



TRANSPORDIAMET

Lp Piret Kikkas  
Skepast&Puhkim OÜ  
Piret.Kikkas@skpk.ee  
Laki 34  
12915, Tallinn, Harju maakond

Teie 18.10.2023

Meie 08.11.2023 nr 7.1-2/23/19351-5

**Ääsmäe ÜVK torustike III etapi  
projekteerimis-ehitustööd projekti  
kooskõlastamine riigitee nr 11402 ja nr  
11403 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning tuletõrjehüdrantide ja reoveepumpla (Kadarbiku RP) paigaldamine tee kaitsevööndis:

**Veetorustiku ristumine riigiteega nr 11402 Ääsmäe tee km 0,15 kinniselt, kaitsetorus.**

Veetorustiku kulgemine riigitee nr 11402 Ääsmäe tee km 0,00 – 0,32 tee kaitsevööndis ning tuletõrjehüdrandi paiknemine km 0,14 tee kaitsevööndis.

**Veetorustiku ristumine riigiteega nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,03 kinniselt, kaitsetorus.**

**Veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku ristumine riigiteega nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,92 ja 1,23 kinniselt, kaitsetorus.**

Veetorustiku kulgemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,00 – 0,09 ja km 0,87 – 0,96 tee kaitsevööndis. Veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku kulgemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 1,10 – 1,23 tee kaitsevööndis. Tuletõrjehüdrandi paiknemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 1,10 ja reoveepumpla (Kadarbiku RP) paiknemine km 0,92 tee kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Skepast&Puhkim OÜ töö nr 23000047 „Ääsmäe ÜVK torustike III etapi projekteerimis-ehitustööd“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad veetorustiku, reovee kanalisatsioonitorustiku, tuletõrjehüdrantide, reoveepumpla (Kadarbiku RP) rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigiteede nr 11402, 11403, 11247 ja 3537 ristmik oli liiklusohtrliku koha likvideerimise objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Riigitee nr 11403 teelõik km 0,038 – 1,531 on pindamistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisas oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 6.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Taotlus “23000047\_TP\_v02\_Aasmae-UVK.asice”

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee

# DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
23000047_TP_v02_Aasmae-UVK.asice	16.6 MB
Vastus Ääsmäe küla ÜVK rajatiste ehitusprojekt kooskõlastamiseks.pdf	476 KB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEK
1	TIIT HARJAK	36911190217	08.11.2023 18:18:27 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

65:0e:73:77:8d:7f:06:de:61:a0:d1:bb:a9:64:47:a7

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018

D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A 2A 12

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 0B 5F DF 10 AC B8 0F 76 DA A6 40 E8 B9 01 36 61 F7 62 86 6B 15 2  
C 16 62 74 78 3C BB FB 98 0D 6B

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.