



- TINGMÄRGID**
- planeeritava ala piir
  - olemasolevad krundi piirid
  - olemasolevad servituudi (IKÕ) alad
  - planeeritava krundi piir
  - planeeritud krundi hoonestusala
  - planeeritud sissepääs krundile
  - planeeritud hoonete soovituslik asukoht
  - planeeritud parkimiskohad 5tk (asukoht soovituslik)
  - võimalik piirdeaia paiknemine
  - planeeritud lumevallitamise alad
  - planeeritud likvideeritav hoone
  - planeeritud servituudi vajadusega ala
  - planeeritud kergliiklustee jaoks
  - planeeritav haljastus 10% krundi pinnast, millest 5% kõrghaljastus (soovituslik asukoht)
  - plan nähtavuskolmnurk

- PLANEERITUD KRUNDI EHTUSÕIGUS**
- krundi kasutamise sihtotstarbed
  - hoonete lubatud arv
  - suurim lubatud hoonete ehitisealune pind
  - suurim lubatud hoonete kõrgus elamu
  - krundi suurus

A	100%
B	1000
C	3
2972	

A	100%
B	1000
C	3
2972	

**GEOALUSE TINGMÄRGID**

- |  |                                                                       |  |                                  |  |              |
|--|-----------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------|
|  | Hoone, selle 1. koruse põhikontuur, korruselisus, otstarve ja maja nr |  | Maa-alune veetorustik            |  | Katendi liik |
|  | Varikatus                                                             |  | Reovete kanalisatsiooni torustik |  | Võrkaed      |
|  | Teisaldatavad ehitused                                                |  | Madalpingeõhuliin                |  | Värv         |
|  |                                                                       |  | Drenaažitorustik                 |  | Hekk         |
|  |                                                                       |  | Elektrikilp                      |  | Lehtpuu      |
|  |                                                                       |  | Puurkaev                         |  | Kõrgusmärk   |
|  |                                                                       |  | Kanaliseerimiskaev (luuk)        |  |              |

Geodeetilise alusplaani tingmärgid vaata Majandus- ja taristuministri 14.04.2016. a määrus nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“ Lisa 2

Topo-geodeetiline alusplaan Radian OÜ töö nr 2022G24, 04.03.2024

<b>VISION</b> PROJEKT Osahing Visioonprojekt reg 10481526 Kivimägi tee 5 Rae k Rae v Harjumaa 75310 tel +372 5017159 loona@visioonprojekt.eu	Lemmatsi külas asuva Vanapapli tee 2 maaüksuse detailplaneering. Kambja vald Tartumaa	
	vastutav arhitekt Loona Lepp arhitekt Kaarel Mölder	Põhijoonis, maakasutus, kitsendused M 1:500