



Nimekirja alusel

26.01.2024 nr DM-121809-24

### **Iisaku kruusakarjääri keskkonnaloa nr KL-517413 andmisest teavitamine**

Keskkonnaamet teatab keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 58 lõike 1 alusel, et **KMG OÜ** (registrikood 16196755; aadress Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Betooni tn 28, 13816) 13.10.2022 esitatud Iisaku kruusakarjääri keskkonnaloa taotluse alusel anti keskkonnaluba nr KL-517413 **Iisaku kruusakarjääri** mäeeraldisel ehituskruusa ja ehitusliiva kaevandamiseks.

Iisaku kruusakarjäär asub Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Tärivere külas riigile kuuluval kinnistul Iisaku karjäär (katastritunnus 22401:001:2000, registriosa nr 1793908), mille valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus on Maa-amet. Tegemist on kuni 31.08.2023 keskkonnaloa nr L.MK.IV-191777 alusel kaevandatud mäeeraldisega, mis kuulus ka varasemalt KMG OÜ-le. Kuna vana keskkonnaluba nr L.MK.IV-191777 oli varasemalt juba maksimaalses ulatuses pikendatud, polnud vana luba enam võimalik rohkem pikendada ja ettevõtte pidi taotlema uue keskkonnaloa senise tegevuse jätkamiseks Iisaku kruusakarjääri mäeeraldisel. Iisaku kruusakarjääri mäeeraldise pindala on 4,67 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 7,3 ha. Uue Iisaku kruusakarjääri keskkonnaloaga nr KL-517413 hõlmatud mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa on identne vana Iisaku kruusakarjääri keskkonnaloaga nr L.MK.IV-191777 hõlmatud mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaaga.

Mäeeraldisega hõlmatav varu on järgmine:

Taotletav mäeeraldis hõlmab Iisaku maardla (registrikaart nr 784) ehituskruusa aktiivse tarbevaru (aT) plokki 1, ehituskruusa ploki 2 (aT), ehitusliiva plokki 3 (aT) ja ehitusliiva plokki 4 (aT). Seisuga 31.12.2023 on ehituskruusa ploki 1 aT varu 65,858 tuh m<sup>3</sup>, ehituskruusa ploki 2 aT varu 53,351 tuh m<sup>3</sup>, ehitusliiva ploki 3 aT varu 6,1 tuh m<sup>3</sup> ja ehitusliiva ploki 4 aT varu 5,1 tuh m<sup>3</sup>.

Keskkonnaloale määrati järgmised kõrvaltingimused:

1. Maavara kaevandamine ja väljavedu on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8:00–18:00. Keelatud on maavara kaevandada ja välja vedada riiklikel pühadel.
2. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub kaevandamistegevus, on keskkonnaloa omanikul kohustus kasta karjääris kaevise

transportimisel kasutatavaid karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta.

3. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale.

4. Loa omanik teostab igal aastal ühe korra, aasta III kvartalis, hüdrogeoloogilise seire Mäe kinnistu seirekaevus (koordinaadid 690025.09163, 6557925.57931) ning Laasiku, Risti ja Savikalda salvkaevudes (koordinaadid vastavalt 689652.04119, 6558101.61973; 690282.03802, 6557926.02476 ja 690146.09344, 6558081.80332), mille käigus viiakse läbi veetaseme mõõtmised põhjavee taseme muutuse, vooluhulkade ja muude arvutuste tegemiseks. Mõõtmiste käigus selgitatakse välja kaevude toitealad ning veetaseme muutuse korral toimunud muutuse põhjus. Määratakse põhjavee voolusuund ja põhjavee kalle. Seire viiakse läbi maaomaniku nõusolekul. Seire tulemused esitada Keskkonnaametile ja Alutaguse Vallavalitsusele üks kord aastas. Tingimus kestab kuni karjääriala korrastatuks tunnistamiseni.

5. Loa omanik peab tellima analüüsi Mäe kinnistu seirekaevule (koordinaadid 690025.09163, 6557925.57931) ning Laasiku, Risti ja Savikalda salvkaevudele (koordinaadid vastavalt 689652.04119, 6558101.61973; 690282.03802, 6557926.02476 ja 690146.09344, 6558081.80332) veekvaliteedi väljaselgitamiseks vastavalt keskkonnaministri 09.07.2015 määruse nr 43 lisa 4 punktides 5.1-5.3 toodud näitajatele juhtudel, kui kaevude omanikelt saabub kaevandamisloa omanikule, Alutaguse vallavalitsusele või Keskkonnaametile kaebusi vee kvaliteedi muutuste osas. Analüüs viiakse läbi maaomaniku nõusolekul. Analüüsitulemused esitada Keskkonnaametile ja Alutaguse Vallavalitsusele kahe kuu aja jooksul peale uuringute teostamist. Tingimus kestab kuni karjääriala korrastatuks tunnistamiseni.

6. Loa omanik peab rajama karjääri mõjupiirkonda jäävatele taludele alternatiivse veevarustuse (veetrass või puurkaev), kui põhjavee tasemele ilmneb negatiivne mõju, mis on tingitud karjääri tööst.

7. Kaevandatud maa korrastamisel lähtutakse Alutaguse Vallavolikogu 31.01.2020 otsusest nr 230. Loa omanik peab Keskkonnaametilt küsima uued korrastamistingimused 3 aasta jooksul peale loa saamist. Korrastamisprojekt tuleb Keskkonnaametile kooskõlastamiseks esitada 12 aasta jooksul peale loa saamist. Tingimust tühistab asjaolu, kui Keskkonnaametile tuleb teadmiseks ja Keskkonnaamet nõustub sellega, et loa omanikust sõltumatutel ja põhjendatud asjaoludel pole selline karjääri korrastamise viis võimalik. Samuti tühistab antud tingimuse Alutaguse Vallavalitsuse vastavasisuline otsus.

8. Loa omanik peab oma tegevuse Telia Eesti AS-le kuuluva siderajalise kaitsevööndis kooskõlastama Telia Eesti AS-ga ja neilt selleks vastava tegutsemisloa saama.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise

algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS, <https://kotkas.envir.ee/>, valides alajaotuse keskkonnaload-> keskkonnalubade register-> loa nr KL-517413.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Kaidi Karro 5332 9439  
[Kaidi.Karro@keskkonnaamet.ee](mailto:Kaidi.Karro@keskkonnaamet.ee)