

## RIIGIMAA JAHINDUSLIKU KASUTUSE LEPING nr 3-1.38/25

Kalvres

11. september 2013.a

### KASUTUSSE ANDJA:

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK), registrikood 70004459

Aadress: Toompuiestee 24, TALLINN

Lepingu allakirjutaja: Viljandimaa metaskonna metasülem Elor Ilmet

Tel 505 3401, e-post viljandimaa@rmk.ee

Tarvastu jahipiirkonna KASUTAJA: MTÜ Tarvastu Jahiselts, registrikood 80232919

Aadress: Lõhmuse 1, Sinialliku küla, Pärsti vald, Viljandimaa 71101

Lepingu allakirjutaja: Janek Mõtsar

Tel 514 7391 ; janekmotsar@hotmail.ee

### 1. Lepingu objekt

RMK annab jahipidamiseks Tarvastu jahipiirkonna kasutusõiguse loaga määratud maa-alal kasutada jahipidamiseks sobivad RMK maaüksused, mille loetelu on käesoleva lepingu lisa.

### 2. Lepingu tingimused jahipidamiseks

2.1. Käesoleva lepinguga annab RMK riigimetsa maaüksustel õiguse jahipidamise korraldamiseks KASUTAJALE, kes on kohustatud jahipidamisel järgima RMK poolt antud kirjalikke juhiseid ning korraldusi.

2.2 Leping annab KASUTAJALE õiguse pidada jahti suur- ja väikeulukitele, teha ulukihoolet ja püstitada jahindusrajatisi.

2.3. Jahipidamise korraldamise õigust riigimetsas ei saa KASUTAJA loovutada kolmandale juriidilisele osapoolle ilma RMK loata.

2.4. Jahipidamisega ega muu tegevusega ei tohi KASUTAJA kahjustada RMK kasutuses olevat maa-alal asuvat RMK vara ega luua takistusi tema vara kasutamiseks ja metsatööde tegemiseks, samuti muul viisil kahjustada RMK õigusi.

2.5. KASUTAJA ei jäta metsa endast sobimatuid jälgi, võttes kaasa enda tekitatud olmeprügi ja muud looduses mittelagunevad jäätmed.

### 3. Ulukikahjustused ja nende menetlemine

3.1. Lepingus käsitletakse oluliste ulukikahjustustena metsauuendusala või puistu kahjustamist ulukite poolt, mille ulatuses jäävad täitmata keskkonnaministri määrusega „Metsa majandamise eeskiri“ kehtestatud metsakasvatustlikud miinimumeesmärgid:

3.1.1. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike mändide arv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.2. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike kuuskede arv langenud alla 1000 tk/ha kohta;

3.1.3. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on metsa uuendamiseks sobivate elujõuliste puuliikide (segapuistu) puude koguarv langenud alla 1500 tk/ha kohta;



3.1.4. Alates latimetsa arenguklassist on esimese rinde elujõuliste puude rinnaspindala väiksem kui puistu esimese rinde rinnaspindala lubatud alammäär pärast harvendusraiet;

3.1.5. Kobraсте poolt tekitatud üleujutused kuivendussüsteemides, millest on jahipiirkonna kasutajat teavitatud ja millele on RMK poolt tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga.

3.2. Olulistest ulukikahjustustest teavitab RMK Keskkonnaametit sellekohase metsateatise esitamisega, mille koopia saadetakse e-posti teel KASUTAJALE; RMK edastab KASUTAJALE ka Keskkonnaametist laekunud metsakaitseeksporti tulemused.

3.3. Mitme kahjustaja koosmõjul (sh kui üheks kahjustajaks on jahiluluk) tekkinud olulise metsakahjustuse korral arvestatakse kogukahjust ulukikahjustuse osa.

3.4. Oluliste ulukikahjustuste tõttu metsakasvatustlike eesmärkide täitmiseks RMK poolt metsakaitseeksporti tulemuste alusel tehtud täiendavate kulutuste arvestuslik maksumus kalendriaastas arvutatakse kokku jahipiirkondade kaupa iga aasta 31. detsembriks. Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise arvestuslik maksumus jahipiirkonnas<sup>1</sup> tasutakse hiljemalt järgneva jahindusaasta alguseks, arve esitatakse KASUTAJALE jaanuarikuu lõpuks.

3.5. Alternatiivina oluliste ulukikahjustuste eest esitatud arve maksmisele võivad RMK ja KASUTAJA kokku leppida oluliste ulukikahjustuste likvideerimises KASUTAJA poolt järgneva jahindusaasta jooksul.

3.6. RMK-l on kohustus kirjalikult jahipidamine keelata ja lepingu täitmine peatada, kui KASUTAJA ei tasu jahihooaja alguseks eelmisel kalendriaastal tekkinud oluliste ulukikahjustuste likvideerimise hüvitamiseks esitatud arvet või puudub kokkulepe oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks, või on jätnud kokkulepitu oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks täitmata.

