Transpordiamet

Meie 17.01.2025 nr 7-2/62-13

info@transprdiamet.ee

**Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute**

**detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine**

Transpordiamet jättis 06.08.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/2480-6 Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamata.

Oma kirjas palute joonisel nr 4 asuvas tabelis „Krundi ehitusõigus, põhilised arhitektuurinõuded ja piirangud“ täiendada krundile nr 1 seatavat juurdepääsuservituuti analoogselt krundile nr 4 seatud juurdepääsuservituudiga (st palute konkreetselt välja tuua kinnistud (Pajulille ja Oja), mille kasuks juurdepääsuservituut seatakse).

Selgitame, et Pajulille ja Oja kinnistute kasuks juurdepääsuservitudi vajadust ei saa krundile 1 määrata, kuna antud servituudi vajadus on määratud krundile nr 3, mis on eraldi tarnspordimaa krunt. Kooskõlastamiseks esitatud detailplaneeringu joonisel nr 4 asuvas tabelis „Krundi ehitusõigus, põhilised arhitektuurinõuded ja piirangud“ on veerus „*Piirangud, märkused“* krundi nr 3 osas vastav märkus kirjas.

Detailplaneeringu seletuskirja on vastavalt Teie poolt esitatud parandusettepanekutega arvestatud.

Vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ esitame Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneeringu uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Kangur

Maakorralduse spetsialist

Lisad: Taaravainu küla, Linna ja Ringtee 4 kinnistute detailplaneering

Allkirjastamise alus: Rakvere vallavanema 24.01.2023 käskkiri nr 15-1/4 “Volituste andmine”

5422 0032

Jaan.kangur@rakverevald.ee