tuletõkkeseptsioonidest ei ole terviklikud. Nimelt I korruse õmblustööde ruumist evakuatsioonitrepikotta viiv uks on tavaline puidust uks. Teisest trepikojast tööstusalale viiva tuletõkkeukse läbiviigud on täidetud tulekindla vahuga, mis on pealt viimistlemata ning samas seinas on läbiv auk. Teise korruse õmblustöökoja ukse kohal seinas on endise ventilatsioonisüsteemi kanalite kohal läbiv auk, mis on kaetud restiga. Kusjuures samast ruumist on teisigi otsepääse kontorialale, ent need ei ole eraldatud tuletõkkeustega. Elektrikilbi jaotuspunktis olevastes seintes on üksikud juhtmete läbiviigud, mis on täitmata tulekindla materjaliga. Kusjuures erinevate omanike vahelise pumbaruumi seinas (tulemüüris) olev uks on samuti puidust tavauks.

Tuletõkkeseksiooni põhieesmärk on takistada tule ja suitsu levikut eri osade vahel ettenähtud aja vältel, millega ühtlaselt hõlbustatakse evakuatsiooni läbi viimist. Terviklike tuletõkkeseksioonide puudumisega võib võimaliku tulekahju korral ehitise või ehitise osas varakahjud suurenda, tuli ja suits võivad levida naaberehitisse ning ehitises viibivate inimeste evakuatsioon võib osutuda ohtlikuks inimese tervisele ja elule, kui evakuatsiooniteed on suitsu ja/või tuld täis.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 5 lõige 3 ning ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 14 lõige 9 ja § 23 lõige 4.

Täitmise tähtaeg: 31.01.2020

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2800,00 (kaks tuhat kaheksasada) eurot.**

8. Täiendada ehitises olemasolevat automaatset tulekahjusignalisatsioonisüsteemi nii, et see hõlmaks kõiki hoones olevaid ruume.

Põhjendus Tuleohutuse seaduse § 30 lg 1 punkti 3 kohaselt nimetatakse automaatset tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tuleohutuspaigaldiseks. Sama seaduse § 32 lõike 1 kohaselt tuleb tuleohutuspaigaldist projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhistele ning ohutusnõuetest sellisel, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Tuleohutuse seaduse § 32 lõike 4 ja § 36 lõike 6 alusel 7. jaanuaril 2013 a kehtestatud siseministri määruse nr 1 "Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteated juhtida Häirekeskusesse" § 5 lõike 3 kohaselt projekteeritakse ehitisele üldjuhul kogu hoonet hõlmav tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Kusjuures lõike 1 kohaselt lähtutakse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi projekteerimisel samast määrusest ja tootjapoolsetest juhistest, asjakohalisest tehnilisest spetsifikatsioonist ja standardist, sh CEN/TS 54-14 toodud põhimõtetest.

Siseministri määruse nr 1 § 6 lõikest 2 tuleneva erisuse kohaselt võib automaatse tulekustutussüsteemiga kaitstud tuletõkkeseksiooni jätta kaitsmata automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga, kui on tagatud tulekahju kiire avastamine inimeste ohutuks evakuatsiooniks. Sellisel juhul varustatakse automaatse tulekustutussüsteemiga kaitstud alad tulekahjuteatenuppudega ja alarmseadmetega ning samas hoones paiknevate automaatse kustutussüsteemiga kaitsmata ruumid tuleb varustada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga.

Paikvaatlusel (22.01.2019 paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/282-1) tuvastati, et ehitise kasutusel olev ala on varustatud nii automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi (edaspidi ATS) kui automaatse tulekustutussüsteemiga (edaspidi sprinkler). ATS paigaldamisel on arvestatud erisusega, millest tulenevalt varustati sprinkleriga kaitstud alad vaid tulekahjuteatenuppude ja alarmseadmetega. Samas osad ruumid ja alad, mis ei ole sprinkleriga kaitstud, on jäänud varustamata tulekahjusignalisatsioonidanduritega.

Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi põhieesmärk on tagada tulekahju varane avastamine ja sellest kiire teavitamine kogu ehitises viibivate isikute ohutuse nimel. Ehitise osas, kus ei ole tagatud tulekahju kiire avastamine ja teavitamine, võib tulekahjusignalisatsioonisüsteemi puudumise tõttu olla tulekahju raskesti avastatav, selle võimalikult varases staadiumis. Sellest tulenevalt ka inimeste varajane teavitamine võimalikust ohust, et hoone kasutajad jõuaksid võtta kasutusele vajalikud meetmed tulekahju korral, seadmata ohtu enda või teiste inimeste elu ja tervist.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 32 lõige 1 ja sama seaduse § 32 lõike 4 ja § 36 lõike 6 alusel 7. jaanuaril 2013 kehtestatud siseministri määruse nr 1 "Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteated juhtida Häirekeskusesse" § 5 lõige 3 ja § 6 lõige 2.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2019

Sunniraha hoiatus: ettekirjutuse määratud tähtjaks täitmata jätmise korral rakendatakse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 10 lõike 1 ning tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreessaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 2800,00 (kaks tuhat kaheksasada) eurot.**

Juhul kui haldusakti adreesaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluses on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekeskus, Vahtra 3, 21003 Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile natalja.eppik@rescue.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)

Natalja Eppik
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor
Ida päästekeskus

Käesolev haldusakt edastatakse elektroonselt:

1. OÜ Furnico, margus.hiie@furnico.ee;
2. OÜ Furnico, Juri Potapenko, juri.potapenko@furnico.ee;
3. OÜ Furnico, Dmitri Zavjortkin, Dmitri.zavjortkin@furnico.ee.

Natalja Eppik
+372 5886 2375
natalja.eppik@rescue.ee