3.7. Jahipidamiskeelu põhjustanud kohustuste täitmisel KASUTAJA poolt taastab RMK käesoleva lepingu täies mahus. Jahipidamiskeelu ajal tekkinud olulisi ulukikahjustusi arvestatakse ja käsitletakse vastavalt käesolevale lepingule.

3.8. Metsakuivendussüsteemides, millele pole lepingu sõlmimise hetkel tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga, kobraсте poolt põhjustatud üleujutuste likvideerimiseks lepivad RMK ja KASUTAJA kokku ühistegevuses, kus RMK ülesandeks jääb metsakuivendussüsteemile juurdepääsu loomine (sh puittaimestiku likvideerimine mulletelt ja kraavikallastelt, lisaks setete ja kopratammide eemaldamine) ja KASUTAJA ülesandeks jääb kobraсте poolt tekitatavate edasiste üleujutuste vältimine (sh kobraсте väljapüük ja kopratammide likvideerimine).

#### 4. Muud tingimused

4.1. KASUTAJA on kohustatud riigimetsa kavandatavad ning lepingu sõlmimise ajal olemasolevad jahindusrajatised ning nende asukohad (soolakud, ulukite söötmiskohad, maapinnaga püsivalt ühendatud jahikantslid ja kõrgistmed) kooskõlastama RMK-ga.

4.2. RMK-l on õigus nõuda KASUTAJALT amortiseerunud või ebaseadusliku jahindusrajatise likvideerimist, samuti metsakasvatustlikest või looduskaitsealistest piirangutest tulenevalt jahindusrajatiste teisaldamist RMK poolt antud mõistliku tähtaja jooksul.

4.3. Käesoleva lepingu lõpetamisel või ülesütlemisel on KASUTAJAL õigus enda püstitatud jahindusrajatised teisaldada või lammutada käesoleva lepingu kehtivuse viimaseks päevaks.

4.4. KASUTAJA võib taotleda maaomanikult ulukihoolde eesmärgil luba üksikute puude raiumiseks; samuti ulukikahjustusi ennetava muude meetmete (n piirdeaiaid, repellendid) rakendamiseks.

<sup>1</sup> Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise maksumuse hindamiseks kasutatakse RMK poolt vastavate tööde eelarvestamisel kasutatavaid normatiive (istutatavate taimede tükiarv pindalaühiku kohta, taimede maksumus, arvestuslik istutamisele kuluv töötundide arv ja palgakulu jmt).

4.5. KASUTAJA võib taotleda RMK-lt ulukihooldeks sobilike põllumaade rendilevõtmist söödapõldude rajamiseks.

## 5. Teavitamiskohustus

5.1. RMK teavitab eelnevalt KASUTAJAT e-posti teel RMK poolt korraldatavatest üritustest riigimetsas (õppepäev, -matk, puhkekoha kasutus jms), mis võib takistada või välistada sel ajaperioodil antud kohas jahipidamist.

5.2. KASUTAJA teavitab e-posti teel RMK-d eelolevast suurest ajujahist, mis võib KASUTAJA hinnangul tekitada ohuolukordi tavapärasel riigimetsa kasutusel.

5.3. RMK esitab e-posti teel KASUTAJALE:

5.3.1. 01.märtsiks puistute (kvartal, eraldus, kahjustaja jm andmed) nimekirja, kus on tekkinud või võivad tekkida olulised ulukikahjustused;

5.3.2. jooksvalt info kobraste poolt tekitatud uute üleujutusosalade kohta ning korralduse nende likvideerimiseks.

5.4. RMK poolt raietööde läbiviimiseks esitatud metsateatistid või raiekavad eraldiste lõikes on leitavad avalikust metsaregistrist.

5.5. KASUTAJA esitab RMK-le:

5.5.1. kooskõlastamiseks uute planeeritavate jahindusrajatiste asukohad;

5.5.2. teatistid üleujutusosalade või oluliste ulukikahjustuste likvideerimisest.

## 6. Lepingu kehtivus

6.1. Käesolev leping jõustub selle allakirjutamisel ja on sõlmitud tähtajatult tingimusel, et KASUTAJA omab antud jahipiirkonna kehtivat kasutusõiguse luba.

6.2. RMK-l on õigus leping ühepoolsest etteteatamiseta üles öelda ja keelata jahipiirkonna jahinduslik kasutamine, kui KASUTAJA korduvalt rikub kokkuleppe tingimusi või korduvalt ei täida RMK poolt kehtestatud juhiseid või korraldusi, mis põhjustab RMK usalduse kaotuse jahipiirkonna KASUTAJA suhtes.

6.3. Üle 60 päeva kehtinud jahipidamiskeeld lõpetab käesoleva lepingu erakorraliselt.

