



NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

ARENDUSOSAKOND

Siseministeerium
info@siseministeerium.ee

Meie: 30.07.2018 nr 7-1.2/134

Eesti Keskkonnaühenduste Koda
Info@eko.org.ee

Keskkonnamet
info@keskkonnaamet.ee

Veeteede Amet
eva@vta.ee

Päästeamet
rescue@rescue.ee

Rahandusministeerium
info@rahandusministeerium.ee

Terviseamet
kesk@terviseamet.ee

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Narva-Jõesuu Linnavolikogu
info@narva-joesuu.ee

Narva-Jõesuu Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalikustamine

Narva-Jõesuu linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuus Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu (DP) eskiis ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu on avalikul väljapanekul 21.08.-21.09.2018. Selle aja jooksul on DP ja KSH kättesaadav <http://narva-joesuu.kovtp.ee/detailplaneeringud>. Samuti on võimalik materjalidega tutvuda linnavalitsuses (Koidu 25, Narva-Jõesuu) lahtiolekuaegadel. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada DP ja KSH aruande eelnõu kohta arvamust. Arvamused saata e-postile info@narva-joesuu.ee. Laekunud arvamuste arutamiseks toimub avalik arutelu 27.09.2018 kell 14.00 Narva-Jõesuu huvikeskuse hoone valges saalis (Kesk tn 3, Narva-Jõesuu linn).

Narva-Jõesuu Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala DP ja DP KSH koostamine algatati Narva-Jõesuu Linnavalikogu 26.10.2016 otsusega nr 140. Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Narva-Jõesuu Linnavalikogu, ning koostamise korraldaja Narva-Jõesuu Linnavalitsus.

Detailplaneeringu põhieesmärgiks on alal tervikliku multifunktsionaalse linnaruumi kujundamine ja selleks planeerimisseaduses ettenähtud ülesannete lahendamine. Samuti on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks Narva-Jõesuu linnas asuvate Suur-Lootsi 1, 1c, 1d, 5, 7, 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ümber kruntimine, moodustuvate kruntidele ehitusõiguse määramiseks elamute, ärihoonete, promenaadi ja avalikult kasutatava väljaku ehitamiseks, kruntide heakorrastus ja tehnovõrkudega varustamise kavandamine. Planeeritava ala suurus on u 7,6 ha.

KSH aruanne leiab, et planeeringuga kavandatud tegevust on võimalik rakendada ilma olulisi keskkonnamõjusid põhjustamata.

Riigipiiriülese keskkonnamõju esinemist planeeringu elluviimisega ei kaasne.

Teadmiseks: arendaja esindaja mart.lee@agency.ee ja projekteerija Ylle.Kadak@kprojekt.ee

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Raim Sarv
aselinnapea

Olga Godunova
planeeringuspetsialist
olga.godunova@narva-joesuu.ee, 53020276