

Meelis Meigo
MTÜ Saki Jahiselts
meelis.meigo@gmail.com

Teie 09.12.2022

Meie (digitaallkirja kuupäev)
nr 3-6.14/2022/6853

Vastus ettepanekule Kilingi-Nõmme jahipiirkonna kasutusõiguse loast loobumiseks

RMK Kilingi-Nõmme jahipiirkonna (JAH1000201) pindala on kasutusõiguse loa andmetel 57 330 ha, Eesti Jahimeeste Seltsi jahindusliku infosüsteemi JAHIS andmetel 57 199,82 ha. Viimase jahimaade korralduse andmetel (2009.a) on Kilingi-Nõmme jahipiirkonnas jahimaid 55 922 ha. RMK Kilingi-Nõmme jahipiirkonna kasutusõiguse luba on pikendatud kuni 15.11.2031. a.

Jahipiirkonnas on JAHIS-e andmete alusel valdavalt RMK valduses olev maa 40 711,81 ha (71,17% jahimaa üldpindalast), lisaks Luua Metsanduskooli, kellega on RMK sõlminud kirjaliku lepingu valduses olev maa 2 199,65 ha (3,85%). Eraomanike maaomandi pindala on JAHIS-e andmetel 13 675,11 ha (23,91% jahipiirkonnast), millest jahimaad maksimaalselt 13 435 ha. Hetkel on 43 eramaaomanikuga sõlmitud kirjalikke lepinguid 6 353,82 ha ulatuses (11,11 % jahipiirkonnast, suurimad OÜ Metsagrupp 1 313,96 ha, Metsamaahalduse AS 1 090 ha, AS Roger Puit 945,13 ha), ise peavad omal maal jahti seitse maaomanikku pindalal 251 ha. Osa varasemaid lepinguid on sõlmimisel/uuendamisel, jahilepingute sõlmimine on pidev protsess. Lepingu sõlmimisest on keeldunud kolm maaomanikku (273,66 ha ulatuses). Jahipidamise omal maal on keelanud neli maaomanikku (117,43 ha ulatuses). RMK ei ole keeldunud ühegi maaomanikuga lepingu sõlmimisest ega temaga enampakkumise tulu jagamisest. Kokku on jahipidamiseks sõlmitud lepingutega kaetud 86,96% jahimaa pindalast.

Jahiseaduse (JS) § 40 kohaselt on igal jahipiirkonna kasutusõiguse loa omajal Eestis õigus väljastada talle kasutada antud jahipiirkonnas jahipidamiseks jahilube. Selle, kellele ja mis tingimustel jahiluba antakse, otsustab jahipiirkonna kasutaja, erandi kehtestab JS § 40 lg 4. RMK ei saa müüa jahilube otsustuskorras, kuna jahilubade maht on piiratud ja ostusoov ületab pakkumist. Sellest johtuvalt selgitame avaliku enampakkumise korras välja, kes RMK jahipiirkondades jahilubasid osta saab. Juba 2019. a enampakkumise läbiviimisel sätestasime, et nimetatud jahilubade eesostuõigust on enampakkumise võitjal võimalik vastava avalduse alusel pikendada jahihooaja kaupa kuni 2022/2023 jahihooaja lõpuni, kui taotlejal on täidetud jahipidamisvõimaluste kasutamise kokkuleppe olulised tingimused. Seda võimalust on enampakkumise võitjad ka kasutanud.

Oleme Kilingi-Nõmme jahipiirkonna jaotanud 8 küttemispiirkonnaks (nn jahialaks), et võimaldada suuremal hulgal huvilistel konkureerida jahilubadele. Jahiala jahilubade ostueesõiguse enampakkumise võitjale müüme kogu antud jahiala jahihooajaks väljastatavad jahiload hinnakirja alusel. Jahilube realiseeritakse vastavalt JS-s sätestatud korrale. Lisaks on RMK sätestanud jahilubade realiseerimisel täiendavad tingimused. Oleme võrreldes teiste jahipiirkondade

kasutajatega salaküttimise tõkestamiseks rakendanud jahilubade realiseerimisel oluliselt rangemad nõuded, tehes tihedat koostööd Keskkonnaametiga, mida kavatseme igati jätkata. Enampakkumise võitjad tasusid Kilingi-Nõmme jahipiirkonna 2022/2023 jahiaasta jahilubade ostueesõiguse eest RMK-le 122 258 € (ilma käibemaksuta). Maaomanike huvi äratamiseks jahipidamise vastu ja nende poolt jahipidamise lubamiseks/soodustamiseks oma kinnistutel jagame enampakkumise tulu proportsionaalselt nende maaomandi suurusele. 2022. jahiaastal oli tasu suurus 2,13 €/ha kohta ilma käibemaksuta. Oleme üks vähestest jahipiirkonna kasutajatest Eestis, kes maksab eramaaomanikele nende maa jahindusliku kasutuse eest tasu. Eramaaomanike, kellega RMK-l ei ole veel sõlmitud jahipidamiseks lepingut, kinnistuid kasutatakse jahipidamiseks JS § 25 lg-ga 2 kehtestatud tingimustel.

Täiendavalt tuleb enampakkumise võitjal välja osta konkreetse jahiaasta küttimisload jahilubade hinnakirja alusel. RMK hinnakiri on sarnane keskkonnaministri 28.05.2013 määrusega nr 29 „Jahipidamise korraldamise alused kaitstaval loodusobjektidel, mis ei ole liidetud jahipiirkonnaga, või kasutusse andmata jahipiirkonnas või jahimaal või riigi veekogu osas, mis jääb väljapoole jahipiirkonda“ kehtestatud hinnakirjale.

Uueks 2023/2024 jahihooajaks viime veebruaris 2023 RMK kasutuses olevates jahipiirkondades läbi elektroonilise jahilubade eesostuõiguse enampakkumise. Enampakkumise viime seekord läbi formaadis 1+n aastat, et RMK arengukava koostamise käigus pikaajalised eesmärgid läbi arutada ja arengukava valmimise järgselt jahimaade kasutusse andmisel nendega arvestada. RMK arengukava aastateks 2024-2029 valmib 2023. aasta lõpuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristjan Tõnisson
Juhatuse liige

Teadmiseks: keskkonnaminister (madis.kallas@envir.ee), RMK nõukogu esimees (randel.12nts@gmail.com)

kristjan.tonisson@rmk.ee
5691 8728