6.4. Leping lõpeb KASUTAJA jahipiirkonna kasutusõiguse loa kehtetuks tunnistamisega.

6.5. Käesoleva lepingu võib KASUTAJA üles öelda, teavitades sellest RMK-d kirjalikult 60 päeva ette.

6.6. Lepingu muudatused jõustuvad, kui need on alla kirjutatud Poolte poolt.

## 7. Lõppsätted

7.1. Poolte vahel vastavalt õigusaktidele või lepingule edastatavad korraldused või teated tuleb edastada lepingus näidatud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutumise korral loetakse korraldused või teated edastatuks ka juhul, kui need on edastatud kontaktandmetel, mis on näidatud lepingus, kui Pool ei ole teist Poolt teavitanud kirjalikult oma kontaktandmete muutumisest.

Poolte volitatud esindajad käesoleva kokkuleppe täitmisel:

7.1.1. RMK esindaja: Urmas Murumägi, tel. nr. 503 1878

7.1.2. KASUTAJA esindaja: Janek Mõtsar, tel. nr. 514 7391

7.2 Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

7.3 Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.




7.4. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte rekvisiidid:

RMK  
RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS  
Registrikood: 70004459  
Toompuiestee 24, Tallinn

Poolte esindajate allkirjad:



Elor Ilmet  
RMK Viljandimaa metsaülem

KASUTAJA  
MTÜ Tarvastu Jahiselts  
Registrikood: 80232919  
Sinialliku küla, Pärsti vald,  
71101 Viljandimaa

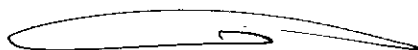


Janek Mõtsar  
Juhatuse esimees

## Lisa 1

Tarvastu jahipiirkonna RMK maaüksuste nimekiri  
 Nimekirjas on 34 maaüksust üldpindalaga 1376,0 ha

| Katastriüksuse nimi          | Katastriüksuse number | Pindala ha | Jahindus-<br>rajatis          | Asukoha koordi-<br>naadid (X;Y)                           | Märkused                        |
|------------------------------|-----------------------|------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Aimla metskond maatükk M-121 | 79701:001:0043        | 45,5       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 107           | 79701:001:0044        | 293,6      | Soolak<br>Soolak<br>Söödakoht | 609102,5; 6467958,8<br>609590; 6468802<br>609323; 6469086 | AI420-5<br>AI408-14<br>AI399-16 |
| Aimla metskond maatükk M-108 | 79701:001:0045        | 0,7        |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-110 | 79701:001:0047        | 5,0        |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 111           | 79701:001:0048        | 46,3       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 271           | 79701:001:0098        | 12,1       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 272           | 79701:001:0099        | 11,2       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 266           | 79701:001:0111        | 21,7       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-117 | 79701:002:0042        | 11,9       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-112 | 79701:002:0043        | 68,5       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 302           | 79701:002:0103        | 23,3       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 304           | 79701:002:0104        | 28,9       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond 305           | 79701:002:0105        | 15,3       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-116 | 79701:003:0071        | 44,9       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-113 | 79701:003:0072        | 149,1      |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-114 | 79701:003:0073        | 44,9       |                               |                                                           |                                 |
| Aimla metskond maatükk M-115 | 79701:003:0074        | 2,7        |                               |                                                           |                                 |




|                            |                |       |           |                 |         |
|----------------------------|----------------|-------|-----------|-----------------|---------|
| Aimla metuskond 280        | 79701:003:0146 | 4,6   |           |                 |         |
| Aimla metuskond 262        | 79701:003:0147 | 9,2   |           |                 |         |
| Aimla metuskond 263        | 79701:003:0148 | 34,8  |           |                 |         |
| Aimla metuskond 264        | 79701:003:0149 | 5,6   |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 18 | 79701:004:0031 | 172,0 |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 19 | 79701:004:0032 | 33,8  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 20 | 79701:004:0033 | 10,6  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 21 | 79701:004:0034 | 57,5  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 22 | 79701:004:0035 | 28,3  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 23 | 79701:004:0036 | 42,4  | Söödakoht | 602744; 6454099 | O1375-5 |
| Õisu metuskond 212         | 79701:004:0161 | 1,4   |           |                 |         |
| Õisu metuskond 211         | 79701:004:0162 | 15,9  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 24 | 79702:001:0052 | 20,6  |           |                 |         |
| Õisu metuskonna maatükk 83 | 79702:001:0053 | 19,7  |           |                 |         |
| Õisu metuskond 213         | 79702:001:0132 | 70,9  |           |                 |         |
| Õisu metuskond 214         | 79702:001:0133 | 11,2  |           |                 |         |
| Õisu metuskond 220         | 79703:003:0138 | 11,8  |           |                 |         |
|                            |                |       |           |                 |         |