



## OTSUS

Tallinn

01.12.2025 nr 1-7/25-455

### **Tallinna Vesi AS Tallinna Reoveepuhastusjaama teabelehe kooskõlastamise otsus**

## RESOLUTSIOON

Tulenevalt kemikaaliseaduse § 23 lõike 2 punktist 1, § 26 lõigetest 1 ja 2 ning § 35 punktist 1,

### **kooskõlastan**

Tallinna Vesi AS (registrikood 10257326) 28.11.2025 Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile esitatud Tallinna Reoveepuhastusjaama uuendatud teabelehe.

### **Asjaolud**

Keskkonnaamet (edaspidi KeA) on andnud 02.10.2020 Tallinna Vesi AS-ile (edaspidi ettevõte) keskkonnakompleksloa nr KKL-509326 (edaspidi kompleksluba) Tallinna Reoveepuhastusjaamale, mis paikneb Harju maakonnas, Tallinna linnas, Põhja-Tallinna linnaosas aadressil Paljassaare põik 14 (katastritunnus 78408:809:0021, registriosa 18484301).

Tehnilise Järelevalve Amet (alates 01.01.2019 Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet) on andnud 24.03.2014 otsusega nr 1-10/14-098 Tallinna Vesi AS Tallinna Reoveepuhastusjaamale kemikaaliseaduse (edaspidi KemS) kohase käitamisloa nr OKK-07-14. Tallinna Reoveepuhastusjaam on KemS § 21 lg 3 tähenduses C-kategooria ohtlik ettevõte.

KemS § 26 lg 1 kohaselt võib käitises käidelda ohtlikku kemikaali ohtlikkuse alammäärast või künniskogusest suuremas koguses üksnes käitamisloa alusel. Sama paragrahvi lõike 2 kohaselt ei ole KemS kohane luba nõutav, kui ohtlikku kemikaali käideldakse tööstusheite seaduse (edaspidi THS) alusel antud keskkonnakompleksloa alusel, mille menetluses on hõlmatud ka KemS kohase käitamisloa kontrolliesemes olevaid nõudeid. See ei välista KemS-ist tulenevate muude kohustuste ja nõuete täitmist.

Ettevõte esitas 27.10.2025 KeA-le kompleksloa muutmise taotluse nr T-KL/1030686 (edaspidi taotlus), mille osas algatas KeA keskkonnakaitsetoetamise muutmise menetluse nr M-133988. THS § 29 p 2 kohaselt lisatakse kompleksloa taotlusele ohtliku ettevõtte ja

suurõnnetuse ohuga ettevõtte puhul KemS kohaselt nõutavad dokumendid. KeA palus 29.10.2025 kirjaga nr DM-133988-2 Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametil (edaspidi TTJA) hinnata taotlusega esitatud KemS kohaselt nõutavate dokumentide õigsust ning kas need vajavad ajakohastamist. KemS § 35 p 1 kohaselt on TTJA pädevuses anda ohtliku ettevõtte ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte käitamislubasid, sealhulgas kooskõlastada kohustuslikke dokumente, hinnates ohtlikkuse määramist, õnnetuse ennetusmeetmeid ja suurõnnetuse vältimise põhimõtteid. TTJA teavitas 11.11.2025 kirjaga nr 11-2/25-04470-012 KeA-d asjaolust, et tuvastas neis dokumentides sisulisi erinevusi võrreldes TTJA järelevalve infosüsteemis (edaspidi JVIS) TTJA-le ja Päästeametile kooskõlastamiseks esitatud dokumentidega, mistõttu tuleb KemS kohased kohustuslikud dokumendid esitada JVIS-e kaudu TTJA-le ja Päästeametile uuesti kooskõlastamiseks.

Ettevõtte esitas JVIS-e kaudu 17.11.2025 TTJA-le kooskõlastamiseks ajakohastatud teabelehe. KemS § 23 lg 1 p 1 kohaselt kooskõlastab teabelehte TTJA. KemS § 23 lg 5 p 1 kohaselt veendus TTJA, et ettevõtte ohtlikkus on õigesti määratud – Tallinna Reoveepuhastusjaam on KemS § 21 lg 3 tähenduses C-kategooria ohtlik ettevõtte. Lisaks leiab TTJA, et ettevõtte teabeleht vastab majandus- ja taristuministri 01.03.2016. a määruse nr 18 „Nõuded ohtliku ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte kohustuslikele dokumentidele ja nende koostamisele ning avalikkusele edastatavale teabele ja õnnetusest teavitamisele“ §-ga 1 sätestatud nõuetele. TTJA kontrollis ka teabelehel esitatud andmete vastavust kompleksloa muutmise taotluse nr T-KL/1030686 tabelitega 2.5 (hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed) ja 2.7 (kasutatavad ja toodetavad ained ja segud) ning leiab, et tabel 2.5 vajab teabelehel esitatud andmetega kooskõlla viimist. TTJA teeb parandusettepanekud KeA-le eraldi kirjaga.

TTJA menetles ettevõtte Tallinna Reoveepuhastusjaama teabelehte kompleksloa nr KKL-509326 muutmise menetluse nr M-133988 raames.

KemS § 23 lg 7 kohaselt edastab TTJA kooskõlastatud teabelehe Keskkonnaametile menetluse nr M-133988 juurde ning Päästeametile ja Tallinna linnavalitsusele, s.h Põhja-Tallinna Valitsusele, Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametile ning Tallinna Linnaplaneerimise Ametile, teadmiseks.

### **Otsuse edasikaebamise kord**

Isikul, kes leiab, et käesoleva otsusega või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post [info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teada saamisest või kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinna Kohtumaja, Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post [talhk.menetlus@kohus.ee](mailto:talhk.menetlus@kohus.ee)) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Kütt

tehnikaosakonna juhataja

Koopia:

1) Keskkonnaamet

2) Päästeamet

- 3) Tallinna linnavalitsus
- 4) Põhja-Tallinna Valitsus
- 5) Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet
- 6) Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Koostaja: Ardi